

CONSTANCIA SECRETARIAL. 18 de octubre de 2022.

Señora Juez, le informo que venció el término de traslado de la liquidación de crédito presentada por el apoderado de la parte actora, en demanda acumulada y la misma no fue objetada. Pasa a Despacho para resolver.



GLORIA PATRICIA ESCOBAR RAMÍREZ
Secretaria

REPÚBLICA DE COLOMBIA



JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Manizales, dieciocho (18) de octubre de dos mil veintidós (2022)

INTERLOCUTORIO	1360
RADICADO:	2021-00165-00
PROCESO:	EJECUTIVO HIPOTECARIO
DEMANDANTE:	BANCO BBVA COLOMBIA S. A.
DEMANDADO:	YEKOV RESTREPO EN CALIDAD DE HEREDERO DETERMINADO DE LA SEÑORA MARTHA TERESA RESTREPO TREJOS Y DEMÁS HEREDEROS INDETERMINADOS

Vista la constancia de secretaría que antecede, en lo relacionado con la aprobación o modificación de la liquidación de crédito realizada por la parte demandante, debe decirse que, en escrito recibido el 7 de octubre de 2022, dicha parte presentó liquidación del crédito, relacionando el valor del capital cobrado a través de esta ejecución, así como de los intereses moratorios.

Pese a lo anterior, al revisar la liquidación, se observa que la misma tiene inconsistencias, toda vez que no se aplicaron las tasas de interés correctas en lo que respecta a los intereses moratorios, y los valores generados no corresponden a los que en realidad son.

En consecuencia, se ordenará modificar la liquidación del crédito presentada por la parte ejecutante, de acuerdo con la facultad consagrada en el artículo 446, numeral 3º, del Código General del Proceso.

Por lo expuesto el **JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES, CALDAS,**

R E S U E L V E:

PRIMERO: MODIFICAR la liquidación de intereses presentada por la parte demandante acumulada dentro del presente proceso ejecutivo.

La modificación quedará de la siguiente manera:

A. PAGARÉ HIPOTECARIO No. 00130537929600272296

VENCIMIENTO	CUOTA DE CAPITAL	INTERESES CORRIENTES DE CADA CUOTA
30/11/2020	\$ 337.983	\$ 274.369,1
31/12/2020	\$ 340.549	\$ 272.499,7
31/01/2021	\$ 343.134	\$ 270.616,1
28/02/2021	\$ 384.944	\$ 268.688,2
31/03/2021	\$ 348.070	\$ 365.872,7
30/04/2021	\$ 350.711	\$ 363.230,6
31/05/2021	\$ 353.374	\$ 360.568,4
30/06/2021	\$ 356.056	\$ 357.886
TOTAL	\$ 2.814.821	\$2.533.730,8

