



## **JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, treinta y uno de agosto de dos mil veintiuno

**Radicado:** 2021-00079

**Decisión:** Requiere para rehacer partición conforme a derecho

Se incorpora el trabajo de partición que allegan los apoderados de los herederos y la cónyuge supérstite, con poder para para tal efecto, por lo cual, lo procedente sería dar aprobación al mismo y proferir fallo, sin embargo, observa el Despacho que será necesario ordenar que se rehaga el mismo por la siguiente razón:

**(I)** Reitera el Despacho que, al momento de hacerse el trabajo de liquidación de la sociedad conyugal de la cónyuge supérstite y el causante, se le debe adjudicar a la sucesión de este el 50% del derecho real de dominio que le corresponde sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 001-882693 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Sur, para posteriormente proceder con la liquidación de su herencia.

**(II)** Respecto de la liquidación de la herencia del causante, advierte el Despacho que, si bien a Sebastián Correa Salazar, Cristofer Correa Salazar y Geraldin Correa Salazar se les adjudica acertadamente un porcentaje equivalente a \$5.024.583.33 sobre el bien inmueble anteriormente referenciado, en la partición se indica que a estos conjuntamente les corresponde el 16.666% del derecho real de dominio por ser herederos por representación del señor Carlos Orlando Correa López.

Debe de tenerse en cuenta que estos heredan por estirpes conforme al artículo 1042 del Código Civil, y tomarían entre todos y por iguales partes la porción que hubiere cabido a su padre representado, por lo cual, se hace necesario que en el trabajo de partición se discrimine concretamente el derecho real de dominio que le correspondería a cada uno de los 3 herederos, sin que pueda indicarse simplemente y de forma genérica que a los 3 se les adjudicará un porcentaje total equivalente al 16.666%.

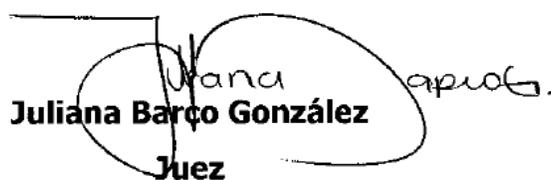
Se advierte que al proceder de conformidad se deberán usar decimales, de ser el caso, para que se logre adjudicar el 100% del derecho real de dominio sobre el bien inmueble.

Adicionalmente, debe de tenerse en cuenta que, si bien a Sebastián y Cristofer Correa Salazar se les adjudica un valor equivalente a \$5.024.583,33, a Geraldin Correa Salazar

se le adjudica el \$50.24.583,34, olvidando que el referido artículo 1042 del Código Civil indica que ellos **toman entre todos y por iguales partes la porción que hubiere cabido al padre representado**, por lo cual también deberá corregirse tal yerro para que los 3 puedan heredar en igual proporción.

Por lo tanto, acorde a lo dispuesto en el numeral 5º del artículo 509 del Código General del Proceso, se requiere a la partidora para que dentro del término de 8 días proceda a rehacer el trabajo de partición, por no estar conforme a derecho por las razones previamente expuestas, so pena de que el Despacho proceda a designar un partidior de la lista.

**Notifíquese y Cúmplase**

  
**Juliana Barco González**  
Juez

fp

**Firmado Por:**

**Juliana Barco Gonzalez**  
**Juez Municipal**  
**Civil 018**  
**Juzgado Municipal**  
**Antioquia - Medellin**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e1f2636d774efed1e553086a276b40d949c4defcc8cb227cc041283410c164cd**

Documento generado en 31/08/2021 03:47:59 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL  
MUNICIPAL DE ORALIDAD  
*Medellín, 1 septiembre 2021, en la  
fecha, se notifica el auto  
precedente por ESTADOS N° \_\_\_\_,  
fijados a las 8:00 a.m.*  
\_\_\_\_\_  
Secretario