Rad. 080013153016-**2016-00001**-L.
PROCESO: **RESTITUCIÓN TENENCIA DE BIEN MUEBLE**.
DEMANDANTE: **BANCO DAVIVIENDA S.A.**
DEMANDADO: **INVERSIONES INMOBILIARIAS FONMELS S.A.S.**, y **DICKSON EINAR FONSECA FERNANDEZ.**
DECISIÓN: **RECONOCE PERSONERÍA - ORDENA EXPEDIR DESPACHO COMISORIO**.

INFORME SECRETARIAL.
Doy cuenta a la Señora Juez del presente proceso, en la cual la parte demandante con mensaje de datos fechado 20 de febrero de 2023 en donde solicitó que se le reconociera personería jurídica para actuar, así como la expedición de Despacho Comisorio.-

Sírvase proveer.-

D.E.I.P., de Barranquilla, 13 de marzo de 2023.

SILVANA LORENA TÁMARA CABEZA.
La Secretaria.

JUZGADO DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO, BARRANQUILLA, TRECE (13) DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS (2.023).-

Visto y revisada la presente **DEMANDA VERBAL DE RESTITUCIÓN DE TENENCIA**, radicada bajo el número 08-001-31-53-016-**2016-00001**-00, promovida por **DAVIVIENDA S.A.**, a través de apoderado judicial contra la sociedad **INVERSIONES INMOBILIARIAS FONMELS S.A.S.**, y el ciudadano **DICKSON EINAR FONSECA FERNANDEZ**, se aprecia que el abogado Eduardo José Pacheco de la Hoz en calidad de procurador judicial del establecimiento financiero demandante con misiva electrónica fechada 20 de mayo de 2022 sustituyó el poder especial, amplio y suficiente a él conferido al profesional del derecho Miguel Ángel Valencia López:

20/5/22, 9:19 Correo: Juzgado 16 Civil Circuito - Atlantico - Barranquilla - Outlook

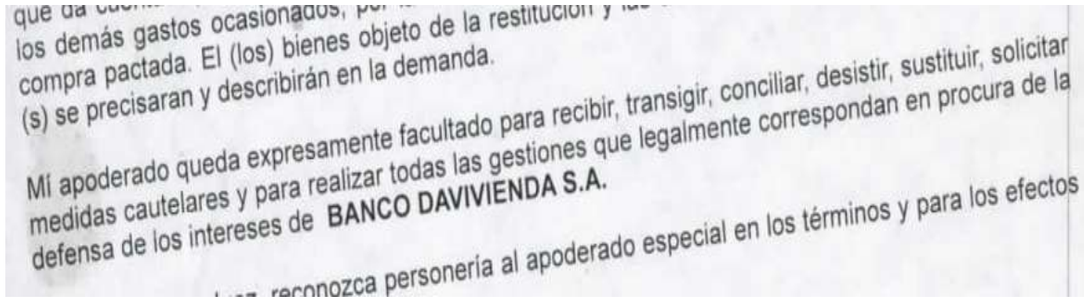
Davivienda v. Fonmels | 08001310301620160000100

Eduardo J. Pacheco <epacheco@mypabogados.com.co>
Vie 20/05/2022 8:41 AM
Para: Juzgado 16 Civil Circuito - Atlantico - Barranquilla <ccto16ba@cendoj.ramajudicial.gov.co>
CC: Miguel Valencia Lopez <maval@metrotel.net.co>;Elizabeth Echeverri Morante <elizabeth.echeverri@davivienda.com>
Respetados señores del juzgado civil del circuito de Barranquilla. Anexo encontrarán memorial por medio del cual se sustituye el poder al Dr. Miguel Valencia.

Eduardo José Pacheco de la Hoz, actuando como apoderado especial del **Banco Davivienda S.A.**, manifiesta que **sustituye el poder conferido** dentro de este asunto, en los términos del artículo 75 del C.G.P., a favor de: **Miguel Angel Valencia Lopez**, también mayor y domiciliado en Barranquilla, identificado con C.C. 72.125.621 de Barranquilla y T.P. 63.886 del Consejo Superior de la Judicatura.

Rad. 080013153016-**2016-00001**-L.
PROCESO: **RESTITUCIÓN TENENCIA DE BIEN MUEBLE**.
DEMANDANTE: **BANCO DAVIVIENDA S.A.**
DEMANDADO: **INVERSIONES INMOBILIARIAS FONMELS S.A.S.**, y **DICKSON EINAR FONSECA FERNANDEZ.**
DECISIÓN: **RECONOCE PERSONERÍA - ORDENA EXPEDIR DESPACHO COMISORIO**.

