



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
BARRANQUILLA-LOCALIDAD SUROCCIDENTE**

Barranquilla- Atlántico, Diciembre Primero (01) de Dos Mil Veintitrés (2023)

RADICACIÓN: 08001418900520230012400

PROCESO: EJECUTIVO-EFEC. DE LA GARANTÍA REAL

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA NIT. 860.034.313-7

DEMANDADO: MARIA DEL CARMEN MORALES MORENO C.C. No. 32.747.618

INFORME SECRETARIAL:

Señora Juez, paso a su Despacho la presente demanda ejecutiva hipotecaria, informándole que la apoderada judicial de la parte demandante aportó Certificado de Tradición, Matricula Inmobiliaria No. 040-563028, expedida por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla del bien inmueble propiedad de la parte demandada MARIA DEL CARMEN MORALES MORENO C.C. No. 32.747.618., ubicado en la CALLE 134 # 9 - 124 BARRANQUILLA"VIPA CARIBE VERDE FASE 2" APARTAMENTO 102 TORRE 18, de la Ciudad de Barranquilla, solicitando se proceda con la designación de secuestre y se expida despacho comisorio ante la autoridad competente para continuar con el trámite. Sírvase proveer.

RODRIGO RAFAEL MENDOZA MORE
SECRETARIO

**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE LA
LOCALIDAD SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA, DICIEMBRE PRIMERO (01) DE DOS MIL
VEINTITRÉS (2023).**

Visto y constatado el informe secretarial que antecede, atendiendo la solicitud radicada el día 28 de noviembre de 2023, donde se solicita la designación de secuestre y expedición del despacho comisorio para hacer efectiva la garantía de la medida cautelar registrada ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Barranquilla en el inmueble identificado con la Matricula Inmobiliaria No. 040-563028, este despacho al ser procedente la petición; y como quiera que en el expediente se anexó el certificado de tradición, donde consta la medida de embargo en la anotación No. 009, ordenada en auto fechado, Mayo Cuatro (04) de Dos Mil Veintitrés (2023), se ordenará nombrar secuestre.

Así las cosas, referida la premisa que la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Barranquilla, expidió la Resolución No. DESAJBAR23-2355 31 de marzo de 2023, donde publica la lista oficial de los auxiliares de la justicia del Distrito, se dispondrá a nombrar un secuestre que se halle registrado en para desempeñar el cargo de SECUESTRE CATEGORIA 3;

RESUELVE:

1. Nombrar SECUESTRE CATEGORIA 3 para llevar a cabo diligencia prevista en el inmueble hipotecado, registrado en la lista oficial de los auxiliares de la justicia del Distrito, expedida en la Resolución No. No. DESAJBAR23-2355 del 31 de marzo de 2023.
2. Téngase como secuestre al señor JORGE MARIO MERCADO VEGA, identificado con C.C. No. 1.140.860.845 quien es miembro inscrito en la lista de auxiliares de la justicia, a quien se le comunicará el nombramiento y la hora de la diligencia en el TEL: 3207052721 y correo electrónico: jmercadov29@hotmail.com en la forma señalada en el artículo 49 del Código General del Proceso. El auxiliar deberá manifestar si tiene inhabilidades e incompatibilidades para el ejercicio del cargo o si está incurso en causales de impedimento con las partes y/o sus apoderados. Para realizar la diligencia con base en lo autorizado en el artículo 37 del Código General del Proceso, se comisionará al señor ALCALDE DE LA LOCALIDAD SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA, según reparto de turno del Inspector General, quien deberá comunicar al secuestre aquí

Dirección: Calle 54 N° 10B-27, Barrio la Sierra.

Correo Electrónico: j05pqccmba@cendoj.ramajudicial.gov.co

Barranquilla – Atlántico. Colombia.



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
BARRANQUILLA-LOCALIDAD SUROCCIDENTE**

designado la fecha y hora para la realización de la diligencia. Fijase como honorarios profesionales provisionales al secuestro la suma de \$120.000,00 M.L. Librese el respectivo despacho comisorio.

