



**PERTENENCIA**

PROCESO 08001405300320210075500  
DEMANDANTE FERNEL ENRIQUE PÉREZ CONTRERAS  
DEMANDADO JOEL DE JESÚS BARRIOS PONTÓN  
SONIA BARRIOS PONTÓN  
ANA BEATRÍZ SALCEDO PONTÓN  
MARLYS HERBEL PONTÓN  
PERSONAS INDETERMINADAS

**INFORME SECRETARIAL**

Señora Juez, a su despacho la presente demanda de Pertinencia presentada por el señor FERNEL ENRIQUE PÉREZ CONTRERAS contra los señores JOEL DE JESÚS BARRIOS PONTÓN, SONIA BARRIOS PONTÓN, ANA BEATRÍZ SALCEDO PONTÓN y MARLYS HERBEL PONTÓN, Herederos Determinados del señor RAFAEL ALCENDRA PONTÓN y PERSONAS INDETERMINADAS, en la cual no se observa materializada la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del predio objeto del proceso. Sírvase proveer.

Barranquilla, veinticinco (25) de enero de 2023.

**ELBA MARGARITA VILLA QUIJANO**  
SECRETARIA



**PERTENENCIA**

PROCESO 08001405300320210075500  
DEMANDANTE FERNEL ENRIQUE PÉREZ CONTRERAS  
DEMANDADO JOEL DE JESÚS BARRIOS PONTÓN  
SONIA BARRIOS PONTÓN  
ANA BEATRÍZ SALCEDO PONTÓN  
MARLYS HERBEL PONTÓN  
PERSONAS INDETERMINADAS

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BARRANQUILLA.  
Barranquilla, veinticinco (25) de enero de dos mil veintitrés (2023).**

Visto el informe secretarial que antecede se evidencia que la presente demanda de Pertenencia presentada por el señor FERNEL ENRIQUE PÉREZ CONTRERAS contra los señores JOEL DE JESÚS BARRIOS PONTÓN, SONIA BARRIOS PONTÓN, ANA BEATRÍZ SALCEDO PONTÓN y MARLYS HERBEL PONTÓN, Herederos Determinados del señor RAFAEL ALCENDRA PONTÓN y PERSONAS INDETERMINADAS, no cuenta con las notificaciones surtidas a la parte demandada.

Así las cosas, este despacho no puede adelantar el trámite correspondiente, toda vez que la parte actora le asiste la carga procesal de la inscripción de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 040-37320, conforme los requisitos establecidos en el numeral 6 del artículo 375 del C. G. del P.

De allí que resulte procedente requerir al señor FERNEL ENRIQUE PÉREZ CONTRERAS, a fin de cumplir con la carga procesal correspondiente, so pena de aplicación del artículo 317-1 del C.G. del P., que señala:

*“El desistimiento tácito se aplicará en los siguientes eventos:*

*1. Cuando para continuar el trámite de la demanda, del llamamiento en garantía, de un incidente o de cualquiera otra actuación promovida a instancia de parte, se requiera el cumplimiento de una carga procesal o de un acto de la parte que haya formulado aquella o promovido estos, el juez le ordenará cumplirlo dentro de los treinta (30) días siguientes mediante providencia que se notificará por estado.”*

De conformidad a lo expuesto, este despacho,

**RESUELVE**

REQUERIR al señor FERNEL ENRIQUE PÉREZ CONTRERAS, en su condición de parte ejecutante, por el término de treinta (30) días, para que cumpla con la carga procesal que le corresponde, so pena de tener por desistida tácitamente la respectiva actuación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**LUISA ISABEL GUTIÉRREZ CORRO**

**JUEZA**

**Firmado Por:**  
**Luisa Isabel Gutierrez Corro**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 003**  
**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f82ca1fa4578e2cdb1b4cd43c7f3d0abc3222efabc07fcc6c39c7353ad6e61f1**

Documento generado en 25/01/2023 09:43:50 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**