



## JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, cinco de marzo de dos mil veinticuatro

**Radicado:** 2024-00337

**Asunto:** Inadmite demanda

De conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda verbal sumaria de restitución de bien inmueble arrendado, para que dentro del término legal de 5 días se cumplan con los siguientes requisitos, so pena de ser rechazada:

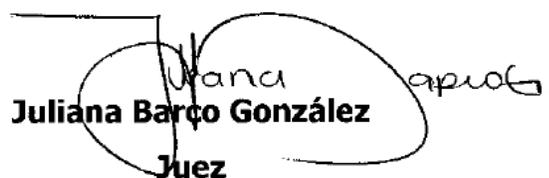
**1.** El bien sobre el recae la pretensión de restitución será identificado en los términos del artículo 83 del CGP desde sus linderos, nomenclatura. Además, se aportará su matrícula inmobiliaria con un término de expedición no superior a 30 días.

**2.-** Se tendrá que adecuar el poder para actuar que se confirió al apoderado en el sentido de indicar allí en debida forma según el artículo 83 del Código General del Proceso el bien inmueble que será objeto de restitución; lo anterior, teniendo en cuenta que conforme al artículo 74 *ídem*, en los poderes generales se debe encontrar determinado y detallado el asunto para el cual se faculta.

Se debe resaltar que el nuevo poder para actuar podrá conferirse de conformidad con el referido artículo 74 del Código General del Proceso, o según lo previsto en el artículo 5° del Ley 2213 de 2022.

Los requisitos exigidos por el Despacho deberán ser integrados debidamente en un solo escrito de subsanación.

**Notifíquese y Cúmplase**

  
**Juliana Barco González**  
Juez

Iv

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL  
MUNICIPAL DE ORALIDAD  
Medellín, 6 mar 2024, en la fecha,  
se notifica el auto precedente por  
ESTADOS, fijados a las 8:00 a.m.  
\_\_\_\_\_  
Secretario

**Firmado Por:**  
**Juliana Barco Gonzalez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 018**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **09c98df1e79081968cb218a9ab30dd73a37e5ebec388bba9bb273f8fb1677241**

Documento generado en 05/03/2024 02:08:41 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**