



RADICACIÓN: 080014189008-2023-00526-00
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE: BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT 860.007.335-4.
DEMANDADO: MARISOL MARZOLA RIAÑO. C.C 1143122575.

JUZGADO OCTAVO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE -BARRANQUILLA, abril nueve (9) de dos mil veintitrés (2023).

Procede el juzgado a proferir auto que ordena seguir adelante la ejecución, en el proceso ejecutivo singular de mínima cuantía, instaurado por BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT 860.007.335-4, contra MARISOL MARZOLA RIAÑO. C.C 1143122575

Por auto de fecha 5 de octubre de 2023, se libró orden de pago por la vía ejecutiva a cargo MARISOL MARZOLA RIAÑO. C.C 1143122575a favor de BANCO CAJA SOCIAL S.A. NIT 860.007.335-4. para que se le ordene a pagar la suma de OCHENTA Y CINCO MIL DOSCIENTAS QUINCE UNIDADES DE UVR con 4902/10000 (85.215.4902/10000 UVR según su equivalencia en pesos al momento del pago, que el día 31 de mayo de 2023 los UVR mencionados corresponde (\$29.493.814,00)., más los interés corrientes y los moratorios liquidados sobre la cantidad del capital acelerado mencionado, calculados partir del vencimiento hasta el día en que se verifique el pago de lo adeudado a una tasa de 10.00% puntos porcentuales anuales, que es el máximo legal permitido de conformidad con lo establecido por la resolución 8 de 2006, expedido por la Junta del Banco de República para crédito de vivienda. . conforme lo establece el artículo 422 del C.G.P.

A la parte demandada en este proceso le quedo surtida la notificación del mandamiento de pago por conducta concluyente, tal como lo señala el Art. 301 del C.G.P, dejando vencer el traslado sin que se propusieran excepciones dentro del término legal.

Durante el proceso no se observan causales de nulidad que vicien lo actuado, no se encuentran oposiciones, ni incidentes, por lo tanto, corresponde al juzgado llevar adelante la ejecución para el cumplimiento del pago, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado. -

Establece el artículo 440 del Código General del Proceso: "...Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado".

En mérito de lo expuesto, se

RE S U E L V E:

1. Seguir adelante la ejecución, contra MARISOL MARZOLA RIAÑO. C.C 1143122575 para el cumplimiento de la obligación tal como fue determinada en el mandamiento ejecutivo.
2. Presente las partes la liquidación del crédito (capital e intereses).
3. Condénese en costas a la parte demandada una vez liquidada y aprobadas las costas, remítase el expediente a la oficina judicial para que sea repartida a los juzgados municipales de ejecución de sentencia para lo de su conocimiento.
4. Fijese como agencias en derecho a favor de la parte demandante y en contra de la parte demandada, la suma de \$2.064. 566.00, según el numeral 4 del artículo 366 del Código General del Proceso y el Acuerdo No. PSAAI6-10554 del 5 de agosto de 2016 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura. Por secretaría practíquese la liquidación de costas e inclúyase las agencias tasadas.
5. Oficiar a las entidades mencionadas en los autos en los cuales se libran medidas cautelares, para que a partir de la fecha se sirva realizar los descuentos y consignarlos a órdenes de la oficina de Ejecución Civil Municipal, en la cuenta No. 080012041801 del Banco Agrario de Colombia, indicando la radicación del proceso, la cual es 080014189008-2023-00526-00 , y el código 080014303000.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE
LA JUEZ,

YURIS ALEXA PADILLA MARTINEZ

Firmado Por:
Yuris Alexa Padilla Martinez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 017
Barranquilla - Atlantico

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **49bd64c304cf5c43359d81024c3543d83480f8c0ce17d2c63309904f86414ee0**

Documento generado en 09/04/2024 03:04:35 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>