VIGENCIA MENSUAL	TASA NOMINAL MENSUAL	TASA MORA NOMINAL	DÍAS INTERES DE PLAZO	DÍAS INTERES DE MORA	INTERESES DE PLAZO	INTERES DE MORA	INTERESES ACUMULADOS	ABONOS IMPUTADOS	SALDO DE LA DEUDA
ago-21	1,334%	1,935%	0	28	0,00	845.120,96	845.120,96	0,00	47.636.612,27
ago-21	1,334%	1,935%	0	0	0,00	0,00	845.120,96	0,00	47.636.612,27
sep-21	1,331%	1,930%	0	30	0,00	903.117,55	1.748.238,51	0,00	48.539.729,82
sep-21	1,331%	1,930%	0	0	0,00	0,00	1.748.238,51	0,00	48.539.729,82
oct-21	1,323%	1,919%	0	30	0,00	897.900,74	2.646.139,26	0,00	49.437.630,57
oct-21	1,323%	1,919%	0	0	0,00	0,00	2.646.139,26	0,00	49.437.630,57
nov-21	1,336%	1,938%	0	30	0,00	906.907,65	3.553.046,90	0,00	50.344.538,21
nov-21	1,336%	1,938%	0	0	0,00	0,00	3.553.046,90	0,00	50.344.538,21
dic-21	1,350%	1,957%	0	30	0,00	915.895,88	4.468.942,78	0,00	51.260.434,09
dic-21	1,350%	1,957%	0	0	0,00	0,00	4.468.942,78	0,00	51.260.434,09
ene-22	1,364%	1,978%	0	30	0,00	925.337,09	5.394.279,87	0,00	52.185.771,18
ene-22	1,364%	1,978%	0	0	0,00	0,00	5.394.279,87	0,00	52.185.771,18
feb-22	1,410%	2,042%	0	30	0,00	955.411,66	6.349.691,53	0,00	53.141.182,84
feb-22	1,410%	2,042%	0	0	0,00	0,00	6.349.691,53	0,00	53.141.182,84
mar-22	1,422%	2,059%	0	30	0,00	963.365,31	7.313.056,84	0,00	54.104.548,15
mar-22	1,422%	2,059%	0	0	0,00	0,00	7.313.056,84	0,00	54.104.548,15
abr-22	1,422%	2,117%	0	30	0,00	990.392,15	8.303.448,99	0,00	55.094.940,30
abr-22	1,422%	2,117%	0	0	0,00	0,00	8.303.448,99	0,00	55.094.940,30
may-22	1,510%	2,182%	0	30	0,00	1.020.943,67	9.324.392,66	0,00	56.115.883,97
may-22	1,510%	2,182%	0	0	0,00	0,00	9.324.392,66	0,00	56.115.883,97
jun-22	1,559%	2,250%	0	30	0,00	1.052.655,95	10.377.048,61	0,00	57.168.539,92
jun-22	1,559%	2,250%	0	0	0,00	0,00	10.377.048,61	0,00	57.168.539,92
jul-22	1,621%	2,335%	0	30	0,00	1.092.767,99	11.469.816,60	0,00	58.261.307,91
jul-22	1,621%	2,335%	0	0	0,00	0,00	11.469.816,60	0,00	58.261.307,91
ago-22	1,621%	2,335%	0	30	0,00	1.092.767,99	12.562.584,58	0,00	59.354.075,89
ago-22	1,686%	2,425%	0	0	0,00	0,00	12.562.584,58	0,00	59.354.075,89
sep-22	1,7745%	2,548%	0	30	0,00	1.192.347,90	13.754.932,48	0,00	60.546.423,79
sep-22	1,7745%	2,548%	0	0	0,00	0,00	13.754.932,48	0,00	60.546.423,79
oct-22	1,8504%	2,653%	0	0	0,00	0,00	13.754.932,48	0,00	60.546.423,79
oct-22	1,8504%	2,653%	0	7	0,00	289.633,09	14.044.565,57	0,00	60.836.056,88
TOTAL A CARGO DEL DEMANDADO(A)					0,00	12.562.584,58	12.562.584,58	0,00	59.354.075,89

