

<b>RADICACIÓN</b>	08001-31-53-005-2024-00038-00
<b>PROCESO</b>	VERBAL – PERTENENCIA
<b>DEMANDANTE</b>	JULIO FLÓREZ MORENO
<b>DEMANDADO</b>	DAVID DÍAZ ANTONIOTTI Y OTROS

**INFORME DE SECRETARÍA:** Señora Juez, paso a su derecho el proceso de la referencia, el cual nos correspondió por reparto. Sírvase proveer.

Barranquilla, 21 de marzo de 2024

**ALFREDO PEÑA NARVAEZ**  
**SECRETARIO**

**JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE BARRANQUILLA**  
**VEINTIUNO (21) DE MARZO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)**

Procede este despacho a estudiar la demanda de la referencia para efectos de decidir sobre su admisión, encontrándonos con las siguientes falencias:

- Deberá el demandante indicar la forma en la que obtuvo el correo electrónico de la parte demandada que señala en el acápite de notificaciones, de conformidad con el inciso 2° del artículo 8° de la Ley 2213 de 2022.
- Deberá apartar el avalúo catastral del inmueble que se pretende usucapir, con la finalidad de determinar la cuantía de la demanda, de conformidad con el numeral 3° del artículo 26 del Código General del Proceso.

De conformidad con lo anterior, el Juzgado dispondrá la inadmisión la demanda, razón por la cual el Despacho la mantendrá en Secretaría de conformidad con lo establecido en el artículo 90 ibidem.

En mérito de lo expuesto se,

**RESUELVE**

Inadmitir la presente demanda, dada la razón advertida en precedentes párrafos. En consecuencia, ordénese al demandante para que en el término de cinco (5) días corrija las falencias anotadas, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

  
**CANDELARIA OBYRNE GUERRERO.**  
**JUEZ**

JCEH

**JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO**  
**ORAL DE BARRANQUILLA**  
**NOTIFICACION POR ESTADO No. 050**  
**HOY 22 DE MARZO DE 2024**  
**ALFREDO PEÑA NARVAEZ**  
**EL SECRETARIO**