

CONSTANCIA SECRETARIAL. 3 de mayo de 2021.

Señora Juez, la parte demandante solicitó la terminación del presente proceso por pago total de las obligaciones respaldadas con los Pagarés No.01589618509838, No.01589618510281, No.01589618510075 y No.01589618510414, con condonación por parte de la entidad demandante.

Dentro del presente proceso se decretó el embargo y secuestro del inmueble hipotecado, distinguido con folio de matrícula No. 100-208688.

Revisado el sistema de Depósitos Judiciales del Banco Agrario de Colombia no se encontraron depósitos judiciales consignados para este proceso.

No existe embargo de remanentes vigentes.



GLORIA PATRICIA ESCOBAR RAMÍREZ  
Secretaria

## REPÚBLICA DE COLOMBIA



### JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO

Manizales, tres (3) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

**INTERLOCUTORIO: 394**  
**RADICADO: 2021-00007-00**  
**PROCESO: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**DEMANDANTE: BANCO BBVA COLOMBIA S.A.**  
**DEMANDADO: LEIDY VANESSA VALENCIA RIVERA**

La parte demandante solicitó la terminación del presente proceso por *“pago total de las obligaciones respaldadas con los Pagarés No.01589618509838, No.01589618510281, No.01589618510075 y No.01589618510414, con condonación por parte de la entidad demandante”*, e impetró el levantamiento de las medidas cautelares decretadas al interior del litigio.

De acuerdo con el artículo 461 del Código General del Proceso, cuando la parte demandada cancela el crédito perseguido, el Juzgado debe dar por terminado el proceso; de igual forma, cuando el ejecutante manifieste que se acreditó el pago de la obligación demandada y las costas, el Juez declarará su terminación.

La parte demandante solicitó la terminación del proceso, a lo cual se accederá por ser procedente.

En consecuencia, se ordenará cancelar la medida embargo y secuestro del inmueble hipotecado, distinguido con matrícula 100-208688. Se ordena librar oficio al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Manizales.

En consecuencia, el **JUZGADO CUARTO CIVIL DEL CIRCUITO DE MANIZALES**,

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: DECRETAR LA TERMINACIÓN POR PAGO** del proceso ejecutivo hipotecario promovido por el **BANCO BBVA COLOMBIA S.A.** contra **LEIDY VANESA VALENCIA RIVERA**.

**SEGUNDO: LEVANTAR** la medida de embargo y secuestro del inmueble hipotecado, distinguido con matrícula 100-208688. Se ordena librar oficio al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Manizales.

**TERCERO: ARCHIVAR** el expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**  
**MARÍA TERESA CHICA CORTÉS**  
**Jueza**

NOTIFICACIÓN POR ESTADO. La providencia anterior se notifica en el Estado No. 065 DEL 4 DE MAYO DE 2021. GLORIA PATRICIA ESCOBAR RAMÍREZ. Secretaria.

Firmado Por:

**MARIA TERESA CHICA CORTES**  
**JUEZ CIRCUITO**  
**JUZGADO 004 CIVIL DEL CIRCUITO MANIZALES**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **2d06efb1773cc08ddaefcb4a375b40f7ba54a58fb35bac44c694b64e82b32982**

Documento generado en 03/05/2021 09:18:52 AM