

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Pasa a Despacho de la señora Juez informándole que los despachos requeridos mediante auto del 29 de junio del 2023, aportaron copia de los expedientes que se agregan al cartulario.

Vencido el termino dispuesto en el mismo auto, la parte demandante no aportó los certificados de matricula requeridos.

El 29 de junio del 2023, se recibió renuncia por parte del BUFETE ABOGADOS ESPECIALIZADOS SAS, como agente especial del interventor Constructora el Ruiz y la relación de procesos en contra de la sociedad donde se encuentra este proceso. Manizales 29 de agosto de 2023.

**DANIELA PÉREZ SILVA**

**SECRETARIA**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**



**JUZGADO QUINTO CIVIL CIRCUITO**

**Manizales, veintinueve (29) de agosto de dos mil veintitrés (2023)**

<b>Radicado:</b>	<b>170013103005-2021-00167-00</b>
Proceso:	VERBAL DECLARATIVO DE TERMINACIÓN DE CONTRATO
Auto:	INTERLOCUTORIO
Demandante:	JAMES ALBERTO GRANADA RODRIGUEZ Y OTROS
Demandado:	CONSTRUCTORA EL RUIZ ACCIÓN SOCIEDAD FIDUCIARIA S.A Vocera y administradora del Fideicomiso PARQUE PIEDRANOVA

De cara a la constancia secretarial que antecede, en primera medida se agrega al expediente y se pone en conocimiento de las partes los expedientes de los procesos 170013103003-2020-00033-00, 17001-31-03-005-2019-00043-00, 17001-31-03-002-2019-00288-00 y 2020-00365-00.

A su vez se requerirá a la parte demandante para que previo a la audiencia programada para el 12 de septiembre del 2023, cumpla la carga procesal señalada por auto del 29 de junio del 2023.

Adicionalmente, en atención a la renuncia al cargo como agente especial de la Constructora el Ruiz por parte del BUFETE ABOGADOS ESPECIALIZADOS SAS, se oficiará a la Alcaldía de Manizales para que informe la persona natural o jurídica que actualmente ostenta la representación de la demandada Constructora el Ruiz y que comparecerá a la audiencia programada para el 12 de septiembre del 2023. Para lo anterior se le concederá el termino de 3 días.

### **NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JULIANA SALAZAR LONDOÑO**  
**Jueza**

**Firmado Por:**

**Juliana Salazar Londoño**

**Juez Circuito**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 005**

**Manizales - Caldas**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **a73ebd649850d0424c6f871dfe72bc4061d37933549be3f85b098e366091beba**

Documento generado en 29/08/2023 06:48:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**