

Señores

JUZGADO DE PEQUEÑAS CAUSAS 55 BOGOTA D.C.

JUZGADO CIVIL MUNICIPAL 73 BOGOTA D.C.

REFERENCIA:	PROCESO EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE:	VIVIENDA INMOBILIARIA C Y S SAS
DEMANDADOS:	CORTES CORTES ALEX JHOBANI 1130597142 – DELGADILLO PORRAS RAFAEL ARTURO 7304949
RADICACION:	11001400307320190200000

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA, identificada con cedula de ciudadanía 67.039.049 de Cali y T.P 162.809 del Consejo Superior de la Judicatura, actuando como apoderada de la parte demandante en el proceso de la referencia, respetuosamente me dirijo a usted con el fin de presentar la liquidación del crédito del proceso antes mencionado, así mismo informo que la parte demandada desocupo el inmueble día 26/12/2020 y reportar abonos.

CONCEPTO	MES	AÑO	VALOR
CANON	SEPTIEMBRE	2019	810.870
CANON	OCTUBRE	2019	810.870
CANON	NOVIEMBRE	2019	810.870
CANON	DICIEMBRE	2019	810.870
CANON	ENERO	2020	810.870
CANON	FEBRERO	2020	810.870
CANON	MARZO	2020	810.870
CANON	ABRIL	2020	810.870
CANON	MAYO	2020	810.870
CANON	JUNIO	2020	810.870
CANON	JULIO	2020	810.870
CANON	AGOSTO	2020	810.870
CANON	SEPTIEMBRE	2020	810.870
CANON	OCTUBRE	2020	810.870
CANON	NOVIEMBRE	2020	810.870
CANON saldo 26/12	DICIEMBRE	2020	810.870
SUBTOTAL VALOR CANON			12.973.920
ADMINISTRACION	SEPTIEMBRE	2019	127.412
ADMINISTRACION	OCTUBRE	2019	127.412
ADMINISTRACION	NOVIEMBRE	2019	127.412
ADMINISTRACION	DICIEMBRE	2019	127.412
ADMINISTRACION	ENERO	2020	127.412
ADMINISTRACION	FEBRERO	2020	127.412
ADMINISTRACION	MARZO	2020	127.412
ADMINISTRACION	ABRIL	2020	127.412
ADMINISTRACION	MAYO	2020	127.412
ADMINISTRACION	JUNIO	2020	127.412
ADMINISTRACION	JULIO	2020	127.412
ADMINISTRACION	AGOSTO	2020	127.412
ADMINISTRACION	SEPTIEMBRE	2020	127.412
ADMINISTRACION	OCTUBRE	2020	127.412
ADMINISTRACION	NOVIEMBRE	2020	127.412
ADMINISTRACION saldo 26/12	DICIEMBRE	2020	127.412
SUBTOTAL VALOR ADMON			2.038.592
CLAUSULA PENAL			1.621.740
TOTAL DE LA OBLIGACION			16.634.252
ABONOS DEL DEMANDADO			4.535.079
TOTAL LIQUIDACION CREDITO			12.099.173

Conforme a las pretensiones, el mandamiento de pago, la sentencia y los abonos realizados por los demandados, se computa una deuda de DOCE MILLONES NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO SETENTA Y TRES PESOS (\$12.099.173 M/CTE)

Sírvase señor juez darle el trámite correspondiente.

Atentamente

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized initial 'L' followed by a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

LIZZETH VIANEY AGREDO CASANOVA
C.C. 67.039.049
T.P. 162.809 del CS de la J