



Barranquilla Atlántico, Junio Treinta (30) de Dos Mil Veintitrés (2023)

RADICADO: 080014189005-2020-00088-00.

REFERENCIA: PROCESO EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA NIT No. 860.034.313-7

DEMANDADO: PAOLA ANDREA PACHECO ESCORCIA C.C. No. 1.140.863.877

INFORME SECRETARIAL:

Señora Juez, a su Despacho el presente proceso, se encuentra pendiente de aprobar la liquidación del crédito presentada por la acreedora que embargó el remanente, la cual no fue objetada por la contraparte. Al Despacho para lo estime pertinente.

RODRIGO RAFAEL MENDOZA MORE
SECRETARIO

JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE LA LOCALIDAD SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA ATLÁNTICO, JUNIO TREINTA (30) DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023.)

Visto el informe secretarial que antecede, se tiene que la parte acreedora del remanente aportó liquidación de crédito de la obligación, sin que la misma haya sido objetada dentro del traslado que se surtió en la fijación en lista publicada en el aplicativo Tyba, por lo que corresponde a éste despacho de conformidad a lo ordenado en el Art. 446 del C.G.P., decidir sobre su aprobación o modificación.

Conforme viene ordenado en el auto de seguir adelante la ejecución y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 del Código General del Proceso, procedo a realizar la liquidación de costas así:

AGENCIAS EN DERECHO	\$1.720.053.00
POLIZA	-
NOTIFICACIÓN	\$5.000.00
GASTOS CURADOR	-
PUBLICACIÓN EDICTO	-
HONORARIOS SECUESTRE	-
INSCRIPCIÓN DE EMBARGO	-
ARANCEL JUDICIAL	-
TOTAL	\$1.725.053,00

La acreedora que embargó el remanente presentó su liquidación del crédito especificando el capital y los intereses, sin embargo, advierte el Despacho que existe una inconsistencia al momento de liquidar los respectivos intereses, toda vez que la acreedora que embargó el remanente los liquida con un monto diferente al librado en el mandamiento de pago, de ahí que el despacho modificará la liquidación presentada por la acreedora que embargó el remanente, así mismo ajustándola a la fecha concerniente, la cual quedará en los siguientes términos:

CAPITAL	DESDE	HASTA	DÍAS	TASA	INTERESES
\$30.824.84	02-dic-2018	31-dic-2018	29	27,10	\$1000
\$31.0134.64	01-ene-2019	31-ene-2019	31	26,74	\$1000
\$21.710.44	01-feb-2019	28-feb-2019	28	27,55	\$458.82



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
BARRANQUILLA-LOCALIDAD SUROCCIDENTE.**

\$21.985.04	01-mar-2019	31-mar-2019	31	27,06	\$505.27
\$22.263.12	01-abr-2019	30-abr-2019	30	26,98	\$493.69
\$25.564.18	01-may-2019	31-may-2019	31	27,01	\$1000
\$22.829.87	01-jun-2019	30-jun-2019	30	26,95	\$505.68
\$23.118.64	01-jul-2019	31-jul-2019	31	26,92	\$1000
\$23.411.05	01-ago-2019	31-ago-2019	31	26,98	\$1000
\$23.707.17	01-sep-2019	30-sep-2019	30	26,98	\$1000
\$24.007.03	01-oct-2019	31-oct-2019	31	26,65	\$1000
\$24.310.68	01-nov-2019	30-nov-2019	30	26,55	\$1000
\$24.618.16	01-dic-2019	31-dic-2019	31	26,37	\$1000
\$24.929.54	01-ene-2020	31-ene-2020	31	26,16	\$1000
\$25.244.86	01-feb-2020	29-feb-2020	29	26,59	\$1000
\$24.226.976	01-mar-2020	31-mar-2020	31	26,43	\$526.000
\$24.226.976	01-abr-2020	30-abr-2020	30	26,04	\$501.000
\$24.226.976	01-may-2020	31-may-2020	31	25,29	\$504.000
\$24.226.976	01-jun-2020	30-jun-2020	30	25,18	\$485.000
\$24.226.976	01-jul-2020	31-jul-2020	31	25,18	\$501.000
\$24.226.976	01-ago-2020	31-ago-2020	31	25,44	\$507.000
\$24.226.976	01-sep-2020	30-sep-2020	30	25,53	\$491.000
\$24.226.976	01-oct-2020	31-oct-2020	31	25,14	\$501.000
\$24.226.976	01-nov-2020	30-nov-2020	30	24,76	\$477.000
\$24.226.976	01-dic-2020	31-dic-2020	31	24,19	\$497.741.77
\$24.226.976	01-ene-2021	31-ene-2021	31	23,98	\$478.000
\$24.226.976	01-feb-2021	28-feb-2021	28	24,31	\$436.000
\$24.226.976	01-mar-2021	31-mar-2021	31	24,12	\$480.000
\$24.226.976	01-abr-2021	30-abr-2021	30	23,97	\$461.000
\$24.226.976	01-may-2021	31-may-2021	31	23,83	\$475.000
\$24.226.976	01-jun-2021	30-jun-2021	30	23,82	\$459.000



