



Rad. 080013153016-2021-00127-L.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO).**

DEMANDANTE: **BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA**

DEMANDADO(S): **RUBY ELENA COLL LOGREIRA.**

DECISIÓN: **AUTO ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN. -**

INFORME SECRETARIAL.

Señora Juez.

A su Despacho el presente proceso **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO)**, radicado bajo el número 08-001-31-53-016-2021-00127-00, informando que se encuentra para proferir auto de seguir adelante la ejecución. - Sírvase proveer. -

D.E.I.P., de Barranquilla, 24 de octubre de 2022.

**SILVANA LORENA TÁMARA CABEZA.**  
La Secretaria.

**JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA,  
VEINTICUATRO (24) DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL  
VEINTIDOS (2.022). -**

Encuéntrese al Despacho el presente **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO)** que adelanta el establecimiento financiero **BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA**, quien actúa mediante apoderado judicial contra la ciudadana **RUBY ELENA COLL LOGREIRA** a fin de determinar si se acogen o no las pretensiones solicitadas por la parte demandante, previas las siguientes,

### **CONSIDERACIONES**

La entidad del sector financiero **BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA**, solicitó que se librara mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular en contra de la ciudadana **RUBY ELENA COLL LOGREIRA**. En ese sentido, se libró mandamiento de pago con fecha **02 de junio de 2021**, por las siguientes sumas de dinero:

- a.) *SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TRECE PESOS M.L. (\$634.534.913) por concepto del «capital insoluto», correspondiente al capital insoluto del pagaré de crédito hipotecario referenciado bajo el N° 2839357400.*
- b.) *CINCO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS MONEDA LEGAL (\$5.866.558) por concepto del «capital insoluto», correspondientes al pagaré de crédito rotatorio referenciado bajo el No. 80 2687005500.*
- c.) *Más «el pago de intereses de mora, sobre el saldo insoluto de los referidos pagarés, desde la fecha de presentación de la demanda y*



Rad. 080013153016-2021-00127-L.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO).**

DEMANDANTE: **BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA**

DEMANDADO(S): **RUBY ELENA COLL LOGREIRA.**

DESICIÓN: **AUTO ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN. -**

*hasta que se realice efectivamente el pago a la tasa efectiva anual de mora máxima certificada por la Superintendencia Financiera».*

*d.) Más las costas y agencias en derecho.*

Las sumas dinerarias anteriormente indicadas, con fundamento en:

**(i) Pagaré Crédito Hipotecario en Pesos Nro. 2839357400** con fecha de suscripción **06 de julio de 2015**, rubricado por la hoy demandada **RUBY ELENA COLL LOGREIRA:**

Untitled Document

Página 1 de 1



**Pagaré Crédito Hipotecario en Pesos  
Nro 2839357400**

(Pagina 1 de 5) impreso por CPMB5928

1. Pagaré No.:	2839357400
2. Otorgante(s):	
3. Deudor(es):	
COLL LOGREIRA RUBY ELENA	22703873
4. Fecha de suscripción:	2015/07/06
5. Monto del Crédito:	\$ 700.000.000
6. Plazo:	240 Meses
7. Tasa de Interés remuneratorio:	11.64 %



**Pagaré Crédito Hipotecario en Pesos  
Nro 2839357400**

( 5 de 5) impreso por CPMB5928

*Ruby Elena Coll Logreira*  
Firma Deudor (Otorgante):  
Apellido(s) y Nombre(s): *Ruby Elena Coll Logreira*  
Identificación: *22 703 873*  
Dirección: *Cra 44 No 76-204*  
Tel: *318 7292*

Nombre Propio:   
Representante Legal:   
Apoderado:



Huella Digital

**Carrera 44 No. 38- 11 Edificio Banco Popular Piso 4°.**  
Tel. **3885005 Ext. 1105** [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)  
Correo Electrónico: [ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
¡Siguenos en Twitter! Nuestra cuenta es [@16juzgado](https://twitter.com/16juzgado).  
Barranquilla – Atlántico. Colombia.



