



Correo : [ccto05ba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto05ba@cendoj.ramajudicial.gov.co)

**RADICACION: 08001315300520210000700**  
**PROCESO: VERBAL DE RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A. NIT. No.890.903.938-8**  
**DEMANDADO: KELLY KARINA FONTALVO ECHEVERRIA C.C. No. 44.157.218**

Barranquilla, Veintinueve (29) de Enero de Dos Mil Veintiuno (2021)

El BANCOLOMBIA S.A., NIT.No. **890.903.938-8**, representada legalmente por CARLOS DANIEL CARDENAS AVILES, identificado con Cedula de ciudadanía No.79.397.838, por medio de apoderada judicial Dra. DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO, identificada con la cedula de ciudadanía No.52.008.552 con T.P.No.101541 del C.S.J., presento demanda VERBAL de Restitución de Bien Inmueble dado en Arrendamiento Financiero Leasing de Mayor Cuantía, en contra de KELLY KARINA FONTALVO ECHEVERRIA, portadora de la cedula de ciudadanía No.44.157.218.

**CONSIDERACIONES:**

Visto el informe secretarial que antecede y una vez estudiada en su integralidad la presente demanda, se itera que este despacho judicial es competente para asumir el conocimiento del presente proceso en razón de la calidad del mismo (Núm. 1° del art. 20 del C.G.P.) el domicilio de la demandada (Núm. 5° del art. 28 del C.G.P.) y la cuantía (Art. 25 y numeral 1° del art. 26 del C.G.P.)

Además, al hallarse reunidos los requisitos establecidos por el artículo 82 y ss., así como también los requisitos especiales indicados en el artículo 384 del C.G.P., procede su admisión.

Por lo tanto y mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda VERBAL de Restitución de Bien Inmueble dado en Arrendamiento Financiero Leasing de Mayor Cuantía, iniciada por El BANCOLOMBIA S.A., NIT.No. **890.903.938-8**, representada legalmente por CARLOS DANIEL CARDENAS AVILES, identificado con Cedula de ciudadanía No.79.397.838, por medio de apoderada judicial Dra. DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO, identificada con la cedula de ciudadanía No.52.008.552 con T.P.No.101541 del C.S.J., presento demanda VERBAL de Restitución de Bien Inmueble dado en Arrendamiento Financiero Leasing de Mayor Cuantía, en contra de KELLY KARINA FONTALVO ECHEVERRIA, portadora de la cedula de ciudadanía No.44.157.218.

**SEGUNDO:** Notifíquese el presente auto al demandado, de conformidad con lo estipulado en el Decreto 806 del 2020, por lo que deberá remitir al correo electrónico del demandado, del presente auto, la demanda y sus anexos, quedando notificado a los dos (2) días siguientes al envío del correo electrónico, y el traslado comenzará a correr al día siguiente de la notificación por el termino de veinte (20) días conformidad a lo dispuesto en el art. 369 del Código General del Proceso.

**TERCERO:** Reconocer personería a la Dra. DIANA ESPERANZA LEON LIZARAZO, identificada con la cedula de ciudadanía No.52.008.552 con T.P.No.101541 del C.S.J., como apoderada judicial de la parte demandante, en los mismos términos y fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

La Juez:

  
**CANDELARIA OBYRNE GUERRERO.**

COG/ebf.  
Rad.2021-00007-00

**JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA**  
**NOTIFICACIÓN POR**  
**ESTADO No. 22**  
**HOY 11 DE FEBRERO DE 2021**  
**ALFREDO PEÑA NARVÁEZ**  
**SECRETARIO**