



EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL: 53-2021-00591-00

Demandante: BANCO CAJA SOCIAL S.A.

Demandado: DIANA PATRICIA BERTEL SALAZAR

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BARRANQUILLA.
Barranquilla, diez (10) de noviembre de dos mil veintiuno (2021).

Examinada la presente demanda ejecutiva, promovida en éste Juzgado por el (la) Dr. (a) JAIRO ABISAMBRA PINILLA., actuando como apoderado judicial del BANCO CAJA SOCIAL S.A., representada legalmente por RAFAEL ALFONSO BASTIDAS PACHECO mayor de edad, y en contra de DIANA PATRICIA BERTEL SALAZAR., mayor(es) de edad y de esta ciudad. Para su admisibilidad, el Juzgado procede a resolver previas las siguientes.

La demanda reúne los requisitos exigidos en los Artículos 430, 82 y demás normas concordantes del C.G.P., y el título de recaudo Ejecutivo reúne las exigencias del Art. 422 y SS del C.G.P. En virtud, el Juzgado Tercero Civil Municipal De Oralidad.

RESUELVE:

1. Librar mandamiento de pago a favor del BANCO CAJA SOCIAL S.A., representada legalmente por RAFAEL ALFONSO BASTIDAS PACHECO mayor de edad, y en contra de DIANA PATRICIA BERTEL SALAZAR, Mayor (es) de edad, por la suma de **\$32.716.396.00**, por capital acelerado con la presentación de la demanda, en uso de la facultad de declarar vencido el plazo en razón de la cláusula aceleratoria, contenida en el pagare **Nº 499200149033**, más la suma de **\$295.147.00**, por concepto de los intereses corrientes causados desde el 18 de agosto de 2021 y hasta el 26 de agosto de 2021.
2. Librar mandamiento de pago a favor del BANCO CAJA SOCIAL S.A., representada legalmente por RAFAEL ALFONSO BASTIDAS PACHECO mayor de edad, y en contra de DIANA PATRICIA BERTEL SALAZAR, Mayor (es) de edad, por la suma de **\$2.358.811.00**, por concepto de capital, contenida en el pagare **Nº4570211574098310**.
3. Librar mandamiento de pago a favor del BANCO CAJA SOCIAL S.A., representada legalmente por RAFAEL ALFONSO BASTIDAS PACHECO mayor de edad, y en contra de DIANA PATRICIA BERTEL SALAZAR, Mayor (es) de edad, por la suma



de **\$1.779.900.00**, por concepto de capital, contenida en el pagare **Nº5406957285407102**.

4. Librar mandamiento de pago a favor del BANCO CAJA SOCIAL S.A., representada legalmente por RAFAEL ALFONSO BASTIDAS PACHECO mayor de edad, y en contra de DIANA PATRICIA BERTEL SALAZAR, Mayor (es) de edad, por la suma de **\$30.628.337.00**, por concepto de capital, contenida en el pagare **Nº31006376103**, más la suma de **\$2.806.508.00**, por concepto de los intereses de plazo, liquidados desde el 20 de mayo de 2021 al 26 de agosto de 2021.
5. más los intereses moratorios desde que se hizo exigible la obligación, hasta la cancelación de la deuda, liquidados a la tasa máxima permitida por la ley, teniendo en cuenta que no exceda el límite de la usura según la variación regulada por la superintendencia bancaria por cada periodo. Lo que deberán cumplir dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación personal de esta providencia.
6. Notifíquese el presente proveído al (los) demandado(s) en la forma establecida en los Artículos 291 a 292, 301 del C.G.P., y el Decreto 806 de 2020.
7. Hágasele (s) entrega de la copia de la demanda y de sus anexos.
8. Decrétese el embargo y secuestro del bien inmueble con garantía real de propiedad de la demandada **DIANA PATRICIA BERTEL SALAZAR** identificado con la C.C. No 22.442.841, ubicado en la Carrera 29 No. 38-32 Vivienda de dos Pisos Conjunto Residencial Carmen Alicia P.H., de esta ciudad., en el folio de matrícula inmobiliaria no. **040-574615** de la oficina de registro de instrumentos públicos de esta ciudad, líbrese el respectivo oficio de embargo.
9. Téngase al Dr(a). JAIRO ABISAMBRA PINILLA., actuando como apoderado judicial del BANCO CAJA SOCIAL S.A. en los términos y bajo los efectos del poder especial conferido.
10. Por Secretaría, publíquese la presente decisión en la plataforma virtual de esta dependencia judicial-página web.



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Consejo Seccional de la Judicatura del Atlántico
Juzgado Tercero Civil Municipal de Oralidad de Barranquilla

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

**LUISA ISABEL GUTIERREZ CORRO
LA JUEZA**

Firmado Por:

**Luisa Isabel Gutierrez Corro
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 003
Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

0db2167b8443a54079a1d77d3a27b05f7ea2b48bade744b7fda16f1b79ae1b5f

Documento generado en 10/11/2021 04:01:13 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**