



**RADICACION:** 08001-41-89-006-2021-00624-00  
**PROCESO:** RESTITUCION DE BIEN INMUEBLE  
**DEMANDANTE:** JESUS MARAÑON TORRES  
**DEMANDADO:** JOHANA MARÍA CHAVEZ LINERO Y RAMON ANTONIO ROSSI  
**BALLESTAS**

INFORME SECRETARIAL: Al despacho del señor juez, el presente proceso verbal sumario de restitución de inmueble arrendado, Informándole que se encuentra pendiente para lo de su admisión, teniendo en cuenta que la parte ejecutante subsanó en debida forma dentro del término. Sírvase proveer. Barranquilla, 1 de diciembre de 2021.

CLAUDIA GUZMAN ZUÑIGA  
Secretaria

**JUZGADO SEXTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BARRANQUILLA – LOCALIDAD SUROCCIDENTE. BARRANQUILLA, PRIMERO (1) DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIUNO (2021).**

Visto el informe secretarial y teniendo en cuenta que la demanda cumple con el lleno de los requisitos del art. 82 del CGP y numeral 1 del art. 384 ibídem, es del caso, proceder a su admisión. En consecuencia, se,

RESUELVE:

**PRIMERO:** ADMÍTASE la presente demanda VERBAL SUMARIA de restitución de inmueble arrendado por causal de mora, promovida por JESUS MARAÑON TORRES, contra la señora JOHANA MARÍA CHAVEZ LINERO y RAMON ANTONIO ROSSI BALLESTAS, identificados con cédulas de ciudadanía No 22.737.702 y No 72.208.432, respectivamente en calidad de arrendatario del inmueble ubicado en calle 75B No. 26c7 -106 de la ciudad de Barranquilla, cuyas medidas y linderos se encuentran especificados en la demanda.

**SEGUNDO:** NOTIFÍQUESE personalmente a la parte demandada de la admisión de la presente demanda conforme a los artículos 289 y ss del C. de G. del P., y córrase traslado por el término de diez (10) días a fin de que conteste y aporte las pruebas que tenga en su poder.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

*Daniel E Garcia H.*  
DANIEL ENRIQUE GARCIA HIGGINS  
JUEZ

Juzgado Sexto de Pequeñas Causas y  
Competencia Múltiple de Barranquilla  
Constancia: El anterior auto se notifica  
por anotación en estado No. \_\_\_ en la  
secretaría del juzgado a las 8:00 a.m.  
Barranquilla,  
La Secretaria:

CLAUDIA GUZMAN ZUÑIGA