



Betsabé Torres Pérez  
Abogada  
Universidad Externado de Colombia  
T.P. 42213 C. S. de la J.  
Nit. 51742136-2

Señor(a)

**JUZGADO 3 CIVIL DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE LA LOCALIDAD DE SUBA DE BOGOTA, D.C.**

E.

S.

D.

**REFERENCIA:** Proceso Ejecutivo Singular de MINIMA Cuantía  
**DEMANDANTE:** BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.  
**DEMANDADA:** BEATRIZ VELA DE MARTINEZ  
**EXPEDIENTE:** 2022-760  
**ASUNTO:** Liquidación Crédito.

**BETSABE TORRES PEREZ**, obrando en mi calidad de apoderada de la parte actora dentro del proceso de la referencia y de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 446 del Código General del Proceso, procedo a efectuar la liquidación del crédito tal como lo dispone lo ordenado en el mandamiento de pago, en la sentencia y en los términos de ley, teniendo en cuenta el(los) abono(s) realizado(s) por la parte demandada con posterioridad a la presentación de la demanda.

El capital e intereses se liquidan hasta el 18 de abril de 2024.

Se anexa liquidación la cual es de \$15.248.820

El capital que se liquida respecto del pagaré aquí ejecutado es inferior al pretendido en la demanda y lo ordenado pagar en el mandamiento de pago, porque el deudor efectuó abonos con fecha posterior a la presentación de la demanda.

Cordialmente;

**BETSABE TORRES PEREZ**  
**C.C. 51.742.136**  
**T.P. 42.213 C.S. de la J.**



|                   |
|-------------------|
| OBLIGACIÓN        |
| FECHA LIQUIDACIÓN |
| FECHA MORA        |
| CAPITAL INICIAL   |
| TASA PACTADA      |
| DIAS A LIQUIDAR   |
| MESES A LIQUIDAR  |

|                          |
|--------------------------|
| 21xxxx8518 - 52xxxx0788  |
| 18 de abril del 2024     |
| 22 de noviembre del 2022 |
| 12.613.589               |
| 38,67%                   |
| 513                      |
| 18                       |

|                   |
|-------------------|
| TITULAR           |
| BEATRIZ VELAZQUEZ |

|                   |            |
|-------------------|------------|
| DATOS LIQUIDACIÓN |            |
| CAPITAL FINAL     | 12.563.545 |
| INTERESES MORA    | 2.685.275  |
| TOTAL LIQUIDACIÓN | 15.248.820 |

Gomezjj

| Id | FECHA      | tasa pactada mora | Tasa Usura | Var (a) | Tasa Mensual Aplicada | Dias | Capital    | Interes de Mora | Nuevo Saldo Capital | Saldo Abono Capital | Interes Total | Abonos realizados |
|----|------------|-------------------|------------|---------|-----------------------|------|------------|-----------------|---------------------|---------------------|---------------|-------------------|
| 1  | 30/11/2022 | 58,01%            | 38,67%     | 112022  | 38,67%                | 8    | 12.613.589 | 90.708          | 12.613.589          |                     | 90.708        |                   |
| 2  | 31/12/2022 | 58,01%            | 41,46%     | 122022  | 41,46%                | 31   | 12.613.589 | 377.101         | 12.613.589          |                     | 163.701       | 213.400           |
| 3  | 31/01/2023 | 58,01%            | 43,26%     | 012023  | 43,26%                | 31   | 12.613.589 | 391.059         | 12.613.589          |                     | 169.726       | 221.333           |
| 4  | 28/02/2023 | 58,01%            | 45,27%     | 022023  | 45,27%                | 28   | 12.613.589 | 366.557         | 12.613.589          |                     | 148.399       | 218.158           |
| 5  | 31/03/2023 | 58,01%            | 46,26%     | 032023  | 46,26%                | 31   | 12.613.589 | 413.970         | 12.613.589          |                     | 191.370       | 222.600           |
| 6  | 30/04/2023 | 58,01%            | 47,09%     | 042023  | 47,09%                | 30   | 12.613.589 | 406.460         | 12.613.589          |                     | 184.660       | 221.800           |
| 7  | 31/05/2023 | 58,01%            | 45,41%     | 052023  | 45,41%                | 31   | 12.613.589 | 407.522         | 12.613.589          |                     | 194.822       | 212.700           |
| 8  | 30/06/2023 | 58,01%            | 44,64%     | 062023  | 44,64%                | 30   | 12.613.589 | 388.498         | 12.613.589          |                     | 175.358       | 213.140           |
| 9  | 31/07/2023 | 58,01%            | 44,04%     | 072023  | 44,04%                | 31   | 12.613.589 | 397.058         | 12.613.589          |                     | 179.958       | 217.100           |
| 10 | 31/08/2023 | 58,01%            | 43,13%     | 082023  | 43,13%                | 31   | 12.613.589 | 390.056         | 12.566.145          | 47.444              |               | 437.500           |
| 11 | 30/09/2023 | 58,01%            | 42,05%     | 092023  | 42,05%                | 30   | 12.566.145 | 367.814         | 12.566.145          |                     | 367.814       |                   |
| 12 | 31/10/2023 | 58,01%            | 39,80%     | 102023  | 39,80%                | 31   | 12.566.145 | 362.714         | 12.566.145          |                     | 170.614       | 192.100           |
| 13 | 30/11/2023 | 58,01%            | 38,28%     | 112023  | 38,28%                | 30   | 12.566.145 | 339.251         | 12.566.145          |                     | 150.551       | 188.700           |
| 14 | 31/12/2023 | 58,01%            | 37,56%     | 122023  | 37,56%                | 31   | 12.566.145 | 344.990         | 12.566.145          |                     | 150.690       | 194.300           |
| 15 | 31/01/2024 | 58,01%            | 34,98%     | 012024  | 34,98%                | 31   | 12.566.145 | 324.245         | 12.566.145          |                     | 141.795       | 182.450           |
| 16 | 29/02/2024 | 58,01%            | 34,97%     | 022024  | 34,97%                | 29   | 12.566.145 | 303.000         | 12.566.145          |                     | 115.770       | 187.230           |
| 17 | 31/03/2024 | 58,01%            | 33,30%     | 032024  | 33,30%                | 31   | 12.566.145 | 310.540         | 12.566.145          |                     | 89.340        | 221.200           |
| 18 | 18/04/2024 | 58,01%            | 33,09%     | 042024  | 33,09%                | 18   | 12.566.145 | 178.399         | 12.563.545          | 2.601               |               | 181.000           |