



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE BARRANQUILLA-LOCALIDAD SUROCCIDENTE.**

Barranquilla Atlántico, Septiembre Veintiocho (28) de Dos Mil Veintitrés (2023)

**RADICADO: 080014189005-2019-0028500**

**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO.**

**DEMANDANTE: EDGAR FABIO CAMELO LEON C.C. No. 1.129.570.204**

**CESIONARIO: ANA MILENA APONTE AMAYA C.C. No. 49.792.952**

**DEMANDADO: MONICA PATRICIA CARRILLO PACHECO C.C. No. 32.735.163**

**INFORME SECRETARIAL:**

Conforme viene solicitado en memorial presentado por el apoderado judicial de la parte demandante solicita actualización del crédito, por lo que se procede a realizar conforme a lo establecido en el Art. 446 del C.G.P. Al Despacho para lo estime pertinente.

**RODRIGO RAFAEL MENDOZA MORE  
SECRETARIO**

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE LA LOCALIDAD SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA ATLÁNTICO, SEPTIEMBRE VEINTIOCHO (28) DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023)**

Visto el informe secretarial que antecede, se tiene que la parte demandante aportó actualización de la liquidación de crédito de la obligación, sin que la misma haya sido objetada dentro del traslado que se surtió en la fijación en lista en el aplicativo TYBA, por lo que corresponde a éste despacho de conformidad a lo ordenado en el Art. 446 del C.G.P., decidir sobre su aprobación o modificación.

El ejecutante presentó su reliquidación del crédito especificando el capital e intereses y solicitando que los intereses moratorios se reliquiden a partir del 27 de abril de 2019 hasta el 31 de julio de 2023, así mismo presenta cobro de intereses corrientes comprendidos desde el día 26 de marzo 2019 hasta el 01 de abril de 2019, sin embargo, advierte el Despacho que existe una inconsistencia al momento de liquidar los respectivos intereses, toda vez que este Despacho dio aprobación a la reliquidación del crédito presentada por la parte demandante, mediante auto de fecha 12 de octubre de 2021, la cual incluía los periodos comprendidos desde el 06 febrero de 2018 hasta el 31 de julio de 2021, por tanto estos periodos no deben ser incluidos nuevamente en la actualización del crédito, puesto que ya fueron aprobados en la reliquidación del crédito descrita anteriormente, de ahí que el despacho modificará la reliquidación presentada por el demandante la cual quedará en los siguientes términos:

CAPITAL	VIGENCIA		INTERESES		MORATORIOS
	DESDE	HASTA	MORA		
\$20.000.000	1/08/2021	31/08/2021	23,86%	31	\$391,150
\$20.000.000	1/09/2021	30/09/2021	23,79%	30	\$390,000
\$20.000.000	1/10/2021	31/10/2021	23,62%	31	\$400,120
\$20.000.000	1/11/2021	30/11/2021	23,91%	30	\$391,970
\$20.000.000	1/12/2021	31/12/2021	24,19%	31	\$409,780
\$20.000.000	1/01/2022	31/01/2022	24,49%	31	\$414,860
\$20.000.000	1/02/2022	28/02/2022	25,45%	28	\$389,400
\$20.000.000	1/03/2022	31/03/2022	25,71%	31	\$435,520
\$20.000.000	1/04/2022	30/04/2022	26,58%	30	\$435,740
\$20.000.000	1/05/2022	31/05/2022	27,57%	31	\$467,030
\$20.000.000	1/06/2022	30/06/2022	28,60%	30	\$468,850
\$20.000.000	1/07/2022	31/07/2022	29,92%	31	\$506,840



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE  
BARRANQUILLA-LOCALIDAD SUROCCIDENTE.**

\$20.000.000	1/08/2022	31/08/2022	31,32%	31	\$530,560
\$20.000.000	1/09/2022	30/09/2022	33,25%	30	\$545,080
\$20.000.000	1/10/2022	13/10/2022	34,92%	31	\$591,540
\$20.000.000	1/11/2022	30/11/2022	36,67%	30	\$601,150
\$20.000.000	1/12/2022	31/12/2022	39,46%	31	\$668,450
\$20.000.000	1/01/2023	31/01/2023	41,26%	31	\$698,940
\$20.000.000	01/02/2023	28/02/2023	43,27%	28	\$662,050
\$20.000.000	01/03/2023	31/03/2023	44,26%	31	\$749,760
\$20.000.000	01/04/2023	30/04/2023	45,09%	30	\$739,180
\$20.000.000	01/05/2023	31/05/2023	43,41%	31	\$714.000
\$20.000.000	01/06/2023	30/06/2023	42,64%	30	\$678.000
\$20.000.000	01/07/2023	31/07/2023	42,04%	31	\$691.000
<b>TOTAL</b>	<b>\$12.970.970,00</b>				

**ACTUALIZACIÓN CRÉDITO APROBADA A CORTE 31/07/2021 QUE INCLUYE CAPITAL** \$43.355.199.99  
**TOTAL INTERESES ACTUALIZACIÓN CRÉDITO 01/08/2021 AL 31/07/2023:** \$12.984.010.00  
**TOTAL:** \$56.339.209.99

Por lo anterior, el **JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES - BARRANQUILLA – LOCALIDAD SUROCCIDENTE**; En mérito de lo expuesto, el juzgado,

**RESUELVE:**

1. Modificar la liquidación del crédito, presentada por el ejecutante, por las razones expuestas. En su lugar, téngase la liquidación del crédito practicada dentro de este proceso en la suma de CINCUENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NUEVE PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$56.339.209,99), hasta el 31 de julio de 2023.
2. Ejecutoriado el presente proveído, hágase entrega a la parte demandante, endosatario o a su apoderado judicial con facultades para recibir, de los dineros hasta la concurrencia de su crédito y costas.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARY JANETH SUAREZ GARCÍA  
LA JUEZ**

Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y  
Competencias Múltiples Localidad Suroccidente  
de Barranquilla  
Barranquilla, Septiembre 29 de 2023  
NOTIFICADO POR ESTADO N° 152  
Secretario \_\_\_\_\_  
RODRIGO MENDOZA MORÉ