CONSTANCIA SECRETARIAL. diez (10) de diciembre del 2020.
A despacho de la señora Juez la presente demanda la cual correspondió por reparto reglamentario; pasa a despacho para decidir sobre su admisión.

GLORIA PATRICIA ESCOBAR RAMÍREZ
Secretaria

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO**

Manizales, diez (10) de diciembre de dos mil veinte (2020)

**INTERLOCUTORIO: 803**
**RADICADO: 2020-00203-00**
**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**
**DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.**
**DEMANDADO: ANDRES DAVID HOYOS GARCÍA y LAURA VICTORIA HOYOS GARCÍA.**

Se encuentra a Despacho para decidir sobre la viabilidad de su admisión de la demanda ejecutiva instaurada por el BANCO DAVIVIENDA S.A. en contra de ANDRES DAVID HOYOS GARCÍA y LAURA VICTORIA HOYOS GARCÍA; una vez realizado el examen de admisibilidad se advierte que la misma deberá inadmitirse por las siguientes razones:

1. Deberá aclarar porque razón en el **hecho 2** de la demanda afirma que **cada cuota** mensual con respecto al pagare No. No. 05708084300152269 corresponde al valor de 5.350.000, pero el valor que se cobra por dicho concepto respecto a las cuotas vencidas del capital, difiere en gran manera de dicha suma, la que también se encuentra plasmada en el pagaré como valor de cada cuota mensual, y se tiene que en el **hecho 4** señala que dichas cuotas difieren ya que el crédito contaba con **el beneficio de una tasa preferencial**, en tal razón, deberá precisar en qué consiste el mismo.

***2.*** Teniendo en cuenta que se trata de un crédito que se cancela de manera periódica, y, en congruencia con lo anotado en el acápite de los hechos de la demanda, deberá en el acápite petitorio discriminar mes a mes los intereses remuneratorios que se cobran por las cuotas vencidas***,*** indicando, además***,*** el respectivo porcentaje al cual se liquidaron.

**3.** Finalmente, con respecto a las direcciones de correo electrónico que se suministran de los demandados, deberá informar de qué manera las obtuvo, ello de conformidad con lo establecido en el artículo 8° del Decreto 806 del 2020.

En consecuencia, procede el despacho a inadmitir la demanda conforme al artículo 90 del C.G.P., y a conceder a la parte demandante el término de cinco (5) días hábiles para corregirla so pena de rechazo.

Por lo expuesto, el **Juzgado Cuarto Civil del Circuito de Manizales**,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda ejecutiva presentada por el BANCO **DAVIVIENDA S.A.,** a través a través de apoderado judicial, en contra de ANDRÉS DAVID HOYOS GARCÍA y LAURA VICTORIA HOYOS GARCÍA.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término de cinco (5) días para subsanar la demanda, conforme con lo dicho en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazo.

**TERCERO: RECONOCER** personería para actuar como apoderada de la parte demandante a la abogada FRANCIA ELENA MARIN JARAMILLO, identificada con la cédula de ciudadanía No. 24.341.701 y la T.P. y TP. 155.325,

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE,**
**MARÍA TERESA CHICA CORTÉS**
**Jueza**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO. El auto anterior se notifica en el Estado No. 139 del 11 DE DICIEMBRE DE 2020. Gloria Patricia Escobar Ramírez. Secretaria.

**Firmado Por:**

**MARIA TERESA CHICA CORTES**
**JUEZ CIRCUITO**
**JUZGADO 004 CIVIL DEL CIRCUITO MANIZALES**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b50660ce644f3e887491ce16ad0d35e9b770f006777f1d503d02b2f9bd27d93e**
Documento generado en 10/12/2020 02:48:04 p.m.