



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura  
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico  
Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad de Barranquilla

Referencia: COMISION

Radicación: 08001405300320230036300

Demandante: UNIFIANZA S.A.

Demandado: ARAUJO & SEGOVIA S.A., PAULA ANDREA LABIOSA SUAREZ y ROGER LEONARDO JIMENEZ LOPEZ

Señora Juez:

A su despacho la presente comisión proferida por el CENTRO DE ARBITRAJE Y CONCILIACIÓN DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ.

Sírvase resolver.

Barranquilla, junio 28 del 2023

ELBA MARGARITA VILLA QUIJANO  
SECRETARIA

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BARRANQUILLA**

Barranquilla, veintiocho (28) de junio de dos mil veintitrés (2023).

En atención a la comisión proferida por el CENTRO DE CONCILIACION Y ARBITRAJE DE LA CORPORACIÓN LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE BARRANQUILLA, el Juzgado;

**RESUELVE**

**PRIMERO:** Acójase comisión proferida por el CENTRO DE ARBITRAJE Y CONCILIACIÓN DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ, en tal sentido subcomisiónese al Inspector General de Policía Distrital de esta ciudad para que, practique la diligencia con el concurso de la fuerza pública, si fuere necesario, para la entrega del bien inmueble ubicado en la Carrera 27 N° 47-47 Conjunto Residencial Altos de San Isidro Apto 511 Torre 2 de esta ciudad, a que se refiere la ACTA AUDIENCIA DE CONCILIACION CASO 141935 celebrada el día 21 de abril de 2023 ante el CENTRO DE ARBITRAJE Y CONCILIACIÓN DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ, por UNIFIANZA S.A en calidad de arrendador y ARAUJO & SEGOVIA S.A., como arrendadora, la señora PAULA ANDREA LABIOSA SUAREZ en calidad de arrendataria y el señor ROGER LEONARDO JIMENEZ LOPEZ en calidad deudor solidario, mediante la cual, el arrendatario se comprometió a restituir el bien arrendado, en caso de incumplir el acuerdo celebrado, en los términos y oportunidades dispuestas en el acta respectiva, sin que a la fecha haya procedido a ello, realizando la entrega acordada. Líbrese el correspondiente despacho comisorio, para la práctica de la diligencia de entrega.

**SEGUNDO:** Por Secretaría, publíquese la presente decisión en la plataforma virtual de esta dependencia judicial-página web.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**LUISA ISABEL GUTIERREZ CORRO**  
JUEZA

**Firmado Por:**  
**Luisa Isabel Gutierrez Corro**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **01fb97b923c70c8c54ba80faeef24fd998183e0bf10cbfc790fabb4b911790a5**

Documento generado en 28/06/2023 01:33:40 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**