



**RADICACION 08001315300520240003400**  
**PROCESO: VERBAL (DECLARATIVO VERBAL DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN**  
**EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO)**  
**DEMANDANTE: VALENTIN QUINTERO LIBONATI C.C. No. 1.140.844.655**  
**DEMANDADO: KATRIN CLARENA CAUSIL COGOLLO C.C. No. 50.919.149 Y OTRO.**

Barranquilla, cuatro (04) de abril de Dos Mil Veinticuatro (2024).

Subsanada la presente demanda se procede admitir el presente proceso VERBAL (Declaración de Pertenencia por Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio), iniciada por VALENTIN QUINTERO LIBONATI, mayor de edad, vecino de la ciudad de Barranquilla, identificado con la cédula de ciudadanía No 1.140.844.655, por medio de apoderada judicial Dra. ZULEIMA ESTHER MEDINA OÑORO, identificada con la cedula de ciudadanía No 22.515.114 y T.P.No. del C.S.J., presenta demanda en contra KATRIN CLARENA CAUSIL COGOLLO, mayor de edad, identificado con cedula de ciudadanía No. 50.919.149 y **Personas Desconocidas e indeterminadas**, que se crean con derecho a intervenir en este proceso.

Inscríbase la presente demanda y el inmueble objeto de la Litis, el cual está ubicado en la carrera 31 No. 118 – 24 con número de matrícula inmobiliaria **040-595369** y carrera 31 No. 118 – 36 con número de matrícula inmobiliaria **040-595368** de la oficina de Registro Público de Barranquilla, cuyas medidas y linderos se encuentran en el Certificado de Tradición.

De conformidad con el Art. 375 del C. General del Proceso numeral 6 y 7, infórmese la existencia de este proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), A LA Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral de Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar.

Igualmente se ordena **emplazar** a las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho a intervenir en este proceso, y en especial sobre la prescripción extraordinaria que solicita la parte demandante del inmueble objeto de la Litis, el cual está ubicado en la carrera 31 No. 118 – 24 con número de matrícula inmobiliaria **040-595369** y carrera 31 No. 118 – 36 con número de matrícula inmobiliaria **040-595368** de la oficina de Registro Público de Barranquilla, en los términos del Art. 108 y 375 numeral 7º., del Código General del Proceso, esta publicación debe hacerse en un listado por escrito en un periódico de amplia circulación nacional o local como el Heraldo o la Libertad el día domingo.

Efectuada la Publicación la parte interesada remitirá una comunicación al Registro Nacional de Personas Emplazadas incluyendo el nombre del sujeto emplazado, su número de identificación si se conoce, las partes del proceso, su naturaleza y el Juzgado que lo requiere. Una vez publicada la información por el Registro Nacional de Personas emplazadas, se entenderá surtida 15 días después de publicada la información en dicho registro. Además, el demandante deberá instalar una valla en lugar visible del predio objeto del proceso, en la forma indicada en dicha norma.

Téngase a como apoderada judicial Dra. ZULEIMA ESTHER MEDINA OÑORO, identificada con la cedula de ciudadanía No 22.515.114 y T.P.No. del C.S.J., del demandante, en los términos del poder conferido con correo electrónico:

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE,

La juez,

CANDELARIA O´BYRNE GUERRERO

Cumplido con oficios No. 0211 al 0217

COG/ebf.

Rad.No.2024-00034-00

JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO  
DE BARRANQUILLA  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
*La anterior providencia se notifica por  
anotación en Estado No. 59*  
Hoy 12 ABRIL DE 2024  
**ALFREDO PEÑA NARVÁEZ**  
SECRETARIO



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**RAMA JUDICIAL**  
**JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL**  
**BARRANQUILLA.**  
**Correo : [ccto005ba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto005ba@cendoj.ramajudicial.gov.co)**

**SIGCMA**

Firmado Por:

**Candelaria Del Carmen Obyrne Guerrero**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 005**

**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f2e39b5127593f468c23aac5eac74c3789a5cf22d65c01f3353deda6c1cc7a9b**

Documento generado en 11/04/2024 04:04:12 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>**