

## JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veintisiete de septiembre de dos mil veintitrés

**Radicado:** 2022-00390

**Asunto:** Reconoce nuevas cuotas de administración, no reconoce personería y reprograma audiencia.

En primer lugar, se incorpora al expediente el certificado de existencia y representación legal del demandante debidamente actualizado (Cfr. Archivo 51, C01). En consecuencia, de conformidad con el segundo punto del numeral 1º del mandamiento de pago, se libra mandamiento de pago por las siguientes cuotas de administración las cuales se encuentran debidamente acreditadas (Cfr. Archivo 51, C01):

	<b>Fecha de causación</b>	<b>Valor cuota ordinaria</b>	<b>Valor cuota extraordinaria</b>
1	Junio de 2023	\$665.300	\$ 210.800
2	Julio de 2023	\$665.300	\$ 210.800
3	Agosto de 2023	\$665.300	\$ 210.800

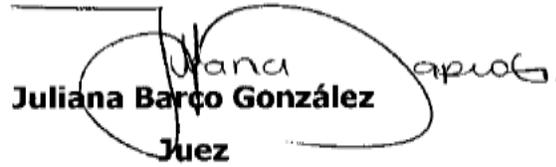
Los intereses de mora se liquidarán sobre los valores adeudados a la tasa de una y media veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Bancaria (Artículo 30 Ley 675 de 2001), desde el segundo día del mes siguiente de cada cuota y hasta que se verifique el pago total de la obligación. Por su parte, las cuotas causadas entre los meses de enero de 2023 y mayo de 2023, ya habían sido reconocidas y objeto de pronunciamiento por parte del despacho mediante auto del 14 de junio de 2023. Ahora bien, respecto de la cuota causada para el mes de septiembre, del mismo certificado se desprende que esta se hará exigible el 01 de octubre de presente año; por lo cual, no hay lugar aún a su reconocimiento.

En segundo lugar, se incorpora al expediente la sustitución del poder conferido por el demandado Carlos Alonso Álvarez Vásquez al abogado JOSE ANTONIO MUÑOZ ALVAREZ, al abogado PAUL ESTEBAN HERNANDEZ. No obstante, no se aceptará esa solicitud porque al estar suspendido no puede actuar, de ahí que es necesario que se le confiera poder directamente por el demandado.

Po último, dado que la titular del despacho tuvo que programar una diligencia personal improrrogable para el 20 de octubre de 2023, se reprograma la audiencia

prevista para el **25 de octubre de 2023, a las 10 a.m.**, la cual se efectuará según las directrices del auto de pruebas.

**Notifíquese y Cúmplase**

  
**Juliana Barco González**  
**Juez**

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL  
MUNICIPAL DE ORALIDAD  
**Medellín, 28 septiembre de**  
**2023, en la fecha, se notifica**  
**el auto precedente por**  
**ESTADOS N°\_, fijados a las**  
**8:00 a.m.**

\_\_\_\_\_  
Secretario

Iv

Firmado Por:  
Juliana Barco Gonzalez  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 018  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c5490c45cb436b10a4a6d546553f0bb61baaca5086aefc3120efff958e2532**

Documento generado en 27/09/2023 01:37:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**