**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, ocho de julio de dos mil veintidós

**Radicado:** 2022-00668

**Asunto:** Inadmite demanda

De conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda verbal de restitución de bien inmueble arrendado, para que dentro del término legal de 5 días se cumplan con los siguientes requisitos, so pena de ser rechazada:

**1.** Por cuanto la demanda recae sobre un inmueble, se requiere a la parte actora para que realice la identificación del bien en los términos del artículo 83 del Código General del Proceso esa disposición normativa, para que informe el folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto de restitución y para que aporte su certificado de libertad y tradición, con un término de expedición no superior a 30 días.

**2.** Se informará la forma en la que se obtuvo la dirección de correo electrónico de los demandados y se aportará la respectiva evidencia.

**3.** De conformidad con el artículo 6º de la Ley 2213 de 2022, la parte actora deberá acreditar al Despacho que al momento de presentación de la demanda envió simultáneamente, copia de ella y de sus anexos, a la dirección del correo electrónico que se afirmó pertenece a los demandados; anticipadamente, se advierte, que en atención a lo reglado en dicha norma, deberá también proceder de conformidad en lo atinente al escrito de subsanación del líbelo, allegando las respectivas pruebas de ello.

**Notifíquese y Cúmplase**

Juana aprueba.

**Juliana Barco González**

**Juez**

Jz

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

**Medellín, 11 julio de 2022, en la fecha, se notifica el auto precedente por ESTADOS, fijados a las 8:00 a.m.**

_____

Secretario

**Firmado Por:**

**Juliana  Barco Gonzalez**
**Juez Municipal**
**Juzgado Municipal**
**Civil 018**
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **86c295e310a014c3282b279697cc34b72c8740cfcc7cb794867c29bc1f0e87e8**
Documento generado en 08/07/2022 12:42:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**
**https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica**