

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D. C., diecinueve (19) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

**Ref: Simulación No. 11001 31 03 037 2021 00067 00**

Para los efectos legales a que haya lugar, téngase en cuenta la dirección electrónica suministrada por la parte actora, a efectos de notificar a la parte demandada.

**NOTIFÍQUESE,**



**HERNANDO FORERO DÍAZ**

**Juez**

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
SECRETARIA
Bogotá, D.C., 20 de agosto de 2021
Notificado por anotación en ESTADO No. 127 de esta misma fecha. –
El Secretario,
JAIME AUGUSTO PEÑUELA QUIROGA

**Firmado Por:**

**Hernando Forero Diaz**  
**Juez**  
**Civil 037**  
**Juzgado De Circuito**  
**Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5c37f077c990e3745f04cb2e0f8ab4de28b98f45c43c300e7c804fbbc7124ab7**

Documento generado en 19/08/2021 08:34:07 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO.**

Bogotá D.C., diecinueve (19) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

**Ref. Pertenencia No. 11001 31 03 037 2019 00470 00**

Para los efectos legales a que haya lugar, téngase en cuenta que el curador ad litem contestó la demanda y presentó los mecanismos exceptivos a su alcance, los cuales, ya fueron remitidos a la parte demandante en traslado.

De la misma manera, conforme a lo solicitado, se reconoce personería jurídica a la abogada LAURA XIMENA PERDOMO como apoderada judicial de los demandantes MARÍA EUGENIA DÍAZ HERNÁNDEZ y JOSÉ JOAQUÍN REYES TOVAR, en los términos y para los efectos indicados en el poder conferido.

En consecuencia, se tiene por revocado el poder conferido al Doctor BRANDON NICOLÁS DÍAZ SILVA.

Se pone de presente que el apoderado a quien se le ha revocado el poder, cuenta con el término que dispone el artículo 76 del C. G.P., para que se le regulen los honorarios.

SE NIEGA la solicitud de suspensión del proceso, toda vez que no invoca dicha abogada ninguna de las causales expresamente contempladas en el C. G. P. para el efecto.

A fin de continuar con el trámite del presente asunto, se señala el día **15 de septiembre de 2021** a partir de las **09:30 a.m.**, para que tenga lugar la **audiencia inicial** prevista en el artículo 372 del C. G. P., en la que se adelantará la conciliación, declaraciones e interrogatorios de parte, fijación del litigio, control de legalidad y práctica de pruebas.

De conformidad con lo previsto en el parágrafo del artículo 372 del Código General del Proceso, se decretan las pruebas así:

**Documentales:** Se tendrán en cuenta las oportunamente allegadas.

**Testimonios:** Se ordena la recepción de los testimonios de JOSÉ EFRAÍN ROJAS BERNAL, RAFAEL ENRIQUE MAMANCHE MAMANCHE, FLOREZ CARMEN CECILIA y SOFÍA PINEDA BURGOS.

Los interrogatorios de parte se formularán en la fecha antes mencionada.

La **inspección judicial** al predio objeto de usucapión, a efectos de identificarlo por su ubicación, linderos, personas que lo habitan, construcciones y mejoras realizadas, así como las etapas de **la audiencia de instrucción y juzgamiento** se llevarán a cabo en la misma calenda programada para la diligencia inicial, y una vez finalizadas las fases de la misma. De modo que en lo posible, ese día se oirán los alegatos de conclusión y se proferirá sentencia oral, o se anunciará su sentido para emitirla por escrito.

Se advierte que los testigos deberán rendir su declaración en la misma data fijada en esta providencia.

El Juzgado pone de presente a las partes y sus apoderados, que la inasistencia injustificada a esta audiencia, acarreará las sanciones procesales previstas en la norma en cita.

De acuerdo con lo previsto en el Decreto 806 de 2020, las audiencias se llevarán a cabo de manera virtual, por lo que oportunamente se informará vía correo electrónico el vínculo o enlace y el programa a través del cual se conectarán para realizar la diligencia, siendo deber de los apoderados compartir dicho medio a sus representados y a los testigos.