No. SIC5780 - d

No. GP 259 - 4



Rad. 080013153016-2021-00127-L.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO).**

DEMANDANTE: **BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA**

DEMANDADO(S): **RUBY ELENA COLL LOGREIRA.**

DESICIÓN: **AUTO ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN. -**

**(ii) Pagaré Cupo de Crédito Rotatorio Nro. 8052687005500** con fecha de suscripción **06 de mayo de 2021**, rubricado por la hoy demandada **RUBY ELENA COLL LOGREIRA:**



**PAGARÉ CUPO DE CRÉDITO ROTATORIO  
No. 805 2687005500**

Yo (Nosotros):

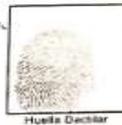
1) COLL LOGREIRA RUBY ELENA

con C.C./NIV.C.E. 22703873

manifiesto(amos) Primero.- Derecho Incorporado: Que prometo(prometemos) pagar a la orden de Bancoomeva S.A. con Nit.900.406.150-5 (en adelante Bancoomeva) en su(s) oficina(s) ubicada(s) en la ciudad de Barranquilla, el día 06 del mes Mayo del año 2021, la suma de \$ 866.558.- que reconozco(emos) adeudarla solidaria e incondicionalmente. Segundo.- Intereses Corrientes: Que reconoceré(emos) intereses remuneratorios a la tasa vigente al momento de efectuar cada utilización de las disponibilidades monetarias generadas a

En constancia, otorgo(amos) el presente Pagaré en la ciudad de Barranquilla, el día 6 de Mayo de 2021.

*Ruby Coll Logreira*  
Firma Original/Deliberada  
Apellidos y Nombres: Ruby Coll Logreira  
No. Identificación: 22703873  
Nombre de la Empresa: \_\_\_\_\_  
NIT: \_\_\_\_\_  
Calidad en que firma: \_\_\_\_\_  
Nombre Propio:   
Representación Legal:   
Apoderado:



A su vez, acompaño **Escritura Pública Nro. 1.963** con fecha **24 de junio de 2015** otorgada por la **Notaria Publica Cuarta del Circulo de Barranquilla** contentiva de **HIPOTECA ABIERTA, DE PRIMER GRADO y SIN LIMITE DE CUANTÍA** sobre el bien inmueble localizado en la **Calle 91 No. 59B - 38 de la ciudad de Barranquilla**, distinguido con el Folio de Matricula Inmobiliaria Nro. **040-54103** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla:

40  
Pag No 1  
No. 1963  
República de Colombia  
NALLIBE RIVERA  
Date 20/4/2015  
A0124362508

1963  
24/6/15

ESCRITURA N°: MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES (No. 1.963) DE FECHA: 24 DE JUNIO DE 2015.

ACTOS O CONTRATOS: 0125- COMPRAVENTA

NOMBRE DE LOS OTORGANTES: SUSANA BEATRIZ MIER FEOLI (VENDEDORA) A FAVOR DE: RUBY ELENA COLL LOGREIRA (COMPRADORA)

0205: HIPOTECA ABIERTA, DE PRIMER GRADO Y SIN LIMITE EN LA CUANTÍA- OTORGANTES: RUBY ELENA COLL LOGREIRA A FAVOR DE BANCO COOMEVA S.A. BANCOOMEVA

**Carrera 44 No. 38- 11 Edificio Banco Popular Piso 4°.**  
Tel. **3885005 Ext. 1105** [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)  
Correo Electrónico: [ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
¡Siguenos en Twitter! Nuestra cuenta es [@16juzgado](https://twitter.com/16juzgado).  
Barranquilla – Atlántico. Colombia.





Rad. 080013153016-2021-00127-L.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO).**

DEMANDANTE: **BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA**

DEMANDADO(S): **RUBY ELENA COLL LOGREIRA.**

DESICIÓN: **AUTO ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN. -**

Con mensaje de datos adiado 27 de agosto de 2021, el procurador judicial del establecimiento financiero ejecutante aportó constancia de notificación personal de la demandada **RUBY ELENA COLL LOGREIRA**, en los términos del Art. 291 del Código General del Proceso.

(i) Remitió citación de notificación personal en la nomenclatura **Calle 91 Nro. 59B – 38** de esta ciudad el día **13 de junio de 2022**, con resultado positivo; de conformidad con la Certificación expedida por la empresa de mensajería especializada **EL LIBERTADOR**, referente a la Guía Nro. **1196112**:

DESTINATARIO	Rutry Elena Coll Logreira		
DIRECCIÓN	Calle 91 No. 59B - 38		
CIUDAD	BARRANQUILLA	RESULTADO:	EFFECTIVO (SI HABITA O TRABAJA)
N° DE PROCESO	127-2021		
FECHA DE INGRESO	2022/06/08		
FECHA DE ENTREGA	2022/06/13		
Observaciones	RECIBE WILSON HERRERA CC 8721164 BQ03		

Así mismo, acompañó la Guía de Mensajería **1196112** de la empresa de mensajería **EL LIBERTADOR**:

		No. 1196112	
FECHA Y HORA DE ENVÍO 21   07   2022		FECHA Y HORA DE ENTREGA 13   06   2022	
<b>REMITENTE</b> JUE 16 CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA		<b>DESTINATARIO</b> NOMBRE: Rutry Elena Coll Logreira DIRECCIÓN: Calle 91 No. 59B - 38 CIUDAD: BARRANQUILLA - ATLÁNTICO TELEFONO:	
NOMBRE: BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA - INT. 8000700 DIRECCIÓN: CL 13 97 96 CIUDAD: CALI TELEFONO: 8100000		CODIGO POSTAL: 760000 PAIS: COLOMBIA	
Medio de Entrega: BANCOOMEVA NORMAL		Observaciones: RECIBIDO POR: WILSON HERRERA CC: 8721164 BQ03	
Valor de la Guía: \$ 1.000		Valor de la Guía: \$ 1.000	

Y la Citación para diligencia de notificación personal del citado demandado:

**Carrera 44 No. 38- 11 Edificio Banco Popular Piso 4°.**  
 Tel. **3885005 Ext. 1105** [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)  
 Correo Electrónico: [ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
 ¡Siguenos en Twitter! Nuestra cuenta es [@16juzgado](https://twitter.com/16juzgado).  
 Barranquilla – Atlántico. Colombia.





Rad. 080013153016-2021-00127-L.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO).**

DEMANDANTE: **BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA**

DEMANDADO(S): **RUBY ELENA COLL LOGREIRA.**

DESICIÓN: **AUTO ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN. -**

**CITACION PARA LA DILIGENCIA DE NOTIFICACION PERSONAL**

Señor (a): **Ruby Elena Coll Logreira**  
 Dirección: **Calle 91 No. 59B-38**  
 Ciudad: **Barranquilla**

Fecha: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
 Servicio postal autorizado

RADICACION	PROCESO	FECHA DE PROVIDENCIA
127-2021	Ejecutivo Mixto	2 de junio de 2021
DEMANDANTE		DEMANDADO
Banco Coomeva S.A. – Bancoomeva. S.A.		Ruby Elena Coll Logreira

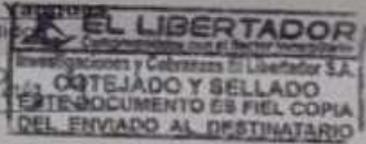
Sírvase comparecer a este Despacho dentro de los cinco ( 5 ) días hábiles siguientes a la entrega de esta comunicación, de lunes a viernes, con el fin de notificarte personalmente la providencia proferida en el indicado proceso.

