



## **Juzgado Dieciocho Civil Municipal de Oralidad**

Medellín, veintitrés de marzo de dos mil veintiuno

**Radicado:** 2019-01391

**Asunto:** Incorpora y requiere

**(i).** - Se incorpora el memorial allegado por la demandada Carolina Correa Vélez; no obstante, no se dará trámite al mismo, pues al ser el presente proceso de menor cuantía, la pasiva requiere derecho de postulación para intervenir.

**(ii).** - Por otro lado, se incorpora la constancia de notificación por aviso de la demandada **Carolina Correa Vélez**, realizada en debida forma, por lo que se tiene por notificada desde el **25 de febrero de 2021**.

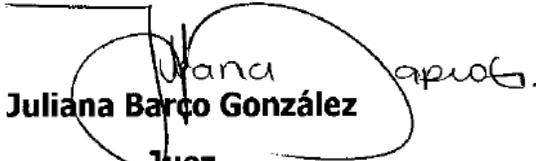
Teniendo en cuenta lo anterior, toda vez que en el presente trámite ya se efectuó la inscripción de la medida cautelar de embargo decretada sobre el bien inmueble objeto de la garantía hipotecaria, y por cuanto dentro del término conferido la demandada no allegó algún escrito ejerciendo oposición al contenido del líbello y las pretensiones de esta, de conformidad con el artículo 440, inciso 2º del Código General del Proceso, el Juzgado,

### **Resuelve:**

1. Sígase adelante con la ejecución de conformidad con lo establecido en el mandamiento de pago.
2. Se ordena el remate de los bienes hipotecados, para que con su producto se pague el valor del crédito.
3. Se ordena la liquidación del crédito, previo avalúo.

4. Se condena en costas a la parte demandada. Por agencias en derecho se fija la suma de \$ 3.282.178.
  
5. Previo a decretarse el secuestro del bien inmueble embargado, se requiere a la parte demandante para que aporte el certificado de libertad y tradición donde conste la inscripción del embargo decretado en este proceso.

**Notifíquese y Cúmplase**

  
**Juliana Barco González**  
**Juez**

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL  
MUNICIPAL DE ORALIDAD  
**Medellín, 24\_ de marzo de**  
**2021, en la fecha, se notifica**  
**el auto precedente por**  
**ESTADOS N°\_, fijados a las**

Jz

**Firmado Por:**

**JULIANA BARCO GONZALEZ**

**JUEZ MUNICIPAL**

**JUZGADO 018 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4b6adc983bfa719f98790da766b5c84ac7449bbe11e8c9827baa217025849d5**

**5**

Documento generado en 23/03/2021 03:31:36 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**