3. Comisionese al ALCALDE DE LA LOCALIDAD SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA, para que a través del SECUESTRE CATEGORIA 3 JORGE MARIO MERCADO VEGA, identificado con C.C. No. 1.140.860.845, se practique la diligencia de secuestro del bien inmueble hipotecado tipo urbano de propiedad de la parte demandada, MARIA DEL CARMEN MORALES MORENO C.C. No. 32.747.618., ubicado en la CALLE 134 # 9 - 124 BARRANQUILLA "VIPA CARIBE VERDE FASE 2" APARTAMENTO 102 TORRE 18 de la Ciudad de Barranquilla, identificado con la Matricula Inmobiliaria No. 040-563028.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

**MARY JANETH SUAREZ GARCIA
LA JUEZ**

Juzgado Quinto de Pequeñas Causas y
Competencias Múltiples Localidad Suroccidente
de Barranquilla
Barranquilla 04 Diciembre de 2023
NOTIFICADO POR ESTADO N° 190
El Secretario _____
RODRIGO MENDOZA MORE

Barranquilla- Atlántico, Diciembre Primero (01) de Dos Mil Veintitrés (2023)

Dirección: Calle 54 N° 10B-27, Barrio la Sierra.

Correo Electrónico: j05pqccmba@cendoj.ramajudicial.gov.co

Barranquilla – Atlántico. Colombia.



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
BARRANQUILLA-LOCALIDAD SUROCCIDENTE**

RADICACIÓN: 08001418900520230012400.

PROCESO: EJECUTIVO-EFEC. DE LA GARANTÍA REAL.

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA NIT. 860.034.313-7

DEMANDADO: MARIA DEL CARMEN MORALES MORENO C.C. No. 32.747.618

OFICIO: N° 40626

SEÑOR:

JORGE MARIO MERCADO VEGA

TEL: 3207052721

Correo electrónico: jmercado29@hotmail.com

Ciudad

Comunico a Usted que este despacho judicial ordenó dentro del proceso en referencia, mediante auto de la fecha lo siguiente:

RESUELVE:

1. Nombrar SECUESTRE CATEGORIA 3 para llevar a cabo diligencia prevista en el inmueble hipotecado, registrado en la lista oficial de los auxiliares de la justicia del Distrito, expedida en la Resolución No. No. DESAJBAR23-2355 del 31 de marzo de 2023.
2. Téngase como secuestre al señor JORGE MARIO MERCADO VEGA, identificado con C.C. No. 1.140.860.845 quien es miembro inscrito en la lista de auxiliares de la justicia, a quien se le comunicará el nombramiento y la hora de la diligencia en el TEL: 3207052721 y correo electrónico: jmercado29@hotmail.com en la forma señalada en el artículo 49 del Código General del Proceso. El auxiliar deberá manifestar si tiene inhabilidades e incompatibilidades para el ejercicio del cargo o si está incurso en causales de impedimento con las partes y/o sus apoderados. Para realizar la diligencia con base en lo autorizado en el artículo 37 del Código General del Proceso, se comisionará al señor ALCALDE DE LA LOCALIDAD SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA, según reparto de turno del Inspector General, quien deberá comunicar al secuestre aquí designado la fecha y hora para la realización de la diligencia. Fijase como honorarios profesionales provisionales al secuestre la suma de \$120.000,00 M.L. Líbrese el respectivo despacho comisorio.
3. Comisionése al ALCALDE DE LA LOCALIDAD SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA, para que a través del SECUESTRE CATEGORIA 3 JORGE MARIO MERCADO VEGA, identificado con C.C. No. 1.140.860.845, se practique la diligencia de secuestro del bien inmueble hipotecado tipo urbano de propiedad de la parte demandada, MARIA DEL CARMEN MORALES MORENO C.C. No. 32.747.618., ubicado en la CALLE 134 # 9 - 124 BARRANQUILLA "VIPA CARIBE VERDE FASE 2" APARTAMENTO 102 TORRE 18 de la Ciudad de Barranquilla, identificado con la Matricula Inmobiliaria No. 040-563028.

En consecuencia, sírvase tomar atenta nota de lo antes ordenado e informarlo a este Juzgado, señalando la referencia del proceso antes indicado.

Cordialmente,

**RODRIGO RAFAEL MENDOZA MORE
SECRETARIO**

Barranquilla- Atlántico, Diciembre Primero (01) de Dos Mil Veintitrés (2023)

Dirección: Calle 54 N° 10B-27, Barrio la Sierra.

Correo Electrónico: j05pqccmba@cendoj.ramajudicial.gov.co

Barranquilla – Atlántico. Colombia.



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
BARRANQUILLA-LOCALIDAD SUROCCIDENTE**

RADICACIÓN: 08001418900520230012400.

PROCESO: EJECUTIVO-EFEC. DE LA GARANTÍA REAL.

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA NIT. 860.034.313-7.

DEMANDADO: MARIA DEL CARMEN MORALES MORENO C.C. No. 32.747.618.

OFICIO: N° 40627

SEÑOR:

ALCALDE DE LA LOCALIDAD SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA

E.S.D.

Remito a usted el despacho comisorio N° (226) para que se sirva diligenciarlo, constante de un folio útil y escrito.

