

## PROCESO 2014-0558

Jhon Molina <abogado.jhon.molina@gmail.com>

Mar 18/01/2022 9:58 AM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Cajica <j01prmcajica@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Señor**

**JUEZ PRIMERO PROMISCUO  
CAJICÁ- CUNDINAMARCA**

**REFERENCIA: DEMANDA SANEAMIENTO-2014-0558  
DEMANDANTE: LILLY AURORA LOZANO  
DEMANDADO: ROSALÍA GARCIA**

Respetado Juez.

Por medio de la presente adjunto en formato PDF recurso en contra del Auto de fecha trece (13) de Enero de 2022.

Del señor Juez,

JHON EDISON MOLINA  
ABOGADO

Señor

**JUEZ PRIMERO PROMISCO MUNICIPAL**

**Cajicá. Cundinamarca**

**E. S. D.**

**Referencia TITULACION AL POSEEDOR MATERIAL No. 2014-0558**

**DEMANDANTE: LILY AURORA LOZANO TORRES**

**DEMANDADO: ROSALIA GRACIA Y OTROS**

**ASUNTO. RECURSO DE REPOSICION Y SUBSIDIO APELACION CONTRA AUTO DE FECHA TRECE (13) DE ENERO DE 2022.**

Respetado Doctor:

**JHON EDISON MOLINA SANTANA**, Abogado, obrando en nombre y representación de la parte demandante por medio de la presente manifiesto ante su honorable despacho que interpongo recurso de Reposición y en caso de no prosperar el mismo en subsidio recurso de apelación en contra del auto de fecha trece (13) de enero de 2022, que señalo:

*DESIGNAR a la abogada JENNY KATHERINE OSPINA RIVERA, a fin de que represente de las PERSONAS INDETERMINADAS que se crean con derecho sobre los respectivos bienes inmuebles objeto del presente asunto.*

Frente a lo anterior, manifiesto mi desacuerdo a la misma con base a los siguientes:

### **ANTECEDENTES**

**PRIMERO.** Mediante auto de fecha trece (13) de enero de 2022 el juzgado señalo que se cumplió con lo ordenado en los incisos 6 y 7 del art. 108 de CGP.

**SEGUNDO.** Consultada la información en la página web <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Justicia21/Administracion/Ciudadanos/frmConsultaProceso.aspx>, se puede evidenciar que la información allí registrada está incompleta, por lo tanto y teniendo en cuenta que en el presente proceso anteriormente se decretó la nulidad de lo actuado por no haberse registrado ni emplazado de manera correcta, se hace necesario que previamente a la posesión del curador ad litem se proceda a registrar de manera correcta la información del predio objeto del presente proceso.

**TERCERO.** En el acápite de sujetos a emplazar se debe registrar la siguiente información:

**DEMANDADO:** *STELLA GLORIA LOZANO DE TERRONT, se debe registrar el numero correcto de identificación que conforme a lo informado por su apoderado es el número 20.253.854.*

**DEMANDADO:** *El nombre correcto de la persona a emplazar es GRECENCIO TORRES GRACIA, y no GRECENIO TORRES GRACIA como figura registrada.*

**DEMANDADO:** *Se debe incluir en el acápite de demandado de ROSALIA GRACIA que de igual manera se llamaba OFELIA GRACIA.*

**DEMANDADO:** Se debe incluir en el acápite de demandado de FLORENCIO y/o FLORENTINO TORRES GRACIA, y no solamente el nombre de FLORENTINO TORRES GRACIA.

**DEMANDADO:** Se debe incluir en el acápite de demandado de ANA MARIA TORRES GRACIA VIUDA DE LOZANO y no solamente ANA MARIA TORRES GRACIA.

**CUARTO.** En el acápite de la información del predio solicito actualizar lo siguiente:

**CEDULA CATASTRAL:** En la casilla de la página no figura información, cuando lo correcto es que se registre la información 00-00-0005-0721-000.

**AREA:** En la casilla de la página figura 3820, cuando lo correcto es que se registre un área de 15117.95 M2.

**VEREDA:** En la casilla de la página no figura información, cuando lo correcto es que se registre la información Vereda Canelón.

**NOMBRE DEL PREDIO:** En la casilla de la página no figura información, cuando lo correcto es que se registre la información "Santa Cruz".

**DESCRIPCION:** Se debe consignar en el espacio los linderos del inmueble que son los siguientes: "Un lote de terreno denominado "Santa Cruz" ubicado en la vereda de Canelón, en jurisdicción del municipio de Cajicá, con una extensión superficial de dos fanegadas y media y el cual se encuentra comprendido dentro de los siguientes linderos: POR EL NORTE, con terreno que fue de Demetrio Torres, por el ORIENTE, con terrenos de Marcos Nieto; por el OCCIDENTE, Con terrenos de Ramón Cajamarca, Neftalí Cogua y Cenon Cogua, camino al medio, y por el SUR, con José Antonio Bernan y encierra."

**QUINTO.** La anterior información debe ser incluida por el Juzgado conforme lo señalado en el Acuerdo PSAA14-10118 del Consejo Superior de la Judicatura.

