



Señora Juez:

A su despacho la presente comisión proferida por el CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE DE LA CORPORACIÓN LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE BARRANQUILLA. Sírvase resolver.

Barranquilla, junio 14 del 2023

ELBA MARGARITA VILLA QUIJANO  
SECRETARIA

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BARRANQUILLA**  
Barranquilla, catorce (14) de junio de dos mil veintitrés (2023).

En atención a la comisión proferida por el CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE DE LA CORPORACIÓN LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE BARRANQUILLA, el Juzgado;

#### **RESUELVE**

**PRIMERO:** Acójase comisión solicitada por el CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE DE LA CORPORACIÓN LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE BARRANQUILLA, en tal sentido subcomisionese al Inspector General de Policía Distrital de esta ciudad para que, practique la diligencia con el concurso de la fuerza pública, si fuere necesario, para la entrega del bien inmueble ubicado en la Calle 54 N° 10 B- 69 de esta ciudad, ubicado dentro de las siguientes medidas y linderos: Suroeste: 15 Mts. Noroeste: 46 Mts. Noreste: 15 Mts. Sureste: 48 Mts. descritos así en el contrato N° 1.109, a que se refiere la ACTA DE CONCILIACIÓN N° 00-461 celebrada el día 8 de febrero de 2023 ante el CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE DE LA CORPORACIÓN LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE BARRANQUILLA, por los señores ANDRES FELIPE MERCADO GARCIA en calidad de apoderado especial del señor CARLOS JULIO RAMIREZ LONDOÑO en calidad de arrendador y la sociedad J.G.L. INGENIEROS S.A.S. en calidad de arrendataria y el señor JAVIER ALEXANDER GARCIA LOZANO en calidad deudor solidario, mediante la cual, el arrendatario se comprometió a restituir el bien arrendado, en caso de incumplir el acuerdo celebrado, en los términos y oportunidades dispuestas en el acta respectiva, sin que a la fecha haya procedido a ello, realizando la entrega acordada. Líbrese el correspondiente despacho comisorio, para la práctica de la diligencia de entrega.

**SEGUNDO:** Por Secretaría, publíquese la presente decisión en la plataforma virtual de esta dependencia judicial-página web.

#### **NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LUISA ISABEL GUTIERREZ CORRO**  
**JUEZA**

**Firmado Por:**  
**Luisa Isabel Gutierrez Corro**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2f41a7ab4c2c8755a05d1204a93dfd39030b3b8ddf58907303f5650f0d50f422**

Documento generado en 14/06/2023 02:28:20 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**