



**RADICACIÓN: 080013153015-2023-00078-00**

INFORME SECRETARIAL. Señor Juez, doy cuenta a Ud. con el proceso Ejecutivo para la efectividad de la garantía real instaurado por la sociedad TITULARIZADORA COLOMBIANA S. A. – HITOS en contra del señor JOSE LUIS DAZA BALETA y LEDDYS PATRICIA PEREZ LOPEZ, informándole que la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla da respuesta al oficio que comunica medida cautelar sobre los inmuebles identificados con matrícula inmobiliaria 040-570341, 040-570246 y 040-570249, señalando que no es procedente el registro por la causal adjunta en la nota devolutiva.

Sírvase proveer.

Barranquilla, 6 de julio de 2023.

BEATRIZ DIAZGRANADOS CORVACHO

Secretaria

**JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO. Barranquilla, seis (6) de julio de dos mil veintitrés (2023).**

Visto el anterior informe de secretaría y revisado el oficio remitido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, en el que informa que la medida cautelar decretada sobre los inmuebles identificados con matrícula inmobiliaria 040-570341, 040-570246 y 040-570249 no es procedente por existir hipoteca constituida a favor de otro acreedor, es del caso ordenar la expedición de un nuevo oficio a la ORIP comunicándole el decreto de la medida cautelar y que la sociedad Titularizadora Colombiana S. A. actúa como cesionaria del Banco Davivienda S. A.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Firmado Por:**  
**Raul Alberto Molinares Leones**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 015**  
**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **06be4d5ede577500d31f0288aac2b9a57518f1d256e6efa4f890c7af4e839f34**

Documento generado en 06/07/2023 02:13:24 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**