

RADICACIÓN: 080014189008-2021-00616-00  
PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
DEMANDANTE: NESTOR MARTÍN CAMPO CASTRO.  
DEMANDADO: ARTURO EDUARDO ORTIZ CASANOVA y OTRA

INFORME SECRETARIAL:

Señora Juez, a su despacho la presente demanda, que fue remitida a este juzgado por reparto de la Oficina Judicial y fue recibida por este Juzgado, correspondiéndole como número de radicación 080014189008-2021-00616-00. Sírvase proveer.

Barranquilla, septiembre 16 de 2021.

SALUD LLINAS MERCADO  
SECRETARIA

JUZGADO OCTAVO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE.  
Barranquilla, septiembre dieciseis (16) de dos mil veintiuno (2021).

En primer lugar, debe indicar el despacho que el estudio de la presente demanda, se realiza teniendo en cuenta el Decreto Legislativo No.806 de 2020, y las disposiciones del Código General del Proceso, que adoptan las medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, ya que en la actualidad no se tiene acceso al expediente físico, sino en forma virtual, por lo que los documentos que están aportados en este proceso para su estudio se encuentran escaneados.

Ahora bien, frente a ello, debe destacarse que si bien el artículo 244 del C.G.P establece que: “los documentos en forma de mensaje de datos se presumen auténticos” y que: “se presumen auténticos todos los documentos que reúnan los requisitos para ser título ejecutivo”, respecto de los títulos valores existe una disposición especial contenida en el artículo 647 del Código de Comercio que establece el principio de legitimación de los títulos valores, según el cual “Se considerará tenedor legítimo del título a quien lo posea conforme a su ley de circulación. En virtud de éste principio, todas las operaciones permitidas respecto de los títulos valores requieren la presencia física del título, y su exhibición para acreditar que se está ejecutando conforme a la ley de su circulación, sin embargo, dada las condiciones antes expuestas, es claro que tal circunstancia no es posible, por lo que la parte demandante deberá cumplir con el deber de conservación del título presentado en ésta oportunidad por mensaje de datos, y exhibirlo en el evento de ser necesario y exigirse por éste despacho, de conformidad a lo previsto en el numeral 12 del artículo 78 del C.G.P

Así las cosas, una vez revisado el expediente se evidencia que la parte demandante, NESTOR MARTÍN CAMPO CASTRO, a través de apoderado judicial, presentó PROCESO EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MINIMA CUANTÍA, contra ARTURO EDUARDO ORTIZ CASANOVA y CINDY CAROLINA VITOLA JULIO, para que se le ordene a pagar la suma de \$15.000.000,00 por concepto de capital contenido en LA LETRA DE CAMBIO No. 1 respaldada en la ESCRITURA PÚBLICA NO. 3.371 de fecha diciembre 7 de 2017 de la notaria 12 del circulo de Barranquilla, al incurrir en mora en el pago de sus cuotas mensuales de los intereses correspondiente a los meses de noviembre a diciembre de 2019, enero a diciembre de 2020 y enero a mayo de 2021 por lo que se hace exigible el valor del capital pendiente de

pago en la letra de cambio y en la escritura de hipoteca, anexo a la demanda; más los intereses moratorios que sigan corriendo, hasta la fecha de su pago total, las costas del proceso y agencias en derecho.

Como título (s) de recaudo la parte demandante acompaña un LETRA DE CAMBIO No.1. Respaldata con la escritura pública No. 3.371 de diciembre 7 de 2017, del cual resulta una obligación clara, expresa y actualmente exigible.

Por lo anterior, el JUZGADO OCTAVO (8) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BARRANQUILLA, de conformidad con lo previsto en el Art. 422 y S.S., del C. G. P.

#### RE S UELVE:

- 1.- Ordenase a ARTURO EDUARDO ORTIZ CASANOVA y CINDY CAROLINA VITOLA JULIO, que dentro del término de cinco (5) días, paguen a favor de NESTOR MARTÍN CAMPO CASTRO, la suma de \$15.000.000,00 por concepto de capital contenido en LA LETRA DE CAMBIO No. 1, respaldada en la ESCRITURA PÚBLICA NO. 3.371 de fecha diciembre 7 de 2017 de la notaria 12 del círculo de Barranquilla, al incurrir en mora en el pago de sus cuotas mensuales de los intereses correspondiente a los meses de noviembre a diciembre de 2019, enero a diciembre de 2020 y enero a mayo de 2021 por lo que se hace exigible el valor del capital pendiente de pago en la letra de cambio y en la escritura de hipoteca, anexo a la demanda; más los intereses moratorios que sigan corriendo, hasta la fecha de su pago total. El cobro de intereses se hará limitándolos al tope máximo permitido por la Ley y la Superintendencia Financiera de Colombia, cuando sea el momento procesal para ello.
- 2.- Notifíquese el presente proveído a la parte demandada en la forma establecida en los Arts. 290 al 293 del C. G. P., en concordancia con los arts. 8 al 10 del Decreto 806 de 2020.
- 3.- Concédase a la parte demandada el término de 10 días para que conteste.
- 4.- Reconózcase al Dr. ELKIN FABIAN ROMERO GARCIA, como apoderado judicial de la parte demandante
- 5.- Requerir al apoderado judicial de la parte demandante para que conserve el título valor y proceda a su exhibición cuando así se exija por este despacho, de conformidad a lo previsto en el numeral 12 del art.78 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

Firmado Por:

Yuris Alexa Padilla Martinez

Juez Municipal

Civil 017

Juzgado Municipal

Atlántico - Barranquilla

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

ab5099f717c7d9192f51310e9a6af55060f1920968f8a3ef9925d4bdb9c393c3

Documento generado en 16/09/2021 03:47:50 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>