



<b>Acción</b>	VERBAL
<b>Radicado</b>	080014053011-2021-00005-00
<b>Demandante</b>	JAIME HERRERA BACHE, SANDRA HERRERA GAMERO, CLAUDIA HERRERA GAMERO, URIDICE GAMERO MORA
<b>Demandado</b>	JACOBO TOVAR SOLANO Y PERSONAS INDETERMINADAS
<b>Cuantía</b>	Mínima

**INFORME SECRETARIAL:**

Señora Jueza, paso a su despacho la presente demanda VERBAL DE DECLARACION Y REGULACION DE POSESION, instaurada por JAIME HERRERA BACHE, SANDRA HERRERA GAMERO, CLAUDIA HERRERA GAMERO, URIDICE GAMERO MORA, por medio de apoderado judicial, contra JACOBO TOVAR SOLANO Y PERSONAS INDETERMINADAS, con número de radicado **080014053011-2021-00005-00**, informándole que se encuentra pendiente de su admisión. Sírvase Proveer.

**Barranquilla, Febrero 03 de 2021.**

**El Secretario,**

**FREDDYS YESITH MORENO POLANCO**

**JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BARRANQUILLA. FEBRERO TRES (03) DEL DOS MIL VEINTIUNO (2021)**

**I. OBJETO DEL PROVEIDO**

Decidir sobre el trámite respectivo del proceso VERBAL DE DECLARACION Y REGULACION DE POSESION, instaurado por JAIME HERRERA BACHE, SANDRA HERRERA GAMERO, CLAUDIA HERRERA GAMERO, URIDICE GAMERO MORA, por medio de apoderado judicial, contra JACOBO TOVAR SOLANO Y PERSONAS INDETERMINADAS, previa las siguientes.

**CONSIDERACIONES:**

Revisado la demanda, se advierte en la misma, que dentro de los anexos, el poder está dirigido a los jueces civiles del circuito, como tampoco se indica dentro del mismo, la dirección de correo electrónico del apoderado, no cumpliendo tampoco con lo dispuesto en el inciso 3 del artículo 5 del decreto 806 de 2020, la demanda no contiene en los hechos los numerales cuarto y quinto de manera completa, ya que está mal escaneada, se requiere aclara sus pretensiones ya que impetra declaración de posesión, pero pretende la declaración extraordinaria de dominio, no aporta dictamen pericial, carece de certificado especial expedido por la Oficina de Instrumentos Públicos, no se allega documento expedido por autoridad respectiva donde se constate el avalúo del inmueble, razón por la se conmina al ejecutante para que se aporten en debida forma y se subsane el defecto señalado.

Por lo antes expuesto, el JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE BARRANQUILLA,

**RESUELVE:**

- 1.** Inadmítase la presente demanda, por las razones expuestas en la parte motiva del proveído.

2. Mantener en secretaría por el término de cinco (5) días, so pena de rechazo a fin de que la parte demandante subsane todos los defectos anotados.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JANINE CAMARGO VASQUEZ**  
**LA JUEZA**

**JUZGADO 11 CIVIL MUNICIPAL DE  
BARRANQUILLA**  
**NOTIFICACIÓN POR ESTADO**  
La anterior providencia se notifica por anotación en  
Estado No. 005  
Hoy: 04 Febrero de 2021.  
**FREDDYS YESITH MORENO POLANCO**  
**SECRETARIO**