



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico  
Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad de Barranquilla

**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

Radicación: 08001405300320230057100

Demandante: BANCOLOMBIA S.A.

Demandado: JOSE LUIS TRUJILLO GOMEZ

**INFORME SECRETARIAL.**

Señora Juez, a su despacho la presente demanda ejecutiva promovida por la sociedad BANCOLOMBIA S.A., a través de la Dra. JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA, y en contra de JOSE LUIS TRUJILLO GOMEZ, recibida electrónicamente el 23 de agosto de 2023. Sírvase proveer.

Barranquilla, agosto 29 de 2023.

ELBA MARGARITA VILLA QUIJANO  
SECRETARIA



**EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**

Radicación: 08001405300320230057100

Demandante: BANCOLOMBIA S.A.

Demandado: JOSE LUIS TRUJILLO GOMEZ

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BARRANQUILLA.**  
Barranquilla, veintinueve (29) de agosto de dos mil veintitrés (2023).

Examinada la presente demanda Ejecutiva Para la Efectividad de la Garantía Real, promovida en éste Juzgado por el (la) Dr. (a) JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA., actuando como apoderada judicial de BANCOLOMBIA S.A., representada legalmente por MAURICIO BOTERO WOLFF mayor de edad, y en contra de JOSE LUIS TRUJILLO GOMEZ., mayor(es) de edad y de esta ciudad. Para su admisibilidad, el Juzgado procede a resolver previas las siguientes.

La demanda reúne los requisitos exigidos en el numeral 1 del artículo 468, 422, 82 y demás normas concordantes del C.G. del P. En virtud, el Juzgado Tercero Civil Municipal De Oralidad.

**RESUELVE:**

1. Librar mandamiento de pago a favor de BANCOLOMBIA S.A., representada legalmente por MAURICIO BOTERO WOLFF mayor de edad, y en contra de JOSE LUIS TRUJILLO GOMEZ, Mayor (es) de edad, por la suma **336,707.7031 UVR** por concepto de saldo capital insoluto de la obligación, equivalente en pesos a la suma de **\$117.820.423.00**, liquidado con el valor de la UVR del día 14 de agosto de 2023, más la suma de **12,115.3634 UVR** equivalente a la suma de **\$4.239.396.00**, por concepto de los intereses de plazo, correspondiente a **5** cuotas dejadas de cancelar desde la cuota de fecha 30 de marzo de 2023 hasta la cuota de fecha 30 de julio de 2023 de conformidad con lo establecido en el pagare **No. 90000193065**.
2. Por la suma de **\$1.279.200.00**, por concepto de saldo capital insoluto de la obligación sin incluir el valor de las cuotas capital en mora, todas la cuales debían ser pagaderas en pesos.
3. Por la suma de **\$7.224.906.00**, por concepto de saldo capital insoluto de la obligación sin incluir el valor de las cuotas capital en mora, todas la cuales debían ser pagaderas en pesos



4. Más los intereses moratorios desde que se hizo exigible la obligación, hasta la cancelación de la deuda, liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta que no exceda el límite de la usura según la variación regulada por la superintendencia bancaria por cada periodo. Lo que deberán cumplir dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación personal de esta providencia.
5. Notifíquese el presente proveído al (los) demandado(s) en la forma establecida en los Artículos 291 a 292, 301 del C.G.P., y la ley 2213 de 2022.
6. Hágasele (s) entrega de la copia de la demanda y de sus anexos.
7. Decrétese el embargo y secuestro del bien inmueble con garantía real ejercida por el acreedor Hipotecario **BANCOLOMBIA S.A.**, de propiedad del demandado (a) **JOSE LUIS TRUJILLO GOMEZ** identificado con la C.C. **No 92.550.987**, ubicado en la Calle 117 N° 42B-25 Conjunto Residencial Turpial Etapa II Apartamento 802 Torre 14 Piso 8 de esta ciudad., en el folio de matrícula inmobiliaria No. **040-618430** de la oficina de registro de instrumentos públicos de esta ciudad, líbrese el respectivo oficio de embargo.
8. Téngase al Dr(a). ) **JESSICA PATRICIA HENRIQUEZ ORTEGA.**, actuando como apoderada judicial de **BANCOLOMBIA S.A.**, en los términos y bajo los efectos del poder especial conferido
9. Por Secretaría, publíquese la presente decisión en la plataforma virtual de esta dependencia judicial-página web.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LUISA ISABEL GUTIERREZ CORRO**  
**JUEZA**

**Firmado Por:**  
**Luisa Isabel Gutierrez Corro**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **0c33d5a09fef4af4b9cd37c668e29cf2a08516fc3608e04386b079a3f88541c7**

Documento generado en 29/08/2023 02:38:46 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**