La inspección judicial se llevará a cabo por el mismo medio virtual, por lo que el morador o moradores del predio objeto de la demanda deberán visualizar, a través de un dispositivo y en el enlace que se les comparta, los aspectos de que trata el artículo 375 del C. G. P., como es la valla colocada, su nomenclatura, la ubicación y en general la panorámica del exterior e interior del bien que permita identificarlo plenamente.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**



**HERNANDO FORERO DÍAZ**

**Juez**

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ

SECRETARIA

Bogotá, D.C., 20 de agosto de 2021

Notificado por anotación en ESTADO No. 127 de esta misma fecha. –

El Secretario,

JAIME AUGUSTO PEÑUELA QUIROGA

**Firmado Por:**

**Hernando Forero Diaz  
Juez  
Civil 037  
Juzgado De Circuito  
Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **9a86474e7fd19419984cb7d14b5ec15719464125b4fb38f14edb775d141be6cc**

Documento generado en 19/08/2021 08:23:49 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO.**

Bogotá D.C., diecinueve (19) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

**Ref. Declarativo No. 11001 31 03 037 2019 00355 00**

Para los efectos legales a que haya lugar, se reconoce personería a la abogada Carolina Ramírez Otálora, como apoderada de la señora Leonor Reyes Rincón, en los términos y con las facultades del poder conferido

En consecuencia, a fin de continuar con el trámite del presente asunto, se señala nuevamente fecha para que tenga lugar la *audiencia inicial* prevista en el artículo 372 del C. G. P., el día **14 de septiembre de 2021** a partir de las **09:30 a.m.**, en la que se adelantará la conciliación, declaraciones de parte, interrogatorios, fijación del litigio y control de legalidad.

**Adviértaseles a las partes y apoderados que la inasistencia injustificada a esta audiencia, acarreará las sanciones procesales previstas en el numeral 4° ibídem.**

En la misma fecha y una vez agotadas las etapas de la audiencia inicial, se llevará a cabo la fase de instrucción y juzgamiento, donde se oirán los alegatos de conclusión y se proferirá sentencia, o se anunciará su sentido para expedirla de manera oral.

Frente al decreto de pruebas, estarse a lo dispuesto en el auto del 6 de octubre de 2020.

De acuerdo con lo previsto en el Decreto 806 de 2020, se realizará dicha diligencia inicialmente de manera virtual y con tal propósito se informará oportunamente a las partes vía correo electrónico el vínculo o enlace y el programa a través del cual se conectarán para realizar la diligencia. Es deber de los apoderados compartir el vínculo para quienes están convocados a participar en ella.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**



**HERNANDO FORERO DÍAZ**

**Juez**

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ  
SECRETARIA

Bogotá, D.C., 20 de agosto de 2021

Notificado por anotación en ESTADO No. 127 de esta misma fecha. –

El Secretario,

JAIME AUGUSTO PEÑUELA QUIROGA

**Firmado Por:**

**Hernando Forero Diaz**  
**Juez**  
**Civil 037**  
**Juzgado De Circuito**  
**Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**261a21a8c26330e5d8d4a2a00896401639a22d93986e6959f82979a5c03c09b6**

Documento generado en 19/08/2021 07:16:33 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D. C., diecinueve (19) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

**Ref: EJECUTIVO No. 11001 31 03 037 2019 00556 00**

Verificando el trámite dado al presente asunto, se REQUIERE a la parte demandante con fundamento en el art. 317 CGP., para que en el término de treinta (30) días contados a partir de la notificación del presente auto, proceda a gestionar y culminar la notificación del mandamiento de pago a los demandados, **so** pena de decretar la terminación del mismo con sujeción a la normatividad citada.

La presente providencia quedará notificada por estado, por disposición expresa de la norma señalada.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**



**HERNANDO FORERO DÍAZ**

**Juez**

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ
SECRETARIA
Bogotá, D.C., 20 de agosto de 2021
Notificado por anotación en ESTADO No. 127 de esta misma fecha. –
El Secretario,
JAIME AUGUSTO PEÑUELA QUIROGA

**Firmado Por:**

**Hernando Forero Diaz**

**Juez**

**Civil 037**

**Juzgado De Circuito**

**Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c1665470bf138c0bf9bfb749f4d94408685bd1041b9d9e6a92d21edebee9f13d**

Documento generado en 19/08/2021 10:37:04 a. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

**JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO**

Bogotá D. C., diecinueve (19) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

**Ref: Ejecutivo No. 11001 31 03 037 2020 00278 00**

Atendiendo lo manifestado previamente, se DECRETA el secuestro del vehículo de placas FZQ 937. Para el efecto, se COMISIONA con amplias facultades, incluso la de designar secuestre, al Juez Civil Municipal o de Pequeñas Causas que por reparto corresponda. Líbrese el Despacho Comisorio con los insertos del caso. Como honorarios provisionales del secuestre se fija la suma de \$250.000.