Sírvase proceder de conformidad.

En consecuencia, sírvase tomar atenta nota de lo antes ordenado e informarlo a este Juzgado, señalando la referencia del proceso antes indicado.

Cordialmente,

**RODRIGO RAFAEL MENDOZA MORE
SECRETARIO**

DESPACHO COMISORIO N° 226

Dirección: Calle 54 N° 10B-27, Barrio la Sierra.

Correo Electrónico: j05pqccmba@cendoj.ramajudicial.gov.co

Barranquilla – Atlántico. Colombia.



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
BARRANQUILLA-LOCALIDAD SUROCCIDENTE**

EL SUSCRITO SECRETARIO DEL JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE LA LOCALIDAD SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA, COMISIONA AL SEÑOR ALCALDE DE LA LOCALIDAD SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA ATLÁNTICO,

HACE SABER QUE:

1. El presente proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTIA REAL, el cual es promovido a través de apoderado judicial de BANCO DAVIVIENDA NIT No. 860.034.313-7, contra **MARIA DEL CARMEN MORALES MORENO C.C. No. 32.747.618**, el cual se identifica con **RAD. 08001418900520230012400**, se ha ordenado en la presente providencia lo siguiente: EL JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE LA LOCALIDAD SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA. **RESUELVE:** **PRIMERO:** Nombrar SECUESTRE CATEGORIA 3 para llevar a cabo diligencia prevista en el inmueble hipotecado, registrado en la lista oficial de los auxiliares de la justicia del Distrito, expedida en la Resolución No. No. DESAJBAR23-2355 del 31 de marzo de 2023. **SEGUNDO:** Téngase como secuestre al señor JORGE MARIO MERCADO VEGA, identificado con C.C. No. 1.140.860.845 quien es miembro inscrito en la lista de auxiliares de la justicia, a quien se le comunicará el nombramiento y la hora de la diligencia en el TEL: 3207052721 y correo electrónico: jmercado29@hotmail.com en la forma señalada en el artículo 49 del Código General del Proceso. El auxiliar deberá manifestar si tiene inhabilidades e incompatibilidades para el ejercicio del cargo o si está incurso en causales de impedimento con las partes y/o sus apoderados. Para realizar la diligencia con base en lo autorizado en el artículo 37 del Código General del Proceso, se comisionará al señor ALCALDE DE LA LOCALIDAD SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA, según reparto de turno del Inspector General, quien deberá comunicar al secuestre aquí designado la fecha y hora para la realización de la diligencia. Fijase como honorarios profesionales provisionales al secuestre la suma de \$120.000,00 M.L. Líbrese el respectivo despacho comisorio. **TERCERO:** Comisionese al ALCALDE DE LA LOCALIDAD SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA, para que a través del SECUESTRE CATEGORIA 3 JORGE MARIO MERCADO VEGA, identificado con C.C. No. 1.140.860.845, se practique la diligencia de secuestro del bien inmueble hipotecado tipo urbano de propiedad de la parte demandada, MARIA DEL CARMEN MORALES MORENO C.C. No. 32.747.618., ubicado en la CALLE 134 # 9 - 124 BARRANQUILLA "VIPA CARIBE VERDE FASE 2" APARTAMENTO 102 TORRE 18 de la Ciudad de Barranquilla, identificado con la Matricula Inmobiliaria No. 040-563028.

Para su diligenciamiento se libra el presente despacho comisorio, hoy Diciembre Primero (01) de Dos Mil Veintitrés (2023).

RODRIGO RAFAEL MENDOZA MORE
SECRETARIO



**JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MÚLTIPLES DE
BARRANQUILLA-LOCALIDAD SUROCCIDENTE**

Barranquilla- Atlántico, Diciembre Primero (01) de Dos Mil Veintitrés (2023)

RADICACIÓN: 08001418900520230012400

PROCESO: EJECUTIVO-EFEC. DE LA GARANTÍA REAL.

DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA NIT. 860.034.313-7

DEMANDADO: MARIA DEL CARMEN MORALES MORENO C.C. No. 32.747.618

OFICIO No. 40628

**SEÑOR:
ALCALDE DISTRITAL DE BARRANQUILLA.
BARRANQUILLA-ATLÁNTICO.**

Remito a usted el despacho comisorio N° (225) para que se sirva diligenciarlo, constante de un folio útil y escrito.

Sírvase proceder de conformidad.

En consecuencia, sírvase tomar atenta nota de lo antes ordenado e informarlo a este Juzgado, señalando la referencia del proceso antes indicado.

Cordialmente,

**RODRIGO RAFAEL MENDOZA MORE
SECRETARIO**