

LIQUIDACION DEL CREDITO - JUZGADO TERCERO (3) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA - PROCESO EJECUTIVO No.1100141890-03-2021-00336-00 DE CONJUNTO RESIDENCIAL QUINTAS DE CAMINO VERDE 2C P.H. - CONTRA ROMELIA CASTRO VIASUS & JORGE ELIECER CUBILLOS VIASUS - CASA 3-13 - CUOTAS DE ADMINISTRACION ORDINARIAS - PARQUEADEROS - SANCIONES POR INASISTENCIA ASAMBLEAS

FECHA INICIO	FECHA VENCIMIENTO	DETALLE FACTURACION	VALOR CUOTAS ADMINISTRACION	SALDO ADMINISTRACION	TASA INTERES MENSUAL	INTERES MORA ADMINISTRACION	SANCION POR INASISTENCIA ASAMBLEA	PARQUEADERO	SALDO ADEUDADO
1-may-18	31-may-18	may-18		\$ -	2,56%	\$ -		\$ 32.500	\$ 32.500
1-jun-18	30-jun-18	jun-18	\$ 65.800	\$ 65.800	2,54%	\$ -		\$ 42.400	\$ 140.700
1-jul-18	31-jul-18	jul-18	\$ 65.800	\$ 131.600	2,50%	\$ 1.645		\$ 42.400	\$ 250.545
1-ago-18	31-ago-18	ago-18		\$ 131.600	2,49%	\$ 3.277			\$ 253.822
1-sep-18	30-sep-18	sep-18	\$ 65.800	\$ 197.400	2,48%	\$ 3.264		\$ 42.400	\$ 365.286
1-oct-18	31-oct-18	oct-18	\$ 65.800	\$ 263.200	2,45%	\$ 4.836		\$ 42.400	\$ 478.322
1-nov-18	30-nov-18	nov-18	\$ 65.800	\$ 329.000	2,44%	\$ 6.422		\$ 42.400	\$ 592.944
1-dic-18	31-dic-18	dic-18		\$ 329.000	2,43%	\$ 7.995			\$ 600.939
1-ene-19	31-ene-19	ene-19	\$ 65.800	\$ 394.800	2,40%	\$ 7.896		\$ 42.400	\$ 717.035
1-feb-19	28-feb-19	feb-19	\$ 65.800	\$ 460.600	2,46%	\$ 9.712		\$ 42.400	\$ 834.947
1-mar-19	31-mar-19	mar-19	\$ 69.700	\$ 530.300	2,42%	\$ 11.147		\$ 42.400	\$ 958.193
1-abr-19	30-abr-19	abr-19	\$ 69.700	\$ 600.000	2,42%	\$ 12.833			\$ 1.040.726
1-may-19	31-may-19	may-19	\$ 69.700	\$ 669.700	2,42%	\$ 14.520		\$ -	\$ 1.124.946
1-jun-19	30-jun-19	jun-19	\$ 69.700	\$ 739.400	2,41%	\$ 16.140		\$ -	\$ 1.210.786
1-jul-19	31-jul-19	jul-19	\$ 69.700	\$ 809.100	2,41%	\$ 17.820		\$ -	\$ 1.298.306
