



## JUZGADO DIECIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, doce de enero de dos mil veintidós

**Radicado:** 2018-00503

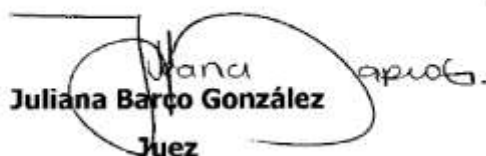
**Asunto:** Aplaza diligencia remate, requiere para allegar nuevo avalúo

Se incorpora al proceso la solicitud de reprogramación de la diligencia de remate que formula la parte actora, sin embargo, el Despacho también observa que ella manifiesta su intención de que se actualice el avalúo del bien inmueble por haber transcurrido más de un año desde que el último se encuentra en firme. En tal sentido, el Despacho estima procedente acceder a lo solicitado, pues tal como lo indica el artículo 457 del Código General del Proceso, cuando haya transcurrido más de un (1) año desde la fecha en que el anterior avalúo quedó en firme, se podrá presentar uno nuevo.

Corolario, se requiere a la parte actora para que se sirva aportar el nuevo avalúo del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 658955 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, Zona Sur, luego de lo cual se fijará nueva fecha, una vez se surta lo correspondiente al nuevo avalúo del bien inmueble, agotándose debidamente lo prescrito en el artículo 444 Ibídem.

Igualmente, aunque todavía no se fijará fecha, no se llevará a cabo la diligencia de remate programada por la solicitud que efectúa la parte interesada.

**Notifíquese y Cúmplase**

  
**Juliana Barco González**  
Juez

Fp

**JUZGADO DIECIOCHO CIVIL  
MUNICIPAL DE ORALIDAD**

*Medellín, 13 ene 2022, en la*

*fecha, se notifica el auto*

*precedente por ESTADOS fijados a*

*las 8:00 a.m.*

Firmado Por:

**Juliana Barco Gonzalez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 018**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **4fe821d82ea9a08d2fbb4c047efb8de597ed44876e925876a6f659142f612a68**

Documento generado en 12/01/2022 02:58:49 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>