



RADICACIÓN 080014189008-2021-01039-00

PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR MINIMA CUANTIA

DEMANDANTE: SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A

DEMANDADO: MARTHA CECILIA DE LEON AHUMADA, identificado con C.C Nro. 32688650 y GUILLERMO ANTONIO DE LEON AHUMADA, identificado con C.C Nro. 8725315.

INFORME SECRETARIAL: Señora Juez, a su despacho la presente demanda, que fue remitida a este juzgado por reparto de la Oficina Judicial y fue recibida por este Juzgado, correspondiéndole como número de radicación 080014189008-2021-001039-00. Sírvasse proveer.

Barranquilla, 9 de marzo de 2022.

SALUD LLINAS MERCADO
SECRETARIA

JUZGADO OCTAVO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE. Barranquilla, marzo nueve (9) de dos mil veintidós (2022).

En primer lugar, debe indicar el despacho que el estudio de la presente demanda, se realiza teniendo en cuenta el Decreto Legislativo No.806 de 2020, y las disposiciones del Código General del Proceso, que adoptan las medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, ya que en la actualidad no se tiene acceso al expediente físico, sino en forma virtual, por lo que los documentos que están aportados en este proceso para su estudio se encuentran escaneados.

Ahora bien, frente a ello, debe destacarse que si bien el artículo 244 del C.G.P establece que: “los documentos en forma de mensaje de datos se presumen auténticos” y que: “se presumen auténticos todos los documentos que reúnan los requisitos para ser título ejecutivo”, respecto de los títulos valores existe una disposición especial contenida en el artículo 647 del Código de Comercio que establece el principio de legitimación de los títulos valores, según el cual “Se considerará tenedor legítimo del título a quien lo posea conforme a su ley de circulación”. En virtud de éste principio, todas las operaciones permitidas respecto de los títulos valores requieren la presencia física del título, y su exhibición para acreditar que se está ejecutando conforme a la ley de su circulación, sin embargo, dada las condiciones antes expuestas, es claro que tal circunstancia no es posible, por lo que la parte demandante deberá cumplir con el deber de conservación del título presentado en ésta oportunidad por mensaje de datos, y exhibirlo en el evento de ser necesario y exigirse por éste despacho, de conformidad a lo previsto en el numeral 12 del artículo 78 del C.G.P

Así las cosas, una vez revisado el expediente se evidencia que la parte demandante, SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A, a través de apoderado judicial, presentó demanda ejecutiva singular de mínima cuantía, contra MARTHA CECILIA DE LEON AHUMADA, identificada con C.C Nro. 32688650 y GUILLERMO ANTONIO DE LEON AHUMADA, identificado con C.C Nro. 8725315 para que se cancele:

- La suma de \$126.600.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de diciembre de 2020.
- La suma de \$535.500.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de enero de 2021.
- La suma de \$535.500.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de febrero de 2021.
- La suma de \$535.500.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de marzo de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de abril de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de mayo de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de junio de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de julio de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de agosto de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de octubre de 2021

Las anteriores obligaciones, son con ocasión a un Contrato DE ARRIENDAMIENTO suscrito en fecha 1 de junio de 2018 anexo a la demanda, más los intereses de plazo y moratorios desde que se hizo exigible la obligación, hasta la fecha de su pago total, las costas del proceso y agencias en derecho y la póliza de seguros aportada al proceso en virtud del cual SEGUROS BOLIVAR se subrogó en el cobro de la obligación.



Como título (s) de recaudo la parte demandante acompaña un CONTRATO DE ARRENDAMIENTO y la póliza de seguros antes mencionada, de la cual resulta una obligación clara, expresa y actualmente exigible.

Por lo anterior, el JUZGADO OCTAVO (8) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BARRANQUILLA, de conformidad con lo previsto en el Art. 422 y S.S., del C. G. P.

RE S UELVE:

1.- Ordénese a MARTHA CECILIA DE LEON AHUMADA, identificado con C.C Nro. 32.688.650 y GUILLERMO ANTONIO DE LEON AHUMADA, identificado con C.C Nro. 8.725.315, que dentro del término de cinco (5) días, paguen a favor de SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A, la suma de \$5.521.738.00 por concepto de capital contenido en un CONTRATO DE ARRENDAMIENTO suscrito entre las partes en fecha 1 de junio de 2018 anexo a la demanda, más los intereses de plazo y moratorios desde que se hizo exigible la obligación, hasta la fecha de su pago total, las costas del proceso y agencias en derecho, discriminados así:

- La suma de \$126.600.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de diciembre de 2020.
- La suma de \$535.500.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de enero de 2021.
- La suma de \$535.500.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de febrero de 2021.
- La suma de \$535.500.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de marzo de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de abril de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de mayo de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de junio de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de julio de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de agosto de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de septiembre de 2021.
- La suma de \$541.234.00 correspondiente al Canon de arrendamiento del mes de octubre de 2021

El cobro de intereses se hará limitándolos al tope máximo permitido por la Ley y la Superintendencia Financiera de Colombia, cuando sea el momento procesal para ello.

2.- Notifíquese el presente proveído a la parte demandada en la forma establecida en los Arts. 290 al 293 del C. G. P., en concordancia con los art. 8 al 10 del Decreto 806 de 2020.

3.- Concédase a la parte demandada el término de 10 días para que conteste.

4.- Reconózcase a la Dr. CARLOS OROZCO TATIS, como apoderado judicial de la parte demandante.

5.- Requerir a la apoderada judicial de la parte demandante para que conserve el título valor y proceda a su exhibición cuando así se exija por este despacho, de conformidad a lo previsto en el numeral 12 del art.78 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE
LA JUEZ

YURIS ALEXA PADILLA MARTINEZ

Firmado Por:

Yuris Alexa Padilla Martinez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 017
Barranquilla - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1c5f7243768e7a25d465ca628b5828954bb886b5a7cf0a1c4e03765e2f62ddcc**
Documento generado en 09/03/2022 03:24:47 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>