

## JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, ocho de febrero de dos mil veintiuno

**Radicado:** 2016-00076

**Decisión:** Requiere para rehacer partición conforme a derecho

Previo a proferirse fallo aprobatorio del trabajo de partición presentado por la auxiliar de la justicia designada como partidora dentro del presente trámite sucesoral, observa el Despacho que será necesario ordenar que se rehaga el mismo por las siguientes razones:

**(I)** Respecto de la hijuela 1º, mediante la cual se adjudicaron los pasivos de la causante, se hace necesario indicar el concepto que la compone. En tal sentido, se deberá indicar que los pasivos a adjudicar corresponden al impuesto predial adeudado ante al Municipio de Medellín.

**(II)** Se deberá corregir la forma en que se adquirió el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 020-60868 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Rionegro. Se resalta, que se deberá hacer alusión a que la causante adquirió los derechos el 50% en común y proindiviso por compra realizada al señor Ramón de Jesús Gallego Gaviria, mediante escritura pública N° 1133 del 10 de agosto de 1978 de la Notaría Primera del Círculo de Rionegro-Antioquia. En igual sentido, se deberá indicar en debida forma la cédula catastral del inmueble, toda vez que ella se señala erróneamente.

**(III)** Se deberá corregir la forma en la cual se adquirió el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 001-146157, toda vez que omite indicar el porcentaje de dominio que ostentaba la causante respecto de este.

Por lo tanto, acorde a lo dispuesto en el numeral 5º del artículo 509 del Código General del Proceso, se requiere a la partidora para que dentro del término de 8 días proceda a rehacer el trabajo de partición, por no estar conforme a derecho por las razones previamente expuestas.

**Notifíquese y Cúmplase**

  
**Juliana Barco González**  
Juez

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL  
MUNICIPAL DE ORALIDAD  
Medellín, 9 feb de 2021, en la  
fecha, se notifica el auto  
precedente por ESTADOS N° \_\_,  
fijados a las 8:00 a.m.

  
Secretario

**Firmado Por:**

**JULIANA BARCO GONZALEZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 018 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3994b45ce4d047a0662ef5c5934d77c0b3b407e70969eb00f40997e461d8145f**

Documento generado en 08/02/2021 12:38:07 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**