



## JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, trece de diciembre de dos mil veintidós

**Radicado:** 2022-01338

**Asunto:** Inadmite demanda

De conformidad con **el artículo 90 del Código General del Proceso**, se inadmite la presente demanda liquidatoria de sucesión intestada, para que dentro del término legal de **cinco (05) días** se cumplan con los siguientes requisitos, so pena de ser rechazada:

**1.-** Advierte el Juzgado que con la demanda se afirma que entre la causante y el señor **Jaime de Jesús Ramírez Buritica** existió una unión marital de hecho, por lo cual, para proceder con la liquidación de su sucesión intestada se torna necesario que con la demanda se aporte el instrumento o documento mediante el cual se declaró su existencia. De no existir, así se dirá

Adicionalmente, teniendo en cuenta lo previsto en **el inciso 2° del artículo 487 del Código General del Proceso** se tendrá que solicitar al Despacho la liquidación de la sociedad patrimonial que se encuentra pendiente de liquidación; se ordenará la citación del compañero permanente (en el caso de que la unión marital esté declarada) y, finalmente, conforme a lo previsto en **los numerales 5° y 6° del artículo 489 Ídem** se tendrá que aportar el inventario y avalúo de los bienes, deudas y compensaciones que corresponden a la sociedad patrimonial.

En caso tal de que no se haya declarado la unión marital de hecho que se dice existió entre la causante y el señor **Jaime de Jesús Ramírez Buritica**, entonces así se tendrá que manifestar expresamente en el acápite de hechos de la demanda, afirmándose que no existe sociedad patrimonial alguna que se encuentre pendiente de liquidación.

**2.-** Se aportará el certificado de tradición y libertad del inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **N° 027-20686 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Segovia** con una fecha de expedición que no podrá ser superior al término de **treinta (30) días** anteriores a la presentación de la demanda.

De igual forma, se tendrá que explicar si el inmueble que se encuentra ubicado en **la Carrera 78D #107ª-08 del municipio de Medellín** carece de folio de matrícula inmobiliaria activa.

**3.-** Se le advierte a la parte que tendrá que presentar el inventario y avalúo de los bienes relictos y de las deudas de la herencia como un anexo a la demanda, de conformidad con **los numerales 4º y 5º del artículo 489 del Código General del Proceso.**

Adicionalmente, el avalúo de los bienes se debe realizar de conformidad con lo previsto **en el artículo 444 Ídem.**

**4.-** Se aportará la prueba del avalúo catastral del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **Nº 027-20686 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Segovia.**

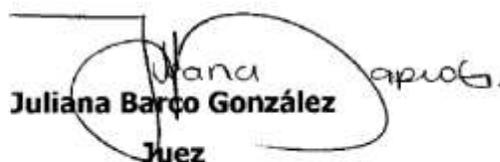
**5.-** Observa el Despacho que los herederos **Johan Alex Ramírez Rodríguez y Jaime Alexander Ramírez Rodríguez** otorgaron poder en el exterior, no obstante, el documento que se aportó con la demanda no satisface lo previsto en **el artículo 251 del Código General del Proceso**, pues si bien se encuentra acompañado de una constancia de presentación personal emitida por un Notario del estado de Massachusetts, carece de la prueba de encontrarse apostillado según lo exigido por el inciso 2º de la disposición comentada.

Corolario, se tendrán que aportar nuevos poderes para actuar que satisfagan tal exigencia, o que sean conferidos de conformidad con lo previsto en **el artículo 5º de la Ley 2213 del 2022, para lo que basta simplemente que los poderdantes le envíen el poder a través de correo electrónico y que se allegue la constancia del envío.**

De igual forma, tanto el poder que otorgaron estos como el señor **Herman Alexander Ramírez Rodríguez** tendrá que encontrarse dirigido al **Juez Civil Municipal de Medellín.**

Los requisitos exigidos por el Despacho deberán ser integrados debidamente en un solo escrito de subsanación.

**Notifíquese y Cúmplase**

  
**Juliana Barco González**  
Juez

fp

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL  
MUNICIPAL DE ORALIDAD  
Medellín, 14 dic 2022, en la  
fecha, se notifica el auto  
precedente por ESTADOS Nº \_\_\_\_,  
fijados a las 8:00 a.m.

Secretario

**Firmado Por:**  
**Juliana Barco Gonzalez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 018**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a75bd134bdfca2ce7d2567a78c89364aa9fefa913f66fe8c06efad5263cab1a9**

Documento generado en 13/12/2022 01:34:30 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**