Para su conocimiento el correo electrónico del Juzgado es:

- Correo electrónico: [ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Empleado Responsable: \_\_\_\_\_ Parte Interesada: \_\_\_\_\_

Nombres y apellidos: \_\_\_\_\_ Firma: *Edwin Perez Yanguas*



Igualmente, se acreditó el agotamiento de notificación por aviso de conformidad con los presupuestos contemplados en el Art. 292 de La Ley 1564 de 2012 de los mencionados ejecutados en la dirección física referida. En atención a lo informado por el apoderado judicial de la parte ejecutante en memorial electrónico fechado 24 de junio de 2022. En ese sentido, acompaño:

a) Guía de correo No. 1198186 expedida por **EL LIBERTADOR**:

**EL LIBERTADOR**

No. **1198186**

Fecha y hora de emisión: **16/06/22**

REMITENTE		DESTINATARIO	
CIRCUITO DE BARRANQUILLA	PROCESO: 127-2021	NOMBRE: Ruby Elena Coll Logreira	
BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA	DIR. GENERAL	DIRECCIÓN: Calle 91 No. 59B - 38	
CEL: 313 87 80	COD. POSTAL: 81000	CUIDAD: BARRANQUILLA - ATLANTICO	
PAIS: COLOMBIA	OSD: <b>BOOS</b>	TELEFONO: _____	
AVISO ART. 292 C.O.P.T.S.	Observaciones:	COD. POSTAL: 81000	PAIS: COLOMBIA
EL Libertador	Para ser grabado:		TARIFA: \$ 13.800
SEVA NORMAL	120		OTROS: <b>NO DEN. NOTIF. PERSONAL</b>
OMAR PEREZ YANGUAS	MEDO DE ENTREGA: 1900	Firma de quien recibe o autoriza: <i>Juanita Logreira</i>	VALOR TOTAL: \$ 13.800



Rad. 080013153016-2021-00127-L.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO).**

DEMANDANTE: **BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA**

DEMANDADO(S): **RUBY ELENA COLL LOGREIRA.**

DESICIÓN: **AUTO ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN. -**

- b) Certificación expedida por la empresa de mensajería especializada **EL LIBERTADOR** con la anotación de recibida dicha notificación el día 23 de junio de 2022:

DESTINATARIO	Ruby Elena Coll Logreira		
DIRECCIÓN	Calle 91 No 59B - 38		
CIUDAD	BARRANQUILLA	RESULTADO:	EFFECTIVO (SI HABITA O TRABAJA)
N° DE PROCESO	127-2021		
FECHA DE INGRESO	2022/06/21		
FECHA DE ENTREGA	2022/06/23		
Observaciones	RECIBE JUANITA LOGREIRA, NO DA MAS INFORMACION B003		

- c) Formato de notificación por aviso:

**AVISO DE NOTIFICACION**

Señor (a): Ruby Elena Coll Logreira  
Dirección: Calle 91 No. 59B-38  
Ciudad: Barranquilla

Fecha: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_  
Servicio postal autorizado

RADICACION	PROCESO	FECHA DE PROVIDENCIA
127-2021	Ejecutivo Mixto	2 de junio de 2021
DEMANDANTE		DEMANDADO
Banco Coomeva S.A. - Bancoomeva. S.A.		Ruby Elena Coll Logreira

Por intermedio de este aviso le notifico la providencia de fecha 2 de Junio de 2021 donde se libró mandamiento de pago dentro del proceso de la referencia.

A su turno, acreditó mediante cotejado y sellado la remisión del auto contentivo del mandamiento de pago, el libelo de la demanda y sus anexos junto a la notificación por aviso anteriormente descrita:

**CONSIDERACIONES**

Vista y constatada la presente demanda EJECUTIVA DE MAYOR CUANTÍA, radicada bajo el número 08001-31-53-016-2021-00127-00, promovida por la institución financiera BANCO COOMEVA S.A. BANCOOMEVA, a través de apoderado judicial, y en contra de la señora RUBY ELENA COLL LOGREIRA, se observa que la misma reúne a cabalidad todos los requisitos exigidos por los artículos 82, 83, 468 y siguientes del Código General del Proceso.

