



## JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, nueve de abril de dos mil veinticuatro

**Radicado:** 2024-00589

**Asunto:** inadmite demanda

De conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda declarativa especial de división por venta, para que dentro del término legal de 5 días se cumplan con los siguientes requisitos, so pena de ser rechazada:

1. Se deberá aportar un dictamen pericial que cumpla con los requisitos del artículo 226 del CGP y del artículo 406 ibid. Conforme con la última norma, el dictamen deberá señalar el tipo de división que fuere procedente, la partición, si fuere el caso.
2. Se allegará un nuevo poder para iniciar el proceso, conferido en los términos del artículo 74 del CGP o del artículo 5° de la Ley 2213 de 2022. En el poder se deberá indicar que el trámite divisorio que se pretende vincular por pasiva a la señora Berenice Mejía Cano.

Los requisitos exigidos por el Despacho deberán ser integrados debidamente en un solo escrito de subsanación.

**Notifíquese y Cúmplase**

  
**Juliana Barco González**  
Juez

Ilv

**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL  
MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, 10 abril de 2024, en la

fecha, se notifica el auto

precedente por ESTADOS N° \_\_,

fijados a las 8:00 a.m.

\_\_\_\_\_  
Secretario

Firmado Por:

**Juliana Barco Gonzalez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 018**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a4e100af59cf68e539881c8fa8320dd5f288b28dcf9b6cb822cd5530932267a4**

Documento generado en 09/04/2024 04:03:42 p. m.

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://capacitacion.ramajudicial.gov.co:9443/FirmaElectronica>**