### PETICION

Por los anteriores argumentos solicito revocar el auto recurrido, ordenando a secretaria efectuar el registro de la información completa del predio y caso de mantener el mismo, conceder el recurso de Apelación ante el superior inmediato.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

En aras de evitar una nulidad conforme lo señalado en el artículo 134 la nulidad por indebida representación o falta de notificación o emplazamiento en legal forma.

El numeral 5 del artículo 42 del CGP señala:

"ARTÍCULO 42. DEBERES DEL JUEZ. Son deberes del juez:

5. Adoptar las medidas autorizadas en este código para sanear los vicios de procedimiento o precaverlos, (...)

**ANEXOS**

Aporto copia del pantallazo de las consultas realizadas a la pagina Web <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/Justicia21/Administracion/Ciudadanos/frmConsultaProceso.aspx> del Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Del Señor Juez, con toda atención,

El suscrito,



**JHON EDISON MOLINA SANTANA**  
C.C. N° 80.772.929 de Bogotá D.C  
T.P. N° 167.377 del C.S.J.

## Información del Predio.

Es Urbano	<input type="checkbox"/>	Tipo Predio	<input type="text" value="RURAL"/>
Departamento	<input type="text" value="CUNDINAMARCA"/>	Ciudad	<input type="text" value="CAJICA"/>
Población	<input type="text"/>	Cédula Catastral	<input type="text"/>
Matrícula Inmobiliaria	<input type="text" value="17642999"/>	Dirección	<input type="text" value="CAJICA"/>
Barrio	<input type="text" value="CAJICA"/>	Área	<input type="text" value="3820,00"/>
Medida	<input type="text" value="METROS CUADRADOS"/>	Nombre Predio	<input type="text"/>
Vereda	<input type="text"/>	Corregimiento	<input type="text"/>
Inspección	<input type="text"/>	Zona Microfocalizada	<input type="text"/>
Descripción	<input type="text"/>		

[Regresar](#)

### Información del Proceso.

<b>Código Proceso</b>	25125408500120140055800	<b>Tipo Proceso</b>	DECLARATIVOS C.G.P
<b>Clase Proceso</b>	VERBAL	<b>Subclase Proceso</b>	EN GENERAL / SIN SUBCLASE
<b>Departamento</b>	CUNDINAMARCA	<b>Ciudad</b>	CAJICA 25126
<b>Corporación</b>	JUZGADO MUNICIPAL	<b>Especialidad</b>	JUZGADO MUNICIPAL PROMISCUO
<b>Distrito/Circuitó</b>	CAJICA	<b>Número Despacho</b>	001
<b>Despacho</b>	JUZGADO MUNICIPAL - PROMISCUO I	<b>Dirección</b>	CRA. 7 NO. 1 - 104 PISO 1
<b>Teléfono</b>	9660848	<b>Celular</b>	
<b>Correo Electrónico Externo</b>	J01PRMCAJICA@CENDOJ.RAMAJUDI	<b>Fecha Publicación</b>	22/01/2021
<b>Fecha Providencia</b>		<b>Fecha Finalización</b>	
<b>Tipo Decisión</b>		<b>Observaciones Finalización</b>	

Sujetos    Predios    Archivos    Actuaciones

TIPO SUJETO	ES EMPLEAZADO	TIPO DOCUMENTO	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S) / RAZÓN SOCIAL	FECHA REGISTRO
DEMANDADO/INDICIADO/CAUSANTE	NO	CEDULA DE CIUDADANIA	789.798.494.616.165	BENEDICTA RAMIREZ DE GRACIA	22-01-2021
DEMANDADO/INDICIADO/CAUSANTE	NO	CEDULA DE CIUDADANIA	798.764.132.165.498	FLORENTINO TORRES GRACIA	22-01-2021
DEMANDADO/INDICIADO/CAUSANTE	NO	CEDULA DE CIUDADANIA	748.646.546.546.548	GRECENIO TORRES GRACIA	22-01-2021
DEMANDADO/INDICIADO/CAUSANTE	SI	CEDULA DE CIUDADANIA	317.876.487.684.987	HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE LA SEÑORA ROSALIA GRACIA	22-01-2021
DEMANDADO/INDICIADO/CAUSANTE	SI	CEDULA DE CIUDADANIA	467.468.435.498.711	HEREDEROS INCETERMINADOS DE FLORENTINO TORRES SALUSTIANO TORRES GRACIA Y ANA MARIA TORRES GRACIA	22-01-2021
DEFENSOR PRIVADO	NO	CEDULA DE CIUDADANIA	80.772.929	JHON EDISON MOLINA SANTANA	22-01-2021
DEMANDANTE/ACCIONANTE	NO	CEDULA DE CIUDADANIA	41.526.854	LILLY AURORA LOZANO TORRES	22-01-2021
DEMANDADO/INDICIADO/CAUSANTE	NO	CEDULA DE CIUDADANIA	567.987.984.135.163	ROSALIA GRACIA	22-01-2021
DEMANDADO/INDICIADO/CAUSANTE	NO	CEDULA DE CIUDADANIA	894.601.465.464.604	SALUSTIANO TORRES GRACIA	22-01-2021
DEMANDADO/INDICIADO/CAUSANTE	NO	CEDULA DE CIUDADANIA	546.465.489.747.654	STELLA GLORIA LOZANO DE TERRONT	22-01-2021