Póngase en conocimiento de la parte actora las respuestas dadas al decreto de medidas cautelares ordenado en auto del 21 de junio de 2021, para los fines legales pertinentes.

De otro lado, se toma nota del embargo de remanentes comunicado por el Juzgado Cuarenta y Seis Civil del Circuito de la capital, haciéndole saber que quedará en el turno que corresponda, atendiendo que con anterioridad se comunicó otra cautela de la misma naturaleza. OFÍCIESE.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**



**HERNANDO FORERO DÍAZ**

**Juez**

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ  
SECRETARIA

Bogotá, D.C., 20 de agosto de 2021

Notificado por anotación en ESTADO No. 127 de esta misma fecha. –

El Secretario,

JAIME AUGUSTO PEÑUELA QUIROGA

**Firmado Por:**

**Hernando Forero Diaz  
Juez  
Civil 037  
Juzgado De Circuito  
Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b1e830a610d400385f73d0582f6db2099fe1de7a268899f1a359673526ab39d1**

Documento generado en 19/08/2021 07:47:43 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

## JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO

Bogotá D. C., diecinueve (19) de agosto de dos mil veintiuno (2021).

**Ref: Pertenencia No. 11001 31 03 037 2021 00246 00**

Reunidos los requisitos establecidos en el artículo 82 del Código General del Proceso y S.S., este Despacho dispone:

**ADMITIR** demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** instaurada por **GUSTAVO ADOLFO GÓMEZ CASTAÑO** contra **OSCAR JAVIER ABAÚNZA BOHÓRQUEZ** en su condición de heredero determinado de **LUIS SEGUNDO ABAÚNZA CALVO**, los herederos indeterminados de este último y todas las **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derecho a intervenir.

En consecuencia, imprímasele el **trámite** consagrado en el artículo 375 del Código General del Proceso.

**Notifíquese** esta providencia a la parte demandada, mediante emplazamiento en la forma prevista por los artículos 108 del C. G. P. y 10 del Decreto Legislativo 806 de 2020. De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término legal de veinte (20) días.

**Inscríbese** la demanda en el certificado de tradición de los bienes objeto de usucapión. Oficiese a la Oficina de Registro de Instrumentos públicos respectiva.

**Emplácese** a todas las personas que se crean con derechos sobre el inmueble materia de litis, en la forma prevista en el numeral 7° del artículo 375 del C. G de P, en concordancia con el artículo 108 *Ibídem*.

**Instálese** por parte de la demandante una valla en las dimensiones y con las características previstas en el numeral 7° *ejusdem*.

**Infórmese** de la existencia del proceso a la Superintendencia

de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER) hoy Agencia Nacional de Tierras (ANT), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. Oficiese como corresponda, incluyendo la identificación del predio.

Se le reconoce personería jurídica al abogado **JULIO ORLANDO RODRÍGUEZ CASTILLO** como apoderado de la parte actora en los términos y para los efectos indicados en el poder conferido.

**NOTIFÍQUESE y CÚMPLASE,**



**HERNANDO FORERO DÍAZ**

**Juez**

JUZGADO TREINTA Y SIETE CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTÁ SECRETARIA
Bogotá, D.C., 20 de agosto de 2021
Notificado por anotación en ESTADO No. 127 de esta misma fecha. –
El Secretario, JAIME AUGUSTO PEÑUELA QUIROGA

**Firmado Por:**

**Hernando Forero Diaz  
Juez  
Civil 037  
Juzgado De Circuito  
Bogotá D.C., - Bogotá, D.C.**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1704a1709a2564388355a8cc5e0d0fd1d2ef26476cd61f0e2af3ad46d47bb354**

Documento generado en 19/08/2021 11:49:04 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**