



**RADICADO : 2022-060 Menor**  
**PROCESO : EJECUTIVO**

INFORME SECRETARIAL. Señora juez, paso a su despacho en la fecha el presente proceso ejecutivo, con la anterior solicitud de medidas cautelares presentada por la parte demandante. Sírvase proveer. Barranquilla, 22 de marzo de 2022.

La Secretaria,

**CARMEN CECILIA CUETO CASTRO**

**JUZGADO SEPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE BARRANQUILLA. –  
Barranquilla, veintidós, (22) de marzo de dos mil veintidós (2022).**

**RADICADO : 2022-060**  
**PROCESO : EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**  
**DEMANDANTE : BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO : ROXANA ISABEL TOVAR MENDINUETA**  
**PROVIDENCIA : AUTO 22/03/2022- Medida Cautelar**

Visto el anterior informe secretarial y al revisar la solicitud de medidas cautelares, se aprecia que la parte actora solicita el embargo de los inmuebles i.) LOTE 20D Y LA VIVIENDA 3 UBICADA EN LA CALLE 86B No. 73-192 y, ii) LOTE 20- A DESTINADO A ESTACIONAMIENTO DE VEHICULO UBICADO EN LA CALLE 86 B No. 73-192. Identificados respectivamente con las matrículas inmobiliarias No. 040- 182430 Y 040-182427.

En relación al inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No.040-182427, se desprende del certificado de matrícula inmobiliaria, de conformidad con anotación No.020 que la señora ROXANA ISABEL TOVAR MENDINUETA es propietaria de 1/3 parte en común y proindiviso del inmueble, motivo por el cual, se procederá a decretar el embargo de conformidad con lo indicado en el certificado de registro de instrumentos públicos.

La medida de embargo del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 040-182430 por ser procedente, procederá el Juzgado a decretarla de conformidad con lo solicitado, y de conformidad con lo establecido en el artículo 468 del C.G.P.

En consecuencia, el Juzgado,

### **RESUELVE**

- 1. DECRETAR** el embargo de 1/3 parte en común y proindiviso del inmueble del inmueble de propiedad de la demandada **ROXANA ISABEL TOVAR MENDINUETA**, ubicado en la CALLE 86B 73-192 LOTE 20-A DESTINADO A ESTACIONAMIENTO identificado con matrícula inmobiliaria No. 040-182427, Ofíciase al registrador de la oficina de instrumentos públicos para la inscripción del embargo. Líbrense oficios correspondientes.
- 2. DECRETAR** el embargo del inmueble de propiedad de la demandada **ROXANA ISABEL TOVAR MENDINUETA**, ubicado en la CALLE 86B 73-192 LOTE 20-D VIVIENDA identificado con matrícula inmobiliaria No. 040-182430, Ofíciase al

**RADICADO : 2022-060**  
**PROCESO : EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL**  
**DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO : ROXANA ISABEL TOVAR MENDINUETA**  
**PROVIDENCIA : AUTO 22/03/2022- Medida Cautelar**

2

registrador de la oficina de instrumentos públicos para la inscripción del embargo. Líbrense oficios correspondientes.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**  
**DILMA ESTELA CHEDRAUI RANGEL**  
**Juez**

Firmado Por:

**Dilma Chedraui Rangel**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fb0a015587f2b5c1f3e7ea46356f645c3c2c084409828048d75a01817770cc79**

Documento generado en 22/03/2022 10:43:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**