TOTAL CAPITAL + INTERESES MORATORIOS: \$ 59.354.075,89

B. PAGARÉ No. 05379618096828

VIGENCIA MENSUAL	TASA NOMINAL MENSUAL	TASA MORA NOMINAL	DÍAS INTERES DE PLAZO	DÍAS INTERES DE MORA	INTERESES DE PLAZO	INTERES DE MORA	INTERESES ACUMULADOS	ABONOS IMPUTADOS	SALDO DE LA DEUDA
dic-20	1,350%	1,957%	0	8	0,00	579.704,97	579.704,97	0,00	111.640.064,07
dic-20	1,350%	1,957%	0	0	0,00	0,00	579.704,97	0,00	111.640.064,07
ene-21	1,340%	1,943%	0	30	0,00	2.158.178,35	2.737.883,31	0,00	113.798.242,41
ene-21	1,340%	1,943%	0	0	0,00	0,00	2.737.883,31	0,00	113.798.242,41
feb-21	1,356%	1,965%	0	30	0,00	2.182.863,04	4.920.746,36	0,00	115.981.105,46
feb-21	1,356%	1,965%	0	0	0,00	0,00	4.920.746,36	0,00	115.981.105,46
mar-21	1,347%	1,952%	0	30	0,00	2.168.283,79	7.089.030,14	0,00	118.149.389,24
mar-21	1,347%	1,952%	0	0	0,00	0,00	7.089.030,14	0,00	118.149.389,24
abr-21	1,339%	1,942%	0	30	0,00	2.157.054,91	9.246.085,05	0,00	120.306.444,15
abr-21	1,339%	1,942%	0	0	0,00	0,00	9.246.085,05	0,00	120.306.444,15
may-21	1,333%	1,933%	0	30	0,00	2.146.938,43	11.393.023,48	0,00	122.453.382,58
may-21	1,333%	1,933%	0	0	0,00	0,00	11.393.023,48	0,00	122.453.382,58
jun-21	1,332%	1,932%	0	30	0,00	2.145.813,76	13.538.837,24	0,00	124.599.196,34
jun-21	1,332%	1,932%	0	0	0,00	0,00	13.538.837,24	0,00	124.599.196,34
jul-21	1,330%	1,929%	0	30	0,00	2.142.439,02	15.681.276,26	0,00	126.741.635,36
jul-21	1,330%	1,929%	0	0	0,00	0,00	15.681.276,26	0,00	126.741.635,36
ago-21	1,334%	1,935%	0	30	0,00	2.149.187,39	17.830.463,66	0,00	128.890.822,76
ago-21	1,334%	1,935%	0	0	0,00	0,00	17.830.463,66	0,00	128.890.822,76
sep-21	1,331%	1,930%	0	30	0,00	2.143.564,06	19.974.027,72	0,00	131.034.386,82
sep-21	1,331%	1,930%	0	0	0,00	0,00	19.974.027,72	0,00	131.034.386,82
oct-21	1,323%	1,919%	0	30	0,00	2.131.181,89	22.105.209,61	0,00	133.165.568,71
oct-21	1,323%	1,919%	0	0	0,00	0,00	22.105.209,61	0,00	133.165.568,71
nov-21	1,336%	1,938%	0	30	0,00	2.152.559,92	24.257.769,53	0,00	135.318.128,63
nov-21	1,336%	1,938%	0	0	0,00	0,00	24.257.769,53	0,00	135.318.128,63
dic-21	1,350%	1,957%	0	30	0,00	2.173.893,64	26.431.663,17	0,00	137.492.022,27
dic-21	1,350%	1,957%	0	0	0,00	0,00	26.431.663,17	0,00	137.492.022,27
ene-22	1,364%	1,978%	0	30	0,00	2.196.302,51	28.627.965,68	0,00	139.688.324,78
ene-22	1,364%	1,978%	0	0	0,00	0,00	28.627.965,68	0,00	139.688.324,78
feb-22	1,410%	2,042%	0	30	0,00	2.267.684,98	30.895.650,66	0,00	141.956.009,76
feb-22	1,410%	2,042%	0	0	0,00	0,00	30.895.650,66	0,00	141.956.009,76
mar-22	1,422%	2,059%	0	30	0,00	2.286.563,09	33.182.213,75	0,00	144.242.572,85
mar-22	1,422%	2,059%	0	0	0,00	0,00	33.182.213,75	0,00	144.242.572,85
abr-22	1,422%	2,117%	0	30	0,00	2.350.711,74	35.532.925,49	0,00	146.593.284,59
abr-22	1,422%	2,117%	0	0	0,00	0,00	35.532.925,49	0,00	146.593.284,59
may-22	1,510%	2,182%	0	30	0,00	2.423.226,27	37.956.151,76	0,00	149.016.510,86
may-22	1,510%	2,182%	0	0	0,00	0,00	37.956.151,76	0,00	149.016.510,86
jun-22	1,559%	2,250%	0	30	0,00	2.498.495,86	40.454.647,62	0,00	151.515.006,72
jun-22	1,559%	2,250%	0	0	0,00	0,00	40.454.647,62	0,00	151.515.006,72
jul-22	1,621%	2,335%	0	30	0,00	2.593.702,44	43.048.350,05	0,00	154.108.709,15
jul-22	1,621%	2,335%	0	0	0,00	0,00	43.048.350,05	0,00	154.108.709,15
ago-22	1,621%	2,335%	0	30	0,00	2.593.702,44	45.642.052,49	0,00	156.702.411,59
ago-22	1,686%	2,425%	0	0	0,00	0,00	45.642.052,49	0,00	156.702.411,59
sep-22	1,7745%	2,548%	0	30	0,00	2.830.056,97	48.472.109,46	0,00	159.532.468,56
sep-22	1,7745%	2,548%	0	0	0,00	0,00	48.472.109,46	0,00	159.532.468,56
oct-22	1,8504%	2,653%	0	7	0,00	687.448,81	48.472.109,46	0,00	159.532.468,56
oct-22	1,8504%	2,653%	0	0	0,00	0,00	49.159.558,27	0,00	160.219.917,37
TOTAL A CARGO DEL DEMANDADO(A)					0,00	45.642.052,49	45.642.052,49	0,00	156.702.411,59

TOTAL CAPITAL + INTERESES MORATORIOS: \$ 156.702.411,59

SEGUNDO: Téngase de tal manera modificada la liquidación del crédito, con corte al 7 de octubre de 2022, fecha de presentación de la misma.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,
MARÍA TERESA CHICA CORTÉS
Jueza**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO. El auto anterior se notifica en el Estado No. 165 del 19 de octubre de 2022. Gloria Patricia Escobar Ramírez. Secretaria.

Firmado Por:
Maria Teresa Chica Cortes
Juez Circuito
Juzgado De Circuito
Civil 004
Manizales - Caldas

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **144ff1787321e4041e4c8951e97674ca9a6e0d0a5a81e89aebd1b918adb8f7c0**

Documento generado en 18/10/2022 03:41:02 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>