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
BARRANQUILLA-LOCALIDAD SUROCCIDENTE.**

\$24.226.976	01-jul-2021	31-jul-2021	31	23,77	\$473.000
\$24.226.976	01-ago-2021	31-ago-2021	31	23,86	\$475.000
\$24.226.976	01-sep-2021	30-sep-2021	30	23,79	\$473.719.75
\$24.226.976	01-oct-2021	31-oct-2021	31	23,62	\$486.010.58
\$24.226.976	01-nov-2021	30-nov-2021	30	23,91	\$476.110.96
\$24.226.976	01-dic-2021	31-dic-2021	31	24,19	\$497.741.77
\$24.226.976	01-ene-2022	31-ene-2022	31	24,49	\$488.000
\$24.226.976	01-feb-2022	28-feb-2022	28	25,45	\$456.000
\$24.226.976	01-mar-2022	31-mar-2022	31	25,71	\$512.000
\$24.226.976	01-abr-2022	30-abr-2022	30	26,58	\$529.277.05
\$24.226.976	01-may-2022	31-may-2022	31	27,57	\$549.000
\$24.226.976	01-jun-2022	30-jun-2022	30	28,60	\$551.000
\$24.226.976	01-jul-2022	31-jul-2022	31	29,92	\$596.000
\$24.226.976	01-ago-2022	31-ago-2022	31	31,32	\$624.000
\$24.226.976	01-sep-2022	30-sep-2022	30	33,25	\$640.000
\$24.226.976	01-oct-2022	31-oct-2022	31	34,92	\$695.000
\$24.226.976	01-nov-2022	30-nov-2022	30	36,67	\$706.000
\$24.226.976	01-dic-2022	31-dic-2022	31	39,46	\$786.000
\$24.226.976	01-ene-2023	31-ene-2023	31	41,26	\$822.000
\$24.226.976	01-feb-2023	28-feb-2023	28	43,27	\$804.176.67
\$24.226.976	01-mar-2023	31-mar-2023	31	44,26	\$881.000
\$24.226.976	01-abr-2023	30-abr-2023	30	45,09	\$868.000

CAPITAL ACELERADO: \$24.226.976,00

**CAPITAL PENDIENTE DE PAGO DESDE DICIEMBRE DE 2018 HASTA FEBRERO DE 2020
\$345.218.00**

INTERESES CORRIENTES: \$4.503.219.

**SEGURO CONTRATADO Y QUE NO SE HAYA CANCELADO HASTA EL DÍA 02 DE FEBRERO DE
2020, APROBADO EN MANDAMIENTO DE PAGO \$ 508.439.00**

TOTAL INTERESES MORATORIOS: \$20.736.751,01

TOTAL: \$50.320.603.01

Por lo anterior, el **JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES. -
BARRANQUILLA – LOCALIDAD SUROCCIDENTE**; En mérito de lo expuesto, el juzgado,



RESUELVE:

1. Modificar la liquidación del crédito, presentada por la acreedora que embargó el remanente, por las razones expuestas. En su lugar, téngase la liquidación del crédito practicada dentro de este proceso en la suma de CINCUENTA MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL SEISCIENTOS TRES PESOS CON UN CENTAVO ML (**\$50.320.603,01.**).
2. Apruébese en todas sus partes la liquidación de costas elaborada por la secretaria del Juzgado por la suma de UN MILLÓN SETECIENTOS VEINTICINCO MIL CINCUENTA Y TRES PESOS (\$1.725.053), de conformidad con lo expuesto en la parte motiva.
3. Ejecutoriado el presente proveído, hágase entrega a la parte demandante, endosatario o a su apoderado judicial con facultades para recibir, de los dineros hasta la concurrencia de su crédito y costas.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**MARY JANETH SUAREZ GARCÍA
JUEZ**

Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y
Competencias Múltiples Localidad
Suroccidente de Barranquilla
Barranquilla, Julio 04 de 2023
NOTIFICADO POR ESTADO N° 106
Secretario _____
RODRIGO MENDOZA MORÉ