



2022-00101

**JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO, BARRANQUILLA, SEPTIEMBRE CINCO (5) DEL DOS MIL VEINTITRÉS (2023). -**

**PROCESO: VERBAL**  
**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA.**  
**DEMANDADO GRUPO ANDINO MARIN VALENCIA CONSTRUCCIONES S.A. EN REORGANIZACION.**  
**RADICANO: 2022-00101.**

Procede el despacho a pronunciarse sobre la solicitud de corrección presentada por la parte demandante, dentro del término de ejecutoria de la sentencia anticipada de fecha 29 de junio de 2023 (art.286 C.G.P.).

Solicita la parte actora se realice la corrección del numeral primero de la parte resolutive por cuanto el número del contrato de leasing indicado en el mismo es el No. 001-03-001006707 siendo el correcto 001-03-0001006707.

Advierte el Despacho que efectivamente en la parte resolutive de la sentencia anticipada de fecha 29 de junio de 2023, se indicó de manera errónea en el numeral primero de la parte resolutive declarar la terminación del contrato de arrendamiento o leasing habitacional No. 001-03-001006707 siendo el correcto 001-03-0001006707, tal y como lo manifiesta el apoderado judicial de la parte demandada, por lo que por procedencia se dará aplicación de conformidad a lo normado en el Art. 286 del CGP.

Por lo anteriormente expuesto, y leído el anterior informe secretarial, este Juzgado,

**R E S U E L V E:**

CORREGIR el numeral primero de la parte resolutive de la sentencia anticipada de fecha 29 de junio de 2023, el cual quedará así:

“**PRIMERO:** Declarar terminado el contrato de arrendamiento financiero o de leasing habitacional 001-03-0001006707 y su anexo 1 del 4 de abril de 2018 respectivamente celebrado entre BANCO DAVIVIENDA S.A. y la sociedad GRUPO ANDINO MARIN VALENCIA CONSTRUCCIONES S.A. EN REORGANIZACION, respecto inmueble ubicado en la calle 3ª No. 26-282 apto B-201 de Puerto Colombia- Atlántico.”

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**JENIFER MERIDITH GLEN RIOS**  
**JUEZ**

Auto Notificado por estado de fecha 6 de septiembre de 2023

**Firmado Por:**  
**Jenifer Meridith Glen Rios**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 008**  
**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **aabac081abb1819111fb28539f14d935f1316d7123d6744cc25d00dd6830d94**

Documento generado en 05/09/2023 03:41:31 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**