



## **JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD**

Medellín, diez de agosto de dos mil veintiuno

**Radicado:** 2021-00836

**Asunto:** Inadmite demanda

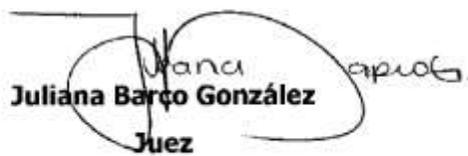
De conformidad con el artículo 90 del Código General del Proceso, se inadmite la presente demanda verbal para que dentro del término legal de 5 días se cumplan con los siguientes requisitos, so pena de ser rechazada:

- 1.** Toda vez que Arrendamientos Alnago es un establecimiento de comercio, no es procedente formular la demanda en su nombre. Por tanto, se prescindirá de ello y se dejará en calidad de demandante únicamente a la señora Aracelly Del Socorro Naranjo Aristizábal, como propietaria del aludido establecimiento de comercio.
- 2.** Se prescindirá de la cuarta pretensión en tanto que la misma corresponde a un deber legal del juez.
- 3.** Adecuará la estimación de la cuantía atendiendo a lo señalado en el numeral 6º del artículo 26 del Código General del Proceso.
- 4.** De conformidad con el numeral 4º del artículo 82 del Código General del Proceso, la parte actora deberá realizar sus pretensiones conforme a la debida técnica procesal, solicitando se declare la terminación de la correspondiente relación contractual porque sobrevino una causal de restitución y se ordene, en consecuencia, la restitución del bien inmueble.
- 5.** En atención al artículo 83 del Código General del Proceso, por cuanto la demanda recae sobre un bien inmueble y en ningún otro anexo de la demanda se encuentran transcritos su linderos, se requiere a la parte actora para que se sirva informarlos en el líbello, y así como para que informe y allegue el folio de matrícula inmobiliaria del bien objeto de restitución y la escritura donde consten los linderos.

6. Se allegará nuevo poder debidamente otorgado y con las adecuaciones a las que haya lugar.

Del memorial con el que se llenen los requisitos exigidos por el Despacho se allegara copia para el traslado y una copia del memorial para el archivo del Juzgado.

**Notifíquese y Cúmplase**

  
**Juliana Barco González**  
Juez

JZ

JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD  
**Medellín, 11\_ - agosto de 2021, en la**  
**fecha, se notifica el auto precedente por**  
**ESTADOS , fijados a las 8:00 a.m.**

\_\_\_\_\_  
Secretario

**Firmado Por:**

**Juliana Barco Gonzalez**  
**Juez Municipal**  
**Civil 018**  
**Juzgado Municipal**  
**Antioquia - Medellin**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **336085ad4d2940b3d4ec1a7962885fe41ab1d17fb49a51f9a79a4fdd8c66dd8b**

Documento generado en 10/08/2021 03:12:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**