



RADICACIÓN: 080014189008-2021-00448-00  
PROCESO: EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA  
DEMANDANTE: EDIFICIO GRANADA  
DEMANDADO: MARIELA CONCEPCIÓN PORTILLO HERNANDEZ.

Ejecutivo Singular

JUZGADO OCTAVO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS MULTIPLES –BARRANQUILLA, JUNIO SEIS (6) DE DOS MIL VEINTITRES (2023).

Procede el juzgado a proferir auto que ordena seguir adelante la ejecución, en el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía, instaurado por EDIFICIO GRANADA contra. MARIELA CONCEPCIÓN PORTILLO HERNANDEZ.

Por auto de fecha noviembre 5 de 2021, se libró orden de pago por la vía ejecutiva a cargo MARIELA CONCEPCIÓN PORTILLO HERNANDEZ identificada con C.C. 32.683.029, a favor de EDIFICIO GRANADA, por, la suma de \$19.186.126,00, por concepto de cuota ordinaria, en mora correspondiente a los meses de agosto de 2017 hasta el mes de mayo de 2021, tal como se indica en la certificación expedida por el administrador del EDIFICIO GRANADA, más los intereses moratorios y cuotas ordinarias de administración que se sigan causando desde que se hagan exigibles, hasta el pago total de la obligación conforme lo establece los Arts. 422 del C.G.P.

A la parte demandada en este proceso le quedo surtida la notificación del mandamiento de pago por aviso, tal como lo señala el Art. 292 del C.G.P, dejando vencer el traslado sin que se propusieran excepciones dentro del término legal.

Durante el proceso no se observan causales de nulidad que vicien lo actuado, no se encuentran oposiciones, ni incidentes, por lo tanto corresponde al juzgado llevar adelante la ejecución para el cumplimiento del pago, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado. -

Establece el artículo 440 del Código General del Proceso: “...Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado”.

En mérito de lo expuesto, se

R E S U E L V E:

PRIMERO: Seguir adelante la ejecución, contra LUIS MANUEL NORIEGA, identificado con C.C. No72.205.838, para el cumplimiento de la obligación tal como fue determinada en el mandamiento ejecutivo.

SEGUNDO: Presente las partes la liquidación del crédito (capital e intereses).

TERCERO: Condénese en costas a la parte demandada una vez liquidada y aprobadas las costas, remítase el expediente a la oficina judicial para que sea repartida a los juzgados municipales de ejecución de sentencia para lo de su conocimiento.

CUARTO: Fijese como agencias en derecho a favor de la parte demandante y en contra de la parte demandada, la suma de \$1.343.028, según el numeral 4 del artículo 366 del Código General del Proceso y el Acuerdo No. PSAAI6-10554 del 5 de agosto de 2016 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura. Por secretaria practíquese la liquidación de costas e inclúyase las agencias tasadas.

QUINDO: Oficiar a las entidades mencionadas en los autos en los cuales se libran medidas cautelares, para que a partir de la fecha se sirva realizar los descuentos y consignarlos a órdenes de la oficina de Ejecución Civil Municipal, en la cuenta No. 080012041801 del Banco Agrario de Colombia, indicando la radicación del proceso, la cual es 080014189008-2021-000448-00, y el código 080014303000.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE  
JUEZ

YURIS ALEXA PADILLA MARTINEZ

**Firmado Por:**  
**Yuris Alexa Padilla Martinez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 017**  
**Barranquilla - Atlantico**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **666eaaad700608de951a5a85084e914a6d16eb2d13e1e7576431983e6e973ac3**

Documento generado en 07/06/2023 02:52:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**