



Rad. 080013153016-2021-00281-00.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (HIPOTECARIO).**

DEMANDANTE: **BANCO DE BOGOTA S.A.**

DEMANDADO: **IADER JAVIER GARAVITO AGAMEZ.**

DECISIÓN: **REQUERIR OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANQUILLA.**

INFORME SECRETARIAL.

Señora Juez:

A su Despacho el presente proceso **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (HIPOTECARIO)** radicado bajo el número 08-001-31-53-016-2021-00281-00, informando que mediante escrito con fecha 07 de septiembre de 2022, el apoderado judicial del demandante solicitó requerir a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla sobre la práctica de medidas cautelares previamente ordenadas. Sirvase proveer. -

D.E.I.P., de Barranquilla, 20 de septiembre de 2022.

SILVANA LORENA TÁMARA CABEZA.
La Secretaria.

**JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA.
VEINTE (20) DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS
(2.022).-**

CONSIDERACIONES.

Visto y constatado lo manifestado en el informe secretarial, se observa que el apoderado de la parte accionante, con memorial calendado **07 de septiembre de 2022** solicitó requerir a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DEL CIRCULO REGISTRAL DE BARRANQUILLA, a fin de que, dicha entidad remita Certificado de Tradición con la constancia de la inscripción de la medida cautelar de embargo del inmueble distinguido con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **040-261758**.

A su turno, se advierte que, con proveído adiado **24 de julio de 2022** proferido por esta agencia judicial, se ordenó requerir a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DEL CIRCULO REGISTRAL DE BARRANQUILLA, a fin de que remitiera el Certificado de Tradición Nro. 040-261758 con la constancia de la inscripción de la medida cautelar ordenada por parte de esta administración de justicia. No obstante, a la fecha no se ha recibido respuesta alguna por parte de la autoridad registral.

Por lo tanto, el despacho, **REQUERIRÁ POR ÚLTIMA VEZ** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DEL CIRCULO REGISTRAL DE BARRANQUILLA**, para que remita el Certificado de Tradición Nro. 040-261758 con la constancia de la inscripción de la medida cautelar ordenada por parte de esta administración de justicia, conforme a lo ordenado en el auto de fecha **24 de julio de 2022** emitido por esta agencia judicial, so pena





Rad. 080013153016-2021-00281-00.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (HIPOTECARIO).**

DEMANDANTE: **BANCO DE BOGOTA S.A.**

DEMANDADO: **IADER JAVIER GARAVITO AGAMEZ.**

DECISIÓN: **REQUERIR OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANQUILLA.**

de dar inicio trámite incidental contemplado en el Arts. 59 de la Ley 270 de 1996 y el Parágrafo del Art. 44 del Código General del Proceso.

En atención a lo anteriormente expuesto, el **JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA,**

R E S U E L V E

ÚNICO: REQUERIR POR ÚLTIMA VEZ a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DEL CIRCULO REGISTRAL DE BARRANQUILLA,** para que remita el Certificado de Tradición Nro. **040-261758** con la constancia de la inscripción de la medida cautelar ordenada por parte de esta administración de justicia, conforme a lo ordenado en el auto de fecha **24 de julio de 2022** emitido por esta agencia judicial, so pena de dar inicio trámite incidental contemplado en el Arts. 59 de la Ley 270 de 1996 y el Parágrafo del Art. 44 del Código General del Proceso. -

NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

MARTHA PATRICIA CASTAÑEDA BORJA.

La Juez.

(M.B.E.P.B.)