**EL LIBERTADOR**  
COTEJADO Y SELLADO  
ESTE DOCUMENTO DEL COPIA DEL ENVIADO AL JUZGADO



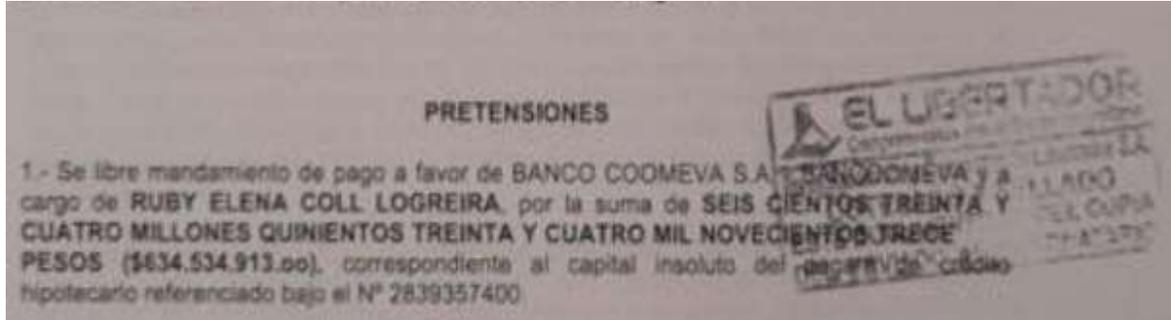
Rad. 080013153016-2021-00127-L.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO).**

DEMANDANTE: **BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA**

DEMANDADO(S): **RUBY ELENA COLL LOGREIRA.**

DESICIÓN: **AUTO ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN. -**



A su vez, guardando silencio la parte ejecutada en atención a las pretensiones, hechos y pruebas materia de la presente demanda ejecutiva; por lo que se procederá conforme dispone el Art. 440 del C.G.P.-

En el *sub judice*, se haya demostrado plenamente la existencia de la obligación antes mencionada con el título ejecutivo que acompañan a la demanda, esto es: **(i) Pagaré Crédito Hipotecario en Pesos Nro. 2839357400** con fecha de suscripción **06 de julio de 2015**; **(ii) Pagaré Cupo de Crédito Rotatorio Nro. 8052687005500** con fecha de suscripción **06 de mayo de 2021**. Por lo tanto, dichos documentos son contentivos de una obligación dineraria, clara, expresa y exigible a cargo de la parte demandada, como lo exige el artículo 422 del C.G.P. en comento y lo establecido en el artículo 440 del C.G.P. que a la letra expresa “*Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado.*”

Estimando que dentro del presente caso se dan las condiciones tipificadas por el legislador, implica proceder conforme a la misma, atendiendo las súplicas de la demanda, esto es, ordenar seguir adelante la ejecución por las sumas determinadas conforme al mandamiento de pago calendarado **02 de junio de 2021** proferido por esta administradora de justicia, con ocasión del ejercicio de la acción cambiaria desprendido de los títulos ejecutivos antes referidos.

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA,**

### **R E S U E L V E**

**PRIMERO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de la demandada **RUBY ELENA COLL LOGREIRA** a favor del ejecutante **BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA**, tal como se dispuso en el mandamiento de pago de fecha **02 de junio de 2021** proferido por este Despacho. -



Rad. 080013153016-2021-00127-L.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (MIXTO).**

DEMANDANTE: **BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA**

DEMANDADO(S): **RUBY ELENA COLL LOGREIRA.**

DESICIÓN: **AUTO ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN. -**

**SEGUNDO: ORDENAR** el avalúo y remate del bien que se encuentra embargado o los que posteriormente se lleguen a embargar en el presente proceso. -

**TERCERO:** Requiérase a la parte demandante que aporte liquidación del crédito y por secretaría liquidense las costas conforme lo ordenan los artículos 366 y 466 del C.G.P. -

**CUARTO: CONDENAR** en costas a la ejecutada **RUBY ELENA COLL LOGREIRA** y a favor del demandante **BANCO COOMEVA S.A. - BANCOOMEVA**, fíjense como agencias en derecho el **3,5%** del pago ordenado en esta providencia, esto es la suma de **VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS CATORCE MIL CINCUENTA Y UN PESOS (\$22.414.051.00)**, lo anterior de conformidad con lo dispuesto en el Acuerdo PSAA-1610554 del 5 de agosto de 2016 emanado del Consejo Superior de la Judicatura. -

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**MARTHA PATRICIA CASTAÑEDA BORJA.**

La Juez.

(MB.LERB).