RESTITUCIÓN
RADICADO: 08001405300320230060200
DEMANDANTE: BANCO BBVA S.A.
DEMANDADO: RICARDO FLOREZ SILVA

**INFORME SECRETARIAL**

Señora Juez, a su despacho la presente demanda de *Restitución,* presentada por BANCO BBVA S.A., en contra de RICARDO FLOREZ SILVA, la cual, fue recibida electrónicamente el 06 de septiembre de los corrientes, estando pendiente de admisibilidad. Sírvase proveer.

Barranquilla, veinticinco (25) de septiembre de 2023

**ELBA MARGARITA VILLA QUIJANO**
SECRETARIA

RESTITUCIÓN
RADICADO: 08001405300320230060200
DEMANDANTE: BANCO BBVA S.A.
DEMANDADO: RICARDO FLOREZ SILVA

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BARRANQUILLA**
**Veinticinco (25) de septiembre de dos mil veintitrés (2023)**

Visto el informe secretarial que antecede, se evidencia que BANCO BBVA S.A., a través de apoderado judicial, presenta proceso de *Restitución* en contra de RICARDO FLOREZ SILVA, con el fin de, declarar terminado el contrato de Arrendamiento Financiero o Leasing Habitacional No. M026300110244403489600111436 del inmueble ubicado en la Carrera 67 N° 79-73, Apartamento 4C, Edificio Silvana de Barranquilla, identificado con el número de matrícula inmobiliaria 040-175539, celebrado el 11 de noviembre del 2016, por el término de 240 meses. Procede el despacho a decidir acerca de la admisibilidad de esta, previas las siguientes:

**CONSIDERACIONES**

Revisada la presente demanda, se observa que adolece de los siguientes defectos de forma:

- ✓ En la demanda presentada y las pruebas arrimadas no se encuentra indicado el valor del canon mensual pactado por la celebración del contrato de leasing habitacional, teniendo en cuenta que, es necesario a fin de estudiar la competencia para conocer del proceso, la cual se enmarca en el artículo 26-6 del C. G. del P.

**RESUELVE**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda de *Restitución*, presentada por BANCO BBVA S.A., en contra de RICARDO FLOREZ SILVA, por las razones anotadas en la parte motiva del presente proveído.

**SEGUNDO:** Mantener el proceso en Secretaría por (5) días, a fin, de que el demandante subsane los defectos de la demanda, so pena de rechazo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LUISA ISABEL GUTIERREZ CORRO**
**JUEZ**

Luisa Isabel Gutierrez Corro

Firmado Por:

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 003**

**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9db661e790daace7b9f90911380e27daa79cecf576582be0e51294c34b7080ef**
Documento generado en 25/09/2023 11:37:37 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**