



Rad. 080013153016-2020-00101-00.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (HIPOTECARIO).**

DEMANDANTE: **BANCOLOMBIA S.A.**

DEMANDADO: **NÉSTOR AUGUSTO LANCHEROS RAMIREZ.**

DECISIÓN: **REQUERIR OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANQUILLA.**

INFORME SECRETARIAL.

Señora Juez:

A su Despacho el presente proceso **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (HIPOTECARIO)** radicado bajo el número 08-001-31-53-016-2022-00101-00, informando que mediante escrito con fecha 22 de septiembre de 2022 la apoderada judicial del demandante solicitó requerir a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla sobre la práctica de medidas cautelares previamente ordenadas. Sírvase proveer. -

D.E.I.P., de Barranquilla, 08 de noviembre de 2022.

SILVANA LORENA TÁMARA CABEZA.
La Secretarí.

JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA. OCHO (08) DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIDÓS (2.022).-

CONSIDERACIONES.

Visto y constatado lo manifestado en el informe secretarial, se observa que el apoderado de la parte accionante, con memorial calendado **22 de septiembre de 2022** solicito requerir a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DEL CIRCULO REGISTRAL DE BARRANQUILLA, a fin de que, dicha entidad remita constancia de la inscripción de la medida cautelar de embargo del inmueble distinguido con Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **040-445550**, la cual fue puesta a disposición de la autoridad registral mediante misiva electrónica emitida por este despacho al correo electrónico institucional de la referida autoridad registral documentosregistrobarranquilla@supernotariado.gov.co, el día 01 de septiembre de esta anualidad:

1/9/22, 13:44

Correo: Juzgado 16 Civil Circuito - Atlantico - Barranquilla - Outlook

Comunicación Oficio Cumplimiento de Medida Cautelar Decretada Dentro del Proceso No. 2020-00101

Juzgado 16 Civil Circuito - Atlantico - Barranquilla <ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Jue 1/09/2022 1:43 PM

Para: m perez <documentosregistrobarranquilla@Supernotariado.gov.co>

CC: notificaciones prometeo <notificacionesprometeo@aecsa.co>

1 archivos adjuntos (212 KB)

2020-00101OficioRequiereOrip.pdf;

Carrera 44 No. 38 - 11 Edificio Banco Popular Piso 4.
Tel. **3703373** www.ramajudicial.gov.co
Correo Electrónico: **ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co**
Barranquilla – Atlántico. Colombia.





Rad. 080013153016-2020-00101-00.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (HIPOTECARIO).**

DEMANDANTE: **BANCOLOMBIA S.A.**

DEMANDADO: **NÉSTOR AUGUSTO LANCHEROS RAMIREZ.**

DECISIÓN: **REQUERIR OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANQUILLA.**

Se evidencia a su vez, la parte ejecutante, acreditó el pago de derechos de registro y la expedición del certificado de tradición correspondiente el día 12 de septiembre de 2022 y a la fecha no se ha emitido respuesta alguna por parte de la referida autoridad registral:

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
BARRANQUILLA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS**
Impreso el 12 de Septiembre de 2022 a las 11:14:05 am

7600778

No. RADICACIÓN: **2022-040-6-27807**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCOLOMBIA

OFICIO No.: 2020-00101 del 19/10/2020 JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO de BARRANQUILLA

MATRICULAS: 040-445550

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$	21.800 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 2022053912 FECHA:

12/09/2022 VALOR PAGADO: \$22.200 VALOR DOC.: \$40.200

VALOR DERECHOS: \$21.800

Conservación documental del 2% \$ 400

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **22.200**

Usuario: 72225

[Handwritten signature]

*Nestor Augusto
cc. 11.303.883*

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 BARRANQUILLA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION**
Impreso el 12 de Septiembre de 2022 a las 11:14:21 am

7600779

No. RADICACIÓN: **2022-040-1-179745**

Asociado al turno de registro: 2022-040-6-27807

MATRICULA: **040-445550**

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCOLOMBIA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

CONSIGNACION_C_PRODUCTO CUENTA PRODUCTO BANCO: 07 Nro DOC: 2022053912 FECHA: 12/09/2022

VALOR PAGADO: \$18.000 VALOR DOC.: \$40.200

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ **18.000**

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 72225

Nestor Augusto Ramirez





Rad. 080013153016-2020-00101-00.

PROCESO: **EFFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA REAL DE MAYOR CUANTÍA (HIPOTECARIO).**

DEMANDANTE: **BANCOLOMBIA S.A.**

DEMANDADO: **NÉSTOR AUGUSTO LANCHEROS RAMIREZ.**

DECISIÓN: **REQUERIR OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE BARRANQUILLA.**

Por lo tanto, este despacho judicial, requerirá a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DEL CIRCULO REGISTRAL DE BARRANQUILLA**, para que en término de cinco (5) días siguientes a la notificación del presente proveído, se sirva informar a esta administradora de justicia sobre el registro de la medida cautelar ordenada en auto calendado **14 de octubre de 2020**, en concordancia con el proveído de expedición de nuevos oficios datado 29 de agosto de 2022, comunicada a dicha entidad mediante Oficio No. 2020-00101 de fecha 01 de septiembre de 2022 y remitida vía correo electrónico de dicha autoridad registral el día 01 de septiembre de 2022, referente al folio de matrícula inmobiliaria antes mencionado.

En atención a lo anteriormente expuesto, el **JUZGADO DIECISEIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA**,

R E S U E L V E

ÚNICO: REQUERIR a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DEL CIRCULO REGISTRAL DE BARRANQUILLA**, que en el término de cinco (5) días siguientes a la notificación del presente proveído, se sirva informar a esta administradora de justicia, sobre la inscripción de la medida cautelar ordenada en auto calendado **14 de octubre de 2020**, en concordancia con el proveído de expedición de nuevos oficios datado 29 de agosto de 2022, comunicada a dicha entidad mediante Oficio No. 2020-00101 de fecha 01 de septiembre de 2022 y remitida vía correo electrónico de dicha autoridad registral el día 01 de septiembre de 2022, referente al folio de matrícula inmobiliaria No. **040-445550.-**

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

MARTHA PATRICIA CASTAÑEDA BORJA.

La Juez.

(MB.L.E.R.B.).