



Rad. 080013153016-2021-00158-00.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO).**

DEMANDANTE: **CI PERUTEX S.A.**

DEMANDADO(S): **VANESSA CAROLINA MENDOZA VAQUERO y FABIOLA VAQUERO TELLEZ.**

DECISIÓN: **DECRETA SECUESTRO – LIBRA DESPACHO COMISORIO.**

INFORME SECRETARIAL.

Señora Juez, al Despacho el proceso radicado bajo el número 08001-31-53-016-**2021-00158-00**, informando que la apoderada judicial de la parte demandante con misiva adiada 19 de mayo de 2022, solicitó ordenar el secuestro de los bienes inmuebles embargados. -

Sírvase proveer.-

D.E.I.P., de Barranquilla, 16 de agosto de 2.022.-

**SILVANA LORENA TÁMARA CABEZA.-**  
La Secretaria.-

**JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA, DIECISÉIS (16) DEL MES DE AGOSTO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2.022). -**

Visto el anterior informe secretarial, y revisado el expediente se observa que se encuentra incorporado al presente proceso, sendos certificados de tradición de los bienes inmuebles distinguidos con los Folios de Matrícula Inmobiliaria que se citaran a continuación, donde consta la inscripción de la medida de embargo ordenada por esta agencia judicial y que en dichos inmuebles existe titularidad de dominio de la demandada **FABIOLA VAQUERO TELLEZ**:

- (i) Distinguido con Folio de Matrícula Inmobiliaria Nro. **040-14530** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla:

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 11-11-2021 Radicación: 2021-040-6-31980

Doc: OFICIO 2021-00158 DEL 14-10-2021 JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICACION:080013153016-2021-00158-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CI PERUTEX S.A.

9002299415

A: VAQUERO TELLEX FABIOLA

X

- (ii) Distinguido con Folio de Matrícula Inmobiliaria Nro. **040-114876** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla:

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 11-11-2021 Radicación: 2021-040-6-31980

Doc: OFICIO 2021-00158 DEL 14-10-2021 JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICACION:080013153016-2021-00158-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CI PERUTEX S.A.

9002299415

A: VAQUERO TELLEX FABIOLA

X

**Carrera 44 No. 38- 11 Edificio Banco Popular Piso 4°**  
Tel. **3885005 Ext. 1105** [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)  
Correo Electrónico: [ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
¡Síguenos en Twitter! Nuestra cuenta es [@16juzgado](https://twitter.com/16juzgado).  
Barranquilla – Atlántico. Colombia.





Rad. 080013153016-2021-00158-00.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO).**

DEMANDANTE: **CI PERUTEX S.A.**

DEMANDADO(S): **VANESSA CAROLINA MENDOZA VAQUERO y FABIOLA VAQUERO TELLEZ.**

DECISIÓN: **DECRETA SECUESTRO – LIBRA DESPACHO COMISORIO.**

- (iii) Distinguido con Folio de Matricula Inmobiliaria Nro. **040-235961** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla:

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 11-11-2021 Radicación: 2021-040-6-31980  
Doc: OFICIO 2021-00158 DEL 14-10-2021 JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA  
VALOR ACTO: \$  
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL RADICACION 080013153016-2021-00158-00  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: CI PERUTEX S.A. 9002299415  
A: VAQUERO TELLEZ FABIOLA X

Encontrando el Despacho precedente lo solicitado por el apoderado judicial de la parte demandante y, en consecuencia, se ordenara comisionar para tales efectos al **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA – SECRETARÍA DE GOBIERNO**, otorgándosele facultades para designar el secuestro de conformidad con lo establecido en los artículos 38 y 39 del C.G.P.-

En consecuencia, el **JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA,**

### **RESUELVE**

**PRIMERO: DECRETAR** el secuestro del siguiente bien inmueble: “Apartamento No. 303 área privada 125.00 m2. consta de balcón, salón, comedor, tres alcobas con closet, dos baños interiores, cocina alcoba y baño de servicio y patio de labores y garaje” del Edificio Granada localizado en la Carrera 46 Nro. 45-563 //Calle 85 No. 45-56 ciudad de Barranquilla, distinguido con el Folio de Matricula Inmobiliaria Nro. **040-14530** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, cuyas medidas y linderos están descritos en la Escritura Pública Nro. 3.169 con fecha 29 de octubre del año 2016 otorgada por la Notaria Octava del Circulo de Medellín.

**SEGUNDO: DECRETAR** el secuestro del siguiente bien inmueble: “Garaje # 2. ubicado en el primer piso del edificio el castillo con área de construcción privada de 23.31 mts2, consta de espacio un vehículo” del Edificio El Castillo, localizado en la Carrera 42G Calles 92 y 93 ciudad de Barranquilla, distinguido con el Folio de Matricula Inmobiliaria Nro. **040-114876** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, cuyas medidas y linderos están descritos en el citado folio de matrícula.

**TERCERO: DECRETAR** el secuestro del siguiente bien inmueble: “GARAJE-TERRAZA” del Edificio El Castillo, localizado en la Carrera 42G Calles 92 y 93 ciudad de Barranquilla, distinguido con el Folio de Matricula Inmobiliaria Nro. **040-235961** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla, cuyas medidas y linderos están descritos en el citado folio de matrícula.

**Carrera 44 No. 38- 11 Edificio Banco Popular Piso 4°**  
Tel. **3885005 Ext. 1105** [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)  
Correo Electrónico: [ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
¡Siguenos en Twitter! Nuestra cuenta es [@16juzgado](https://twitter.com/16juzgado).  
Barranquilla – Atlántico. Colombia.





Rad. 080013153016-2021-00158-00.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO).**

DEMANDANTE: **CI PERUTEX S.A.**

DEMANDADO(S): **VANESSA CAROLINA MENDOZA VAQUERO y FABIOLA VAQUERO TELLEZ.**

DECISIÓN: **DECRETA SECUESTRO – LIBRA DESPACHO COMISORIO.**

**CUARTO:** Para practicar la diligencia de secuestro ordenada en el numeral primero de la presente decisión, se comisiona al **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA – SECRETARÍA DE GOBIERNO.**

Se le hace saber al **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA – SECRETARÍA DE GOBIERNO**, que se encuentra facultado para designar secuestre de la lista de auxiliares de la justicia de ese distrito, a quien deberá comunicársele nombramiento mediante telegrama o misiva electrónica a la dirección física o electrónica que aparece en la lista respectiva, dándosele posesión del cargo, si lo acepta, así mismo, deberá comunicársele al respectivo secuestre la fecha y hora señalada para la práctica de la presente diligencia. Librese despacho comisorio y anéxese copia de esta providencia.-

Se le hace saber al **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA – SECRETARÍA DE GOBIERNO**, si el inmueble aparece ocupado por el demandado exclusivamente para su vivienda, será este designado como secuestre, salvo la prevención establecida en el numeral 3° del artículo 595 del CGP. Y en caso de entregárselo al secuestre designado, para fijar la remuneración del auxiliar de la justicia por la intervención en la diligencia de embargo y secuestro, no puede exceder los límites establecidos en el artículo 37, numeral 5, del Acuerdo 1518 de 2002, del C.S. de la J. que establece los valores de los honorarios de los auxiliares de la justicia, y según el cual: “5. *Secuestre. El secuestre tendrá derecho por su actuación en la diligencia a honorarios entre dos y diez salarios mínimos legales diarios*”.-

Recuérdese que los honorarios definitivos se fijan al terminar su labor. -

**QUINTO:** Librense los despachos comisorios y oficios respectivos. -

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**MARTHA PATRICIA CASTAÑEDA BORJA.**

La Juez.

**Carrera 44 No. 38- 11 Edificio Banco Popular Piso 4°**  
Tel. **3885005 Ext. 1105** [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)  
Correo Electrónico: **ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co**  
¡Síguenos en Twitter! Nuestra cuenta es [@16juzgado](https://twitter.com/16juzgado).  
Barranquilla – Atlántico. Colombia.





Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura.  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico.  
**JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO  
DE BARRANQUILLA.**

**SICGMA**

Rad. 080013153016-2021-00158-00.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO).**

DEMANDANTE: **CI PERUTEX S.A.**

DEMANDADO(S): **VANESSA CAROLINA MENDOZA VAQUERO y FABIOLA VAQUERO TELLEZ.**

DECISIÓN: **DECRETA SECUESTRO – LIBRA DESPACHO COMISORIO.**

(M.B.L.E.R.B.).

Cumplido con Oficio No.-

Despachos Comisorios No.-

**Carrera 44 No. 38- 11 Edificio Banco Popular Piso 4°**  
Tel. **3885005 Ext. 1105** [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)  
Correo Electrónico: **ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co**  
¡Síguenos en Twitter! Nuestra cuenta es [@16juzgado](https://twitter.com/16juzgado).  
Barranquilla – Atlántico. Colombia.

