



**RAD. 2019-0330**

**PROCESO: VERBAL SUMARIO- RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO**

**DEMANDANTE: ROGER CONSUEGRA DE LA HOZ**

**DEMANDADO: ALEXANDRA QUIGUA CORREA, RENE AGUILAR MARTINEZ Y EDAR FERRER ESTRADA**

**Informe secretarial:** Al despacho del señor Juez el proceso de la referencia informándole que la apoderada de la parte demandada presento oficio donde notifica la entrega material y real del bien inmueble, encontrándose pendiente el estudio, sírvase proveer. Barranquilla, 15 de junio de 2021.

**CLAUDIA PATRICIA GUZMAN ZUÑIGA. -**

Secretaria

**JUZGADO SEXTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BARRANQUILLA - LOCALIDAD SUROCCIDENTE-** Barranquilla, quince (15) de junio de dos mil veintiuno (2021)

En memorial presentado por la parte demandada a través de su apoderada judicial, de acuerdo a los soportes anexados, informa que se ha practicado la entrega material y real del bien inmueble ubicado en la CARRERA 32 No. 65-39 del Barrio Nueva Granada, registrado con matrícula inmobiliaria No. 040-311995, en ocasión al fallecimiento de la parte demandada ALEXANDRA QUIGUA CORREA, por lo cual esta agencia judicial procederá a ordenar la terminación del proceso, toda vez que se acoge a lo dispuesto en el artículo 461 de Código General del Proceso.

Una vez dispuesto lo anterior, el JUZGADO SEXTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BARRANQUILLA LOCALIDAD SUROCCIDENTE;

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Decretar la terminación del presente proceso de restitución de bien inmueble arrendado, en virtud de la entrega material y real del bien inmueble ubicado en la CARRERA 32 No. 65-39 del Barrio Nueva Granada, registrado con matrícula inmobiliaria No. 040-311995, en ocasión con el fallecimiento de la parte demandada ALEXANDRA QUIGUA CORREA.

**SEGUNDO:** Sin costas procesales.



Juzgado Sexto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Barranquilla  
Localidad Suroccidente

---

**TERCERO:** ordenar el archivo del proceso.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

*Daniel E Garcia H.*  
**DANIEL ENRIQUE GARCIA HIGGINS**

**JUEZ**

**Juzgado Sexto de Pequeñas Causas y Competencias Múltiple de Barranquilla-Localidad  
Suroccidente**

**Constancia:** El anterior auto se notifica por anotación en estado Electrónico No. Barranquilla, de de  
2021.

CLAUDIA PATRICIA GUZMAN ZUÑIGA  
Secretaria-