

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO



**JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL**  
Bogotá, D.C., Doce (12) de julio del dos mil veintiuno (2021)

**REFERENCIA. 11001-40-03-036-2021-00648-00**  
**DEMANDANTE: EDUARDO EULOGIO CUBIDES RONCANCIO**  
**DEMANDADO: JAIME HUMBERTO SALAMANZA CABALLERO**

Subsanada la demanda y reunidos los requisitos establecidos en los artículos 82, 84, 89, 368 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.- ADMITIR** la demanda **REIVINDICATORIA** promovida por **EDUARDO EULOGIO CUBIDES RONCANCIO.**, contra **JAIME HUMBERTO SALAMANZA CABALLERO**

**SEGUNDO.- NOTIFICAR** a la parte demandada, en la forma prevista en el artículo 8º del Decreto 806 de 2020, y córrase traslado por el término de **VEINTE (20) DÍAS** (Artículo 369 Código General del Proceso).

**TERCERO.- DISPONER** que el presente proceso se tramitará por el procedimiento **VERBAL**, de conformidad con lo establecido en el artículo 368 del Código General del Proceso.

**CUARTO.- NIEGUESE** la inscripción de la demanda en el certificado de libertad y tradición del bien objeto de las pretensiones, como quiera que según el artículo 590 del Ordenamiento Procesal, las medidas cautelares recaen sobre bienes de propiedad de la contra parte, para asegurar con ello, el cumplimiento de las posibles condenas derivadas de una sentencia favorable a las pretensiones de la demanda, por lo tanto, como el inmueble sobre el que versa la solicitud es de exclusiva propiedad de los demandantes, se torna improcedente la inscripción de la demanda.

**QUINTO.- RECONOZCASE** personería jurídica al Dr. **EDGAR GIOVANNY MONSALVE VERGARA**, como apoderado judicial de la parte demandante.

**Notifíquese**

**EDITH CONSTANZA LOZANO LINARES**  
**JUEZ**

J T

*JUZGADO TREINTA Y SEIS CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ*  
*D.C.*

*La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO ELECTRONICO Hoy 13 de julio de 2021 a la hora de las 8:00 a.m.*

*HENRY MARTÍNEZ ANGARITA*  
*Secretario*