En ese sentido, se advierte que dentro del poder conferido al abogado Eduardo José Pacheco de la Hoz por parte del demandante, le fue conferida la facultad de sustituir:

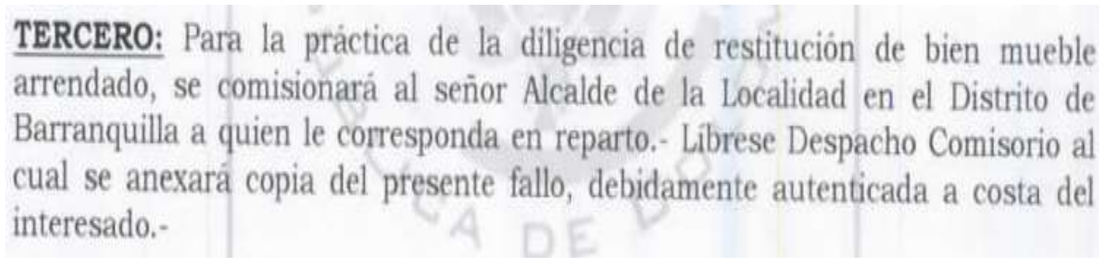

que da cuenta
los demás gastos ocasionados, por
compra pactada. El (los) bienes objeto de la restitución y
(s) se precisaran y describirán en la demanda.

Mi apoderado queda expresamente facultado para recibir, transigir, conciliar, desistir, sustituir, solicitar medidas cautelares y para realizar todas las gestiones que legalmente correspondan en procura de la defensa de los intereses de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**

reconozca personería al apoderado especial en los términos y para los efectos

Por lo cual, se le reconocerá personería al abogado Miguel Ángel Valencia López en calidad de apoderado judicial sustituto de la entidad del sector financiero **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos y para los efectos del poder conferido, de conformidad con lo preceptuado en el inciso sexto del Art. 75 del Código General del Proceso: "*Podrá sustituirse el poder siempre que no esté prohibido expresamente*".

De otra parte, por ser procedente se ordenará por secretaría, la expedición del oficio y despacho comisorio ordenado en el numeral tercero de la sentencia fechada **28 de noviembre de 2017** proferido por esta agencia judicial:


TERCERO: Para la práctica de la diligencia de restitución de bien mueble arrendado, se comisionará al señor Alcalde de la Localidad en el Distrito de Barranquilla a quien le corresponda en reparto.- Líbrese Despacho Comisorio al cual se anexará copia del presente fallo, debidamente autenticada a costa del interesado.-

Igualmente, remítase se remitirán tanto el Oficio y el Despacho Comisorio mencionados vía electrónica al **DISTRITO ESPECIAL**, **INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA – SECRETARÍA DE GOBIERNO**, a fin de que surta la práctica y diligenciamiento de los mismos.

En virtud de lo anteriormente expuesto, **LA JUEZ DIECISÉIS CIVIL DEL CIRCUITO DE BARRANQUILLA**,

R E S U E L V E:

PRIMERO: RECONOCER PERSONERIA al abogado **MIGUEL ÁNGEL VALENCIA LÓPEZ** en calidad de procurador judicial sustituto de la entidad del sector financiero **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Rad. 080013153016-**2016-00001**-L.
PROCESO: **RESTITUCIÓN TENENCIA DE BIEN MUEBLE**.
DEMANDANTE: **BANCO DAVIVIENDA S.A.**
DEMANDADO: **INVERSIONES INMOBILIARIAS FONMELS S.A.S.**, y **DICKSON EINAR FONSECA FERNANDEZ.**
DECISIÓN: **RECONOCE PERSONERÍA - ORDENA EXPEDIR DESPACHO COMISORIO**.

SEGUNDO: POR SECRETARÍA, expídanse el oficio y despacho comisorio ordenado en el numeral tercero de la sentencia fechada **28 de noviembre de 2017** proferido por esta agencia judicial. Igualmente, los mismos se remitirán vía electrónica al **DISTRITO ESPECIAL**, **INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA – SECRETARÍA DE GOBIERNO**, a fin de que surtan su práctica y diligenciamiento.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.

MARTHA PATRICIA CASTAÑEDA BORJA.
La Juez.

(MB.L.E.R.B.).

.