1-ago-19	31-ago-19	ago-19	\$ 69.700	\$ 878.800	2,42%	\$ 19.580		\$ -	\$ 1.387.586
1-sep-19	30-sep-19	sep-19	\$ 69.700	\$ 948.500	2,42%	\$ 21.267		\$ -	\$ 1.478.553
1-oct-19	31-oct-19	oct-19	\$ 69.700	\$ 1.018.200	2,39%	\$ 22.669		\$ -	\$ 1.570.922
1-nov-19	30-nov-19	nov-19	\$ 69.700	\$ 1.087.900	2,38%	\$ 24.233		\$ -	\$ 1.664.855
1-dic-19	31-dic-19	dic-19	\$ 69.700	\$ 1.157.600	2,36%	\$ 25.674			\$ 1.760.230
1-ene-20	31-ene-20	ene-20	\$ 73.900	\$ 1.231.500	2,35%	\$ 27.204			\$ 1.861.333
1-feb-20	29-feb-20	feb-20	\$ 73.900	\$ 1.305.400	2,38%	\$ 29.310			\$ 1.964.543
1-mar-20	31-mar-20	mar-20	\$ 73.900	\$ 1.379.300	2,37%	\$ 30.938			\$ 2.069.381
1-abr-20	30-abr-20	abr-20	\$ 73.900	\$ 1.453.200	2,34%	\$ 32.276			\$ 2.175.557
1-may-20	31-may-20	may-20	\$ 73.900	\$ 1.527.100	2,27%	\$ 32.988			\$ 2.282.444
1-jun-20	30-jun-20	jun-20	\$ 73.900	\$ 1.601.000	2,26%	\$ 34.512			\$ 2.390.857
1-jul-20	31-jul-20	jul-20	\$ 73.900	\$ 1.674.900	2,26%	\$ 36.183			\$ 2.500.939
1-ago-20	31-ago-20	ago-20	\$ 73.900	\$ 1.748.800	2,29%	\$ 38.355			\$ 2.613.195
1-sep-20	30-sep-20	sep-20	\$ 73.900	\$ 1.822.700	2,29%	\$ 40.048			\$ 2.727.142
1-oct-20	31-oct-20	oct-20	\$ 73.900	\$ 1.896.600	2,26%	\$ 41.193			\$ 2.842.235
1-nov-20	30-nov-20	nov-20	\$ 73.900	\$ 1.970.500	2,23%	\$ 42.294			\$ 2.958.429
1-dic-20	31-dic-20	dic-20	\$ 73.900	\$ 2.044.400	2,18%	\$ 42.957			\$ 3.075.286
1-ene-21	31-ene-21	ene-21	\$ 76.500	\$ 2.120.900	2,16%	\$ 44.159			\$ 3.195.945
1-feb-21	28-feb-21	feb-21	\$ 76.500	\$ 2.197.400	2,19%	\$ 46.448			\$ 3.318.893
1-mar-21	31-mar-21	mar-21	\$ 76.500	\$ 2.273.900	2,18%	\$ 47.903			\$ 3.443.296
1-abr-21	30-abr-21	abr-21	\$ 76.500	\$ 2.350.400	2,16%	\$ 49.116			\$ 3.568.912
1-may-21	31-may-21	may-21	\$ 76.500	\$ 2.426.900	2,15%	\$ 50.534			\$ 3.695.946
1-jun-21	30-jun-21	jun-21	\$ 76.500	\$ 2.503.400	2,15%	\$ 52.178			\$ 3.824.624

1-jul-21	31-jul-21	jul-21	\$ 76.500	\$ 2.579.900	2,15%	\$ 53.748		\$ 3.954.872
1-ago-21	31-ago-21	ago-21	\$ 76.500	\$ 2.656.400	2,15%	\$ 55.468		\$ 4.086.840
1-sep-21	30-sep-21	sep-21	\$ 76.500	\$ 2.732.900	2,15%	\$ 57.113		\$ 4.220.453
1-oct-21	31-oct-21	oct-21	\$ 76.500	\$ 2.809.400	2,13%	\$ 58.211		\$ 4.355.164
1-nov-21	30-nov-21	nov-21	\$ 76.500	\$ 2.885.900	2,16%	\$ 60.683		\$ 4.492.347
1-dic-21	31-dic-21	dic-21	\$ 76.500	\$ 2.962.400	2,18%	\$ 62.913		\$ 4.631.759
1-ene-22	31-ene-22	ene-22	\$ 84.200	\$ 3.046.600	2,21%	\$ 65.469		\$ 4.781.428
1-feb-22	28-feb-22	feb-22	\$ 84.200	\$ 3.130.800	2,29%	\$ 69.767		\$ 4.935.395
1-mar-22	31-mar-22	mar-22	\$ 84.200	\$ 3.215.000	2,31%	\$ 72.321		\$ 5.091.917
1-abr-22	30-abr-22	abr-22	\$ 84.200	\$ 3.299.200	2,38%	\$ 76.517		\$ 5.252.634
1-may-22	31-may-22	may-22	\$ 84.200	\$ 3.383.400	2,46%	\$ 81.160		\$ 5.417.994
1-jun-22	30-jun-22	jun-22	\$ 84.200	\$ 3.467.600	2,55%	\$ 86.277		\$ 5.588.471
1-jul-22	31-jul-22	jul-22	\$ 84.200	\$ 3.551.800	2,66%	\$ 92.238		\$ 5.764.909
1-ago-22	31-ago-22	ago-22	\$ 84.200	\$ 3.636.000	2,77%	\$ 98.385		\$ 5.947.494
1-sep-22	30-sep-22	sep-22	\$ 84.200	\$ 3.720.200	2,93%	\$ 106.535	\$ 84.200	\$ 6.222.429
1-oct-22	31-oct-22	oct-22	\$ 84.200	\$ 3.804.400	3,07%	\$ 114.210		\$ 6.420.839
1-nov-22	30-nov-22	nov-22	\$ 84.200	\$ 3.888.600	3,22%	\$ 122.502		\$ 6.627.541
1-dic-22	31-dic-22	dic-22	\$ 84.200	\$ 3.972.800	3,45%	\$ 134.157		\$ 6.845.897
1-ene-23	27-ene-23	ene-23	\$ 97.700	\$ 4.070.500	3,60%	\$ 143.021		\$ 7.086.619
1-feb-23	28-feb-23	feb-23		\$ 4.070.500	3,77%	\$ 153.458		\$ 7.240.077
1-mar-23	31-mar-23	mar-23		\$ 4.070.500	3,85%	\$ 156.714		\$ 7.396.793
1-abr-23	30-abr-23	abr-23		\$ 4.070.500	3,92%	\$ 159.564		\$ 7.556.357
1-may-23	31-may-23	may-23		\$ 4.070.500	3,78%	\$ 153.865		\$ 7.710.225
1-jun-23	30-jun-23	jun-23		\$ 4.070.500	3,72%	\$ 151.423		\$ 7.861.648
1-jul-23	31-jul-23	jul-23		\$ 4.070.500	3,67%	\$ 149.387		\$ 8.011.039
1-ago-23	31-ago-23	ago-23		\$ 4.070.500	3,59%	\$ 146.131		\$ 8.157.170
1-sep-23	30-sep-23	sep-23		\$ 4.070.500	3,50%	\$ 142.468		\$ 8.299.643
1-oct-23	31-oct-23	oct-23		\$ 4.070.500	3,31%	\$ 134.734		\$ 8.434.376
1-nov-23	30-nov-23	nov-23		\$ 4.070.500	3,19%	\$ 129.849		\$ 8.564.231
SUBTOTAL			\$ 4.070.500			\$ 4.037.810	\$ 84.200	\$ 371.700
TOTAL			\$ 8.564.210					

EL TOTAL ADEUDADO A 30 DE NOVIEMBRE DE DE 2023, POR CONCEPTO DE CUOTAS DE ADMINISTRACION ORDINARIAS, INTERESES DE MORA, PARQUEADERO Y SANCIONES ES LASUMA DE OCHO MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y CUATRO MILDCIENTOS DIEZ PESOS (\$8.564.210.00 M/Cte.) COP.

Cordialmente,



CARLOS HERWINH VENEGAS CASALLAS

C.C.No.79.636.193 de Bogotá

T.P.No.119.473 del Consejo Superior de la Judicatura