



RADICACION: 08001418900620220065300
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7
DEMANDADO: CARMEN CECILIA MOLINA GUTIERREZ C.C No. 22512270

INFORME SECRETARIAL: Señor Juez, a su despacho la presente Demanda Ejecutiva, informándole que la parte demandante allegó certificado de tradición donde se advierte debidamente embargado el inmueble objeto de estudio. Sírvase proveer. Quince (15) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

CLAUDIA GUZMAN ZUÑIGA
Secretaria

JUZGADO SEXTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BARRANQUILLA – LOCALIDAD SUROCCIDENTE. QUINCE (15) DE MARZO DE DOS MIL VEINTITRÉS (2023)

Visto el informe secretarial que antecede, observa este Despacho que la parte demandante allegó certificado de tradición del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 40-532554 donde se evidencia la anotación No. 12 el embargo ordenado por este Despacho, por ello es accesible la solicitud de secuestro y comisión a por estar acorde a lo dispuesto que se encuentra amparada en los artículos 593 y 599 del Código General del Proceso.

Asimismo, se agregará al expediente el certificado de tradición, a fin que repose dentro del expediente como pieza procesal.

El juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: Agregar al expediente la constancia de inscripción de embargo, conforme a lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO: DECRETAR secuestro previo del bien inmueble hipotecado tipo urbano de propiedad de CARMEN CECILIA MOLINA GUTIERREZ, identificada con Cedula de Ciudadanía No. 22.512.270, con Matrícula Inmobiliaria # 040-532554 ubicado en la CARRERA 9G No. 131- 30, APTO 502 TORRE 6, EN BARRANQUILLA - ATLÁNTICO, en la práctica de la diligencia se observará lo dispuesto en el Art.595 del Código General del Proceso, debiéndose hacer entrega del mismo al secuestre previo inventario.

Nombrar como secuestre (a) al (la) señor (a) MERCADO VEGA JORGE MARIO identificado con CC N° 1.140.860.845, de la lista oficial de auxiliares de la justicia, a quien se le comunicara el nombramiento a la carrera 35 Nª 8 – 34 Barranquilla, en el teléfono 3207052721 - 304660764 y/o correo electrónico jmercado29@hotmail.com. El auxiliar deberá manifestar si tiene inhabilidades o incompatibilidades para el ejercicio del cargo o si está incurso en causales de impedimento con las partes y/o sus Apoderados, el secuestre tomará posesión de su cargo en la misma diligencia, y dentro de ella, en caso de incumplimiento, inhabilidad o incompatibilidad se relevará de su cargo y se nombrará a otro en su lugar teniendo en cuenta la lista oficial de auxiliares de la justicia.

TERCERO: Para realizar la diligencia, con base en lo autorizado en el artículo 38, 39 y 40 del Código General del Proceso y el párrafo del art.595 de la misma obra, se comisiona al señor ALCALDE LOCAL SUROCCIDENTE DE BARRANQUILLA, para que lleve a cabo la diligencia de embargo y secuestro o en su defecto designe al funcionario que deba

DEG

Calle 56 Vía a la Cordialidad No. 11-102 UCJ
Barranquilla – Atlántico - Colombia
J06pqccmba@cendoj.ramajudicial.gov.co



RADICACION: 08001418900620220065300
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT. 860.034.313-7
DEMANDADO: CARMEN CECILIA MOLINA GUTIERREZ C.C No. 22512270

realizarla, el comisionado tiene las mismas facultades del comitente con relación a la diligencia que se le ha delegado, sin facultades para fijarle honorarios al secuestre.

Señálese como honorarios provisionales por su actuación en la diligencia la suma de CIEN MIL PESOS M/L (\$100,000. oo). A la comisión se le anexará copia de este auto a costas del interesado. Al Secuestre deberá comunicársele el día y hora de la misma. Por medio de Secretaria realizar el despacho comisorio una vez cumplido la aceptación del secuestre

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Daniel E Garcia H.
DANIEL ENRIQUE GARCIA HIGGINS
JUEZ

Juzgado Sexto de Pequeñas Causas y
Competencia Múltiple de Barranquilla-
localidad Suroccidente
Constancia: El anterior auto se notifica por
anotación en estado No. 41
En la secretaría del juzgado a las 7:30 a.m.
Barranquilla, 16 de marzo de 2023.
La Secretaria:

CLAUDIA GUZMAN ZUÑIGA