



## JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, seis de febrero de dos mil veinticuatro

**Radicado:** 2024-00048

**Asunto:** Rechaza por falta de competencia y ordena remitir a Juzgados de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple.

Por reparto, realizado por la Oficina Judicial de la ciudad, se asignó a este Juzgado, la demanda verbal sumaria de responsabilidad civil contractual instaurada por **Dudley Paola Perea Peña** en contra de **Luz Alba Castañeda Serna**. No obstante, previo a pronunciarse frente a la demanda, el Juzgado advierte pertinente analizar su competencia por factor territorial para conocer del asunto.

Según lo preceptuado en el Parágrafo único del artículo 17 del Código General del Proceso, corresponderá a los **Jueces de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples**, conocer de los Procesos de **mínima cuantía**, cuando éstos existieren en el lugar.

En cumplimiento a tal mandato legal, al **Acuerdo No. PSAA-14-10078** del **14 de enero de 2014 del C.S.J.**, que creó los **Juzgados de Pequeñas Causas**, en la ciudad de Medellín, señalando la competencia territorial para el conocimiento de los asuntos establecidos en el numeral 3° del artículo 2 ibídem, el lugar de ubicación del bien.

A su vez, el Acuerdo N° CSJANTA19-205 del 24 de mayo de 2019 el C.S. de la J., redefinió las zonas, en las cuales los Juzgados de Pequeñas Causas tendrían competencia, señalando que el: *"JUZGADO 8o DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE ROBLEDO: Ubicado en la comuna 7, en adelante atenderá esta comuna: La Comuna 7, la integran 20 barrios, así: (...) Robledo"*

Para el caso concreto también es necesario anotar que, en los procesos de responsabilidad contractual, la determinación de la cuantía se realiza con base en el el valor de las pretensiones según **el numeral 1° del artículo 26 del Código General del Proceso**. Además, la competencia por el factor territorial de este tipo de procedimientos se determina, por el domicilio del demandado o por el lugar de cumplimiento del contrato, de conformidad con **el numeral 1° y 3° del artículo 28° del Código General del Proceso**.

Descendiendo al caso concreto se observa que en el acápite de hechos de la demanda se afirma que el demandado vive en la calle 71 67-31 de Medellín. De acuerdo con la plataforma Mapgis de la Alcaldía ese lugar se encuentra en **la comuna 7° de Medellín**. Así las cosas, tras verificar la ubicación del inmueble se advierte que en la referida comuna ostenta competencia territorial **el Juzgado 8° de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Robledo**

Adicional a ello, se advierte que, de acuerdo con los anexos aportados, el presente proceso sea de mínima cuantía y como versó sobre un contrato de arrendamiento respecto un inmueble ubicado en itagüí, ese sería el lugar de cumplimiento.

De esta manera, resulta palmaria la falta de competencia para conocer del presente asunto, debido a la cuantía del proceso y el factor territorial, siendo procedente el rechazo de la demanda, de conformidad con lo previsto en el artículo 90 del Código General del Proceso, y su envió al **Juzgado 8° de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Robledo, lo anterior, porque la parte actora determinó el factor lugar de domicilio del demandado para fijar la competencia.**

Por tales consideraciones, el **Juzgado Dieciocho Civil Municipal de Oralidad de Medellín,**

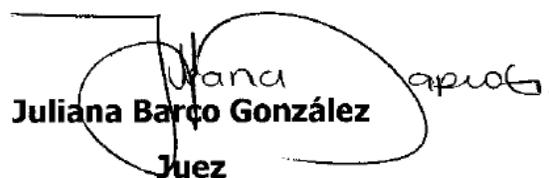
#### RESUELVE:

**PRIMERO: Rechazar** la presente demanda, por lo dicho en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: Remítase** la demanda con los anexos a la **oficina judicial** de la ciudad, para que sea repartido al **Juzgado 8° de Pequeñas Causas y Competencias Múltiples de Robledo.**

**Notifíquese y Cúmplase**

Jz

  
**Juliana Barco González**  
Juez

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
Medellín, <u>7 feb 2024</u> en
la fecha, se notifica el auto
precedente por ESTADOS N° <u>  </u>
fijados a las 8:00 a.m.
_____ Secretario

**Firmado Por:**  
**Juliana Barco Gonzalez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 018**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b1d89fcc104871cec51e103aa9a8fb45d1ac2362441cb05e8b4f45f97618dade**

Documento generado en 06/02/2024 12:27:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**