



2023-00231

JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO, BARRANQUILLA, DIEZ (10) DE OCTUBRE DE DOS MIL VEINTITRES (2023).

RADICACIÓN: 08001-31-53-008-**2023-00231**-00  
PROCESO: VERBAL  
DEMANDANTE: EDGAR JACKSON MIRANDA y AURORA MENDEZ NISPERUZA  
DEMANDADO: GUSTAVO ENRIQUE JIMENEZ MEJIA

Revisada la demanda CORREGIDA. Se hacen las siguientes,

OBSERVACIONES:

1. No existe claridad en la exposición del hecho primero de la demanda en cuanto a las personas que intervinieron en el contrato que consta en la Escritura Publica No 1561 del 11 de julio de 2015. (art. 82-5- C.G.P)
2. Se deben ampliar los hechos de la demanda en el sentido de indicar el interés jurídico que le asiste a la demandante AURORA MENDEZ NISPERUZA para promover esta demanda. (art. 82-5- C.G.P)
3. En los hechos de la demanda no se indica cual es el JUSTO PRECIO del inmueble objeto del contrato cuya rescisión se solicita. art. 82-5- C.G.P)

Por lo antes consignado, se mantendrá la demanda en SECRETARÍA, para que sea subsanada por la parte interesada de lo que adolece so pena de ser rechazada, por lo anterior este Juzgado,

RESUELVE:

**PRIMERO:** Inadmitir la presente demanda, por lo brevemente expuesto en la parte motiva de este proveído.

**SEGUNDO:** Manténgase en secretaría por el término de cinco (5) días para que sea subsanada por la parte demandante. So pena de ser rechazada.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.

JENIFER MERIDITH GLEN RIOS  
JUEZ

Firmado Por:

**Jenifer Meridith Glen Rios**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 008**  
**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **68cacbde62178a71dd58ba17a09c9a9eabf667d99abf2bf870d3f0e550228c37**

Documento generado en 10/10/